



BESENYSZÖG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

DOKUMENTÁCIÓ

*„Vállalkozási szerződés meglévő irodaépület átalakítására és bővítésére,
szociális konyha, sport és közösségi központ létrehozására
Besenyszögön”
tárgyú közbeszerzési eljárás*

**Kbt. 112. § (1) bekezdése a) pontja szerint, a Kbt. 117. §-a alapján a
Kbt. Második Részben foglalt szabályok által nem kötött, önálló
eljárási szabályok alapján lefolytatandó, nemzeti közbeszerzési
értékhatárt elérő közbeszerzési eljárás**

EKR azonosító: EKR000742722018

2018.

TARTALOM

I. FEJEZET	ALAPVETŐ INFORMÁCIÓK
II. FEJEZET	AZ AJÁNLATTÉTELLEL ÉS AZ ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK
III. FEJEZET	TERVDOKUMENTÁCIÓ, ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉSEK
IV. FEJEZET	SZERZŐDÉS TERVEZET
V. FEJEZET	IRATMINTÁK

I. FEJEZET

ALAPVETŐ INFORMÁCIÓK

I.1. A beszerzés tárgya

Az Ajánlatkérő (**Besenyszög Város Önkormányzata** – 5071 Besenyszög, Dózsa György út 4., a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdése a) pontja szerint, a Kbt. 117. §-a alapján a Kbt. Második Részben foglalt szabályok által nem kötött, önálló eljárási szabályok alapján lefolytatandó, nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő közbeszerzési eljárást indít a **„Vállalkozási szerződés meglévő irodaépület átalakítására és bővítésére, szociális konyha, sport és közösségi központ létrehozására Besenyszögön”** tárgyban.

Ajánlattevőnek ajánlata kidolgozásakor figyelembe kell vennie azokat a követelményeket, feltételeket, amelyeket az eljárást megindító felhívás és a jelen dokumentáció (továbbiakban Dokumentáció) tartalmaz.

I.2. Az eljárás lebonyolításának módja, üzemzavar

I.2.1. Az eljárás lebonyolításának módja

Jelen eljárást lebonyolítása a Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján a Miniszterelnökség által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer igénybevételével történik. Az elektronikus közbeszerzési rendszer igénybevételének feltételeiről az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. Korm. Rendelet (a továbbiakban: EKR rendelet) rendelkezik.

Az EKR rendelet alapján az elektronikus közbeszerzési rendszer (a továbbiakban: EKR) a Miniszterelnökség által üzemeltetett központi közbeszerzési nyilvántartás és a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer.

EKR üzemeltetőjének megnevezése, adatai:

Cégnév: NEKSZT Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft.

Iroda: 1066 Budapest, Mozsár utca 16.

E-mail: support@nekszt.hu

Telefonszám (Helpdesk): +36-1-465-8899 (hétfőtől – péntekig 8:00-16:00)

1.2.2 Üzemzavar

Üzemzavar az EKR üzemeltetője által megállapított és külön jogszabályban foglaltak szerint dokumentált, előre nem tervezett üzemszünet vagy előre nem tervezett, az EKR korlátozott működőképességét jelentő helyzet.

Az ajánlattételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan

- folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán [EKR rendelet 22. § (2) bekezdés] az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi határidőt megelőző huszonnégy órában összesen legalább százhusz percig, vagy
- – anélkül, hogy a határidő meghosszabbítására ezt követően már sor került volna – üzemzavar folytán [EKR rendelet 22. § (2) bekezdés] az ajánlattételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig nem elérhető.

A Kbt. 52. § (4) bekezdésében foglaltakon túl az ajánlatkérő az EKR rendelet 16. § (1) bekezdés szerinti esetben is köteles az ajánlattételi határidőt meghosszabbítani az EKR működésének helyreállítását követően, amelyről az EKR üzemeltetője tájékoztatást tesz közzé. Az EKR rendelet 16. § (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a határidőt úgy kell meghosszabbítani, hogy megfelelő idő, de – a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével – legalább a hosszabbításról szóló értesítés megküldésétől számított két nap, ha a módosításról hirdetményt kell feladni, annak feladásától számított négy nap álljon rendelkezésre az ajánlat benyújtására.

Amennyiben az ajánlattételi határidő módosítása szükséges, de az EKR üzemzavara [EKR rendelet 22. § (2) bekezdés] miatt módosító hirdetmény feladása vagy értesítés megküldése nem lehetséges a Kbt. 55. § (2)–(3) bekezdésében foglalt határidőknek megfelelően, az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő módosításáról szóló hirdetményt az ajánlattételi határidő lejárta után is feladhatja, illetve a hirdetménnyel közzé nem tett felhívás esetén a módosításról szóló értesítést a Kbt. szerinti határidőn túl is kiküldheti, az üzemzavar elhárulását követően haladéktalanul, de legkésőbb a következő munkanapon, erre a körülményre azonban a módosító hirdetményben utalni kell.

Ha az ajánlattevő által, vagy más érdekelt gazdasági szereplő vagy szervezet által elvégezhető eljárási cselekmények, így különösen hiánypótlás, felvilágosítás vagy árindokolás megadására, vagy az előzetes vitarendezés kezdeményezésére rendelkezésre álló határidő alatt üzemzavar [22. § (2) bekezdés] következik be, és a vonatkozó határidő az üzemzavar során eltelt, vagy abból az EKR helyreállítását követően kevesebb, mint kettő óra maradt, ajánlatkérő köteles az EKR működésének helyreállítását követően tizenkét órán belül megtett eljárási cselekményeket határidőben teljesítettnek elfogadni.

I.3. Fájl formátumra vonatkozó előírás

Az EKR rendelet 5. § (2) bekezdése alapján ajánlatkérő az EKR-ben csatolandó dokumentumokat jelszó nélkül olvasható .pdf fájl formátumban, továbbá a kiegészítő tájékoztatást szerkeszthető (.doc, .docx) formátumban is kéri benyújtani.

A benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos informatikai jellemzőire irányadó az EKR rendelet 11. § (2)-(3) bekezdése.

I.4. A dokumentáció beszerzésének feltételei

Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat EKR-en keresztül teljes terjedelemben, térítés mentesen, elektronikus úton hozzáférhetővé teszi az eljárást megindító felhívás közzétételének napjától.

I.5. Közbeszerzési eljárás dokumentumainak használata

A közbeszerzési eljárás dokumentumai együtt kezelendők.

A közbeszerzési dokumentumokban és a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban közölt információkat bizalmas anyagként kell kezelni, az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő azokat nem adhatja tovább, és nem publikálhatja. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők a közbeszerzési eljárás dokumentumait csak a beszerzés tárgyára vonatkozó ajánlatadáshoz, illetve a beszerzés tárgyának megvalósítása céljából használhatják fel.

I.6. Kapcsolattartás szabályai az eljárás során

Ajánlatkérő neve, címe, elérhetősége:

Besenyszög Város Önkormányzata

5071 Besenyszög, Dózsa György út 4.

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Neve: dr. Kerekes Ferenc
nyilvántartási szám: (00140)
Címe: 4060 Balmazújváros, Batthyány köz 4.
Elérhetőség:
tel.: +36 52502550
fax: +36 52502557
e-mail: ferenc.kerekes@debkoz.hu

Kapcsolattartó adatai:

DEBKÖZ Közbeszerzés Kft.
Cím: 4032 Debrecen, Poroszlai út 27.
Címzett: Dr. Ungvári Judit
Elérhetőség:
tel.: +36 52502554
fax: +36 52502557
e-mail: ungvari.judit@debkoz.hu

Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott írásbeli kommunikáció elektronikus úton, az EKR-ben történik. A Kbt. 41. § (2)–(3) és (5) bekezdése csak abban az esetben alkalmazandó, ha az elektronikus úton történő kapcsolattartás az EKR rendeletben foglaltak szerint nem kötelező. Ahol a Kbt. kifejezetten faxon vagy elektronikus úton történő kapcsolattartási módot ír elő, a faxon történő kapcsolattartás csak akkor alkalmazható, ha az elektronikus úton történő kapcsolattartás az EKR rendeletben foglaltak szerint nem kötelező.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy jelen eljárásban abban esetben nem kötelező az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása, ha az EKR üzemeltetője által – a honlapján – közzétett tájékoztatás alapján az EKR részben vagy egészben tartósan nem tudja biztosítani a Kbt.-nek és végrehajtási rendeleteinek megfelelő eljárást.

A fenti esetben a Kbt. 41. § (2) bekezdésére szerint, Ajánlatkérő az alábbi – joghatás kiváltására alkalmas – kapcsolattartási formákat határozza meg és a Kbt. 41. § (3) bekezdés alapján írja elő, az eljárás során valamennyi eljárási cselekmény dokumentálása, írásbeli nyilatkozatok tekintetében:

- fax;
- az Kbt. 41. § (5) bekezdésre figyelemmel postai vagy közvetlen (személyes) kézbesítés;
- elektronikus út (a Kbt. 41. § (4) bekezdése szerinti fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumba foglalva).

A fentiekre tekintettel nyomatékosan felhívja Ajánlatkérő Ajánlattevő figyelmét arra, hogy azon e-mailt vagy e-mail útján megküldött dokumentumot mely nincsen fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátva, Ajánlatkérő nem tekinti joghatással bíró dokumentumnak /nyilatkozatnak/ kiegészítő tájékoztatás kérésnek és ezen dokumentumot/nyilatkozatot/ kiegészítő tájékoztatás kérést az eljárás során figyelmen kívül hagyja!

Ajánlatkérő nem tekinti joghatással bíró dokumentumnak és nem fogadja el, a kézjeggyel (aláírással) ellátott, majd csatolmányként egyszerű e-mailben megküldött dokumentumot sem.

I.7. Elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatos tájékoztatás

Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott

dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban – az EKR rendelet 10. § (4) bekezdésben foglalt eset kivételével – nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat felelős fordításának kell tekinteni.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papír alapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként vagy olyan formában is, ahol a papír alapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara – legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel – elektronikusan látta el hitelesítéssel.

Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlattevő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján az ajánlattevő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.

Az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell – a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban csatolni kell – az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

I.8. Eljárás nyelve, Fordítás

Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű iratok alkalmasak. Nem magyar nyelvű irat (okirat, igazolás, nyilatkozat, dokumentum stb.) benyújtása esetén a nem magyar nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. Ajánlatkérő a Kbt. 47.§ (2) bekezdése alapján az ajánlattevő általi felelős fordítást is elfogadja. Felelős fordítás alatt az Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely

tekintetében az Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. Ajánlatkérő a fentiekben túl elfogadja az eredetileg két nyelven készült iratokat, nyilatkozatokat is. A fordítás tartalmának a helyességéért az Ajánlattevő a felelős.

I.9. Irányadó idő

Az ajánlati felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő. Kétség esetén ajánlatkérő a pontos időt a <http://pontosido.info/> oldalon ellenőrzi.

I.10. Árfolyamok

Az Ajánlattevő által külföldi pénznemben (nem magyar forintban) megadott adatok, értékek magyar forintra történő átszámításánál az Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat alkalmazza. A számviteli jogszabályok szerinti beszámoló és az abból származtatható adatok tekintetében az üzleti év fordulónapján (ha ez nem munkanap, akkor azt megelőző munkanapon), a referenciák tekintetében ugyanakkor a referencia teljesítésének napján (ha ez nem munkanap, akkor azt megelőző munkanapon) érvényes Magyar Nemzeti Bank által közzétett devizaárfolyamokat (középarfolyam) alkalmazza az Ajánlatkérő. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az Ajánlattevő saját nemzeti bankja (központi bankja) által az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon (középarfolyam) számított EURO ellenérték kerül átváltásra a fentiek szerint. A nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.

I.11. Közös ajánlattétel

A Kbt. 35. § (1) bekezdése alapján több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot (közös ajánlattétel). Ha egy gazdasági szereplő ajánlatát egyedüli ajánlattevőként nyújtja be, az ajánlat benyújtását követően közös ajánlattételre már nem kerülhet sor. Ha több gazdasági szereplő közösen tesz ajánlatot, a közös ajánlattételben résztvevő ajánlattevők köre és személye a közös ajánlat benyújtását követően nem módosítható.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ában foglaltaknak megfelelően kell eljárni. Ebben az esetben a közös ajánlattevők köteleesen maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

A közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. Tehát **valamennyi közös ajánlattevők által tett nyilatkozatnak tartalmazni kell a közös ajánlattevők megnevezését!**

Közös ajánlattétel esetén a Közös Ajánlattevőknek az ajánlatukban csatolniuk kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt Közös Ajánlattevői megállapodást, amely megfelel valamennyi alábbi követelménynek:

- a) tartalmazza a közös ajánlattevők közös fellépése formájának ismertetését;
- b) tartalmazza az ajánlat aláírása módjának ismertetését;
- c) tartalmazza a vezető tag (a képviselő) megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi tagot képviselni az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban, és az ahhoz kapcsolódó esetleges további Kbt. szerinti eljárásokban az ajánlatkérő által az ajánlattevő, illetve az ajánlattevő által az ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében, és egyebekben is kapcsolatot tartson az ajánlatkérővel;

- d) tartalmazza valamennyi tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért, mint oszthatatlan szolgáltatásért.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.

I.12. A Kbt. 73. § (5) bekezdése szerinti tájékoztatás

Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az alábbiak szerint adja meg azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét, amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat:

- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztály

Cím: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 6-8.

Tel: +36 56 523 900

E-mail: kh.fogl@jasz.gov.hu

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály

Cím: 5000 Szolnok, Indóház u. 8.

Telefon: +36 56 422 603

Email: kh.mefv@jasz.gov.hu

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály

Cím: 5000 Szolnok, Ady Endre u. 35-37.

Tel: +36 56 422 102

E-mail: kh.nepeu@jasz.gov.hu

Emberi Erőforrások Minisztériuma

Székhely: 1054 Budapest, Akadémia u. 3.

Telefon: +36 1 795 1200

<http://www.kormany.hu/hu/emberi-eroforrasok-miniszteriuma>

Központi Ügyfélszolgálati Iroda címe: 1055. Budapest, Szalay u. 10-14. (Bejárat: Honvéd és Szalay utca sarok)

E-mail: ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu

Egyenlő Bánásmód Hatóság

1013 Budapest, Krisztina krt. 39/B.

Telefon: +36 1 795 2975

Zöldszám: +36 80 203 939

Fax: +36 1 795 0760

Postafiók: 1539 Budapest, Pf. 672

e-mail: ebh@egyenlobanasmod.hu

EBH Hatósági és Jogi Főosztály
Előzetes telefonos bejelentkezés: +36 1 795 2975, hétfő 9.00-16.00
Honlap: <http://www.egyenlobanasmod.hu>

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
Tel.: +36 1 428 5100
Fax: +36 1 428 5509
Honlap: www.nav.gov.hu

Pénzügyminisztérium

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.
Postafiók címe: 1369 Budapest Pf.: 481.
Telefax: +36 1 795 0716

Innovációs és Technológiai Minisztérium

Postacím: 1011 Budapest, Fő utca 44-50.
Központi postafiók címe: 1440 Budapest Pf. 1.
Telefonszám: +36 1 795 1700
Telefax: +36 1 795 0697

A tájékoztatáskéréssel kapcsolatos díjakat az ajánlattevőnek kell viselnie.

I.13. Átláthatóságra vonatkozó rendelkezés

Magyarország Alaptörvényének 39. cikk (1) bekezdése szerint csak olyan szervezet részére teljesíthető szerződés alapján kifizetés, amelynek tulajdonosi szerkezete átlátható. A nyertes ajánlattevő a szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozni köteles arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül-e.

I.14. Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó

Neve: Dr. Kerekes Ferenc,
Nyilvántartási száma: 00140
Címe: 4060 Balmazújváros, Batthyány köz 4.
E-mail címe: ferenc.kerekes@debkoz.hu

II. FEJEZET

AZ AJÁNLATTÉTELEL ÉS AZ ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK

II.1. Kiegészítő tájékoztatás

Bármely gazdasági szereplő, aki a közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban (a Kbt. 56. § és 114. § (6) bekezdése szerint) kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől az EKR rendszeren keresztül.

Felhívjuk a tisztelt gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy telefonon, illetve személyes megkeresés útján kiegészítő tájékoztatás nem kérhető.

Az ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás megadásakor a Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján jár el.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást EKR-en keresztül adja meg. A megadott válaszok, kiegészítő iratok a közbeszerzési dokumentum részévé válnak, így arra tekintettel köteles valamennyi Ajánlattevő ajánlatát elkészíteni.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás mielőbbi megválaszolása érdekében felkéri ajánlattevőket, hogy minden kiegészítő tájékoztatást kérést küldjenek – amennyiben nem szerkeszthető formátumban került megküldésre - meg szerkeszthető (.doc, .docx) formátumban.

II.2. Üzleti titok:

Ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatában, hiánypótlásban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) (az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. A Kbt. 73. § (1) bekezdés fb) alpontja lapján érvénytelen az ajánlat, ha a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő. A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak a Kbt. 44. § (2) bekezdésében, és nem tilthatja meg a Kbt. 44. § (3) bekezdésében rögzítetteket.

Ajánlattevő az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót köteles alkalmazni. (EKR rendelet 11. § (4) bekezdés)

II.3. Szerzői jog:

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőt, hogy a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, mely kiterjed az alkotás (terv) átdolgozására is. Ha az ajánlatkérő bármely okból a projektet nem valósítja meg, vagy részben valósítja meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső alkotás felhasználásának jogát köteles átruházni a Támogatóra vagy az általa megjelölt személyre.

II.4. Ajánlat elkészítése, az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok és ezzel kapcsolatos előírások

II.4.1. Felolvasólap

Az Ajánlattevő a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján csatoljon be felolvasólapot a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti tartalommal. A felolvasólap benyújtása az EKR rendelet 11. § (1) bekezdés alapján elektronikus űrlap kitöltésével történik.

II.4.2. Képviselési jogosultság igazolása

Ajánlattevőnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:

- azon cégjegyzésre jogosult(ak) aláírási címpéldányát vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját, vagy a letelepedése szerinti országában elfogadott más, a cégjegyzési jogosultságot igazoló dokumentumot (amennyiben ilyen dokumentum az adott országban nem ismert, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy ügyvéd/közjegyző előtt tett okiratba foglalt aláírás-minta), aki(k) akik az ajánlatot illetve az ajánlathoz csatolt nyilatkozatokat aláírja (aláírják),
- a cégekivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k), meghatalmazás alapján aláíró(k) esetén a cégjegyzésre jogosult(ak)tól származó közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű – a jelen közbeszerzési eljárásban, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) - magánokiratba foglalt meghatalmazás is csatolandó,
- Egyéni vállalkozó Ajánlattevő csatolja a képviseletre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben az egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében az Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviseletre való jogosultság igazolására és feltüntetésre kerül benne az egyéni vállalkozó nyilvántartási száma, vagy az adószáma.

Ajánlattevő ajánlatához csatolja nyilatkozatát, hogy vele szemben nincsen folyamatban változásbejegyzési eljárás, vagy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni szükséges.

II.4.3. Az ajánlat összeállítása, tartalomjegyzék

Amely nyilatkozatokhoz a dokumentáció mintát tartalmaz, az ajánlattevő ezekkel egyező tartalmú nyilatkozatokat is benyújthat.

Minden – az eljárást megindító felhívásban, és jelen segédletben, egyéb közbeszerzési dokumentumban, valamint a Kbt-ben előírt – igazolást, nyilatkozatot csatolni kell akkor is, ha erre vonatkozó külön mintát vagy útmutatást a jelen segédlet nem tartalmaz.

Az ajánlatnak a következő dokumentumokat kell tartalmaznia:

TARTALOMJEGYZÉK	
I. AZ AJÁNLAT BEADÁSAKOR BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK	OLDALSZÁM
Tartalomjegyzék	
Felolvasólap a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint (1. sz. iratminta)	
<i>EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozat!</i>	
Ajánlati nyilatkozat Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján (2. sz. iratminta)	
<i>EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozat!</i>	
Közös ajánlattevők esetén a közös ajánlattevők jelen közbeszerzési eljárásra tekintettel aláírt hatályos megállapodása (adott esetben)	
<i>PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	
<p>Az ajánlatot, illetve az ajánlathoz csatolt nyilatkozatokat aláíró(k) esetében</p> <ul style="list-style-type: none"> - aláírási címpéldány vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti ügyvéd /kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírási-minta; - a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás; - Nem cégformában működő ajánlattevő esetében az ajánlathoz csatolni kell közjegyző által hitelesített aláírási minta; - Egyéni vállalkozónál, az egyéni vállalkozóról és egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény 10. § (1) bekezdése rendelkezései figyelembevételével, a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozat, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az igazolványszámát, vagy az adószámát. Továbbá olyan dokumentum egyszerű másolata, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására (pl. személyi igazolvány, aláírási minta, közjegyző által hitelesített nyilatkozat). - Nem magyarországi gazdasági szereplők esetében, amennyiben a gazdasági szereplő országának joga szerint nem ismeri az aláírási címpéldányt, vagy nem létezik aláírási címpéldány, vagy nem cégformában működő gazdasági szervezet esetében közjegyző által hitelesített aláírási minta. <p><i>Ajánlattevőnek és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet(ek) részéről szükséges csatolni!</i></p> <p><i>PDF formátumban egyszerű másolatban kérjük benyújtani!</i></p>	
Nyilatkozat kizáró okokról (3 sz. iratminta)	
<i>Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők külön-külön teszik egyszerű nyilatkozat formájában! PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	
Nyilatkozat kizáró okokról a Kbt. 62. § (1) bekezdésének k) pont kb) alpontjában foglalt kizáró ok tekintetében (4. sz. iratminta)	
<i>EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozat!</i>	
Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján (5. sz. iratminta)	

<i>Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők külön-külön teszik egyszerű nyilatkozat formájában! PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	
Nyilatkozat a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozóan (6. sz. iratminta) (ajánlattevő által igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesüléséről) <i>Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők, illetve adott esetben az alkalmassági igazolásában résztvevő gazdasági szereplő(k) külön-külön teszik egyszerű nyilatkozat formájában! PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	
Nyilatkozat a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozóan (7. sz. iratminta) (a kapacitásnyújtó által igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesüléséről)(adott esetben) <i>Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők, illetve adott esetben az alkalmassági igazolásában résztvevő gazdasági szereplő(k) külön-külön teszik egyszerű nyilatkozat formájában! .PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	
A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat (a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdése alapján) (adott esetben) <i>PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	
Változásbejegyzési eljárásról szóló nyilatkozat (8. iratminta) <i>EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozat!</i>	
Változásbejegyzési kérelem cégbíróságra érkeztetett másolata (adott esetben) <i>(amennyiben a cég valamely adata módosítás alatt van)</i>	
Nyilatkozat felelős fordításról (adott esetben) (9. sz. iratminta) <i>PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	
Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről (10. sz. iratminta) <i>PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	
Az MSZ.2. pontban előírt alkalmassági követelményt igazoló műszaki vezető magasépítési munkák területén szerzett kivitelezési szakmai tapasztalata a 2. értékelési rész-szempontra igazolásához (11. sz. iratminta) <i>Szakember sajátkezű aláírásával ellátva kérjük benyújtani</i> <i>PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	
Nyilatkozat hátrányos helyzetű munkavállalók bevonásáról (12. sz. iratminta) <i>PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	
Egyenértékű tételek igazolásának dokumentumai (adott esetben) <i>.PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	
Beárazott költségvetési kiírás (Felolvasólap I. sz. melléklete) <i>PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	

II. A KÖVETKEZŐ NYILATKOZATOKAT, IGAZOLÁSOKAT KIZÁRÓLAG A KBT. 69. § (4)-(6) BEKEZDÉSE SZERINT, AZ IGAZOLÁSOK BENYÚJTÁSÁRA FELHÍVOTT	OLDALSZÁM
---	------------------

AJÁNLATTEVŐ(K) RÉSZÉRŐL KELL CSATOLNI AJÁNLATKÉRŐ ERRE IRÁNYULÓ FELSZÓLÍTÁSÁT KÖVETŐEN!	
A szerződés teljesítésében résztvevő MSZ.2. alkalmassági követelményt igazoló szakember bemutatása (II/1. sz. iratminta) <i>PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	
Nyilatkozat szakember kamarai nyilvántartásba vételéről (II/2. sz. iratminta) <i>PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	
Referencia igazolások <i>a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § alapján a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő – a szerződést kötő másik fél által adott – igazolás(ok)</i> <i>.PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	
Nyilatkozat a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja tekintetében <i>(az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében való szereplést igazoló kamarai regisztrációs/nyilvántartási számról)</i> <i>.PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	
Az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők kamarai névjegyzékben való szereplést igazoló dokumentum (adott esetben) <i>(Nyilvántartás kivonata, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolás vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentum. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetében a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés tényét igazoló nyilvántartás kivonata, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagságot igazoló dokumentum.)</i> <i>.PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	
Nem Magyarországon letelepedett Ajánlattevő nyilatkozata <i>(Kbt. 65.§ (1) bekezdés c) pont és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26.§ (2) bekezdése alapján) a mérnöki szolgáltatás tárgya szerinti illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében való szereplésről</i> <i>.PDF formátumban kérjük benyújtani!</i>	

II.5. Értékelési szempontok, ajánlatok értékelése

- | | |
|--|--------------|
| 1. részszerpont: Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft) | súlyszám 70 |
| 2. részszerpont: Az MSZ.2. pontban előírt alkalmassági követelményt igazoló műszaki vezető magasépítési munkák területén szerzett kivitelezési szakmai tapasztalata (db)
(min.: 0 db, max.: 3 db kerül értékelésre) | súlyszám: 20 |
| 3. részszerpont: A kötelezően előírt 12 hónap jótállási időtartamon felül vállalt többlet jótállás időtartama (hó)
(min.: 0 hónap, max.: 24 hónap kerül értékelésre) | súlyszám: 10 |

Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján, a legjobb ár-érték arány szempont alapján bírálja el.

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 1-100 pont

1. részszerpont: Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)

Ajánlatkérő számára a legalacsonyabb érték a legjobb. Ajánlatkérő a legalacsonyabb egyösszegű nettó ajánlati árra a maximális pontot 100 pont adja, a többi megajánlásra a Közbeszerzési

Hatóság 2016. december 21.-i útmutatója (KÉ 2016 évi 147. szám) 1. sz. melléklet A fejezet 1. pontja ba) alpontja szerinti fordított arányosítás alapján számolja ki a pontszámokat:

$$\text{Pontszám} = (\text{Ár}_{\text{legjobb}} / \text{Ár}_{\text{vizsgált}}) \times (\text{Pontszám}_{\text{max}} - \text{Pontszám}_{\text{min}}) + \text{Pontszám}_{\text{min}}$$

ahol:

Pontszám:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
Pontszám _{max} :	a pontskála felső határa (100 pont)
Pontszám _{min} :	a pontskála alsó határa (0 pont)
Ár _{legjobb} :	a legjobb ajánlat tartalmi eleme
Ár _{vizsgált} :	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2. részszerzőpont: Az MSZ.2. pontban előírt alkalmassági követelményt igazoló műszaki vezető magasépítési munkák területén szerzett kivitelezési szakmai tapasztalata (db) (min.: 0 db, max.: 3 db szerződés kerül értékelésre)

Ajánlatkérő számára a legnagyobb érték a legkedvezőbb (maximum 3 db szerződés).

A 2. szerzőpont értékelési módszere: arányosítás

A legkedvezőbb ajánlati elem az, amelyik a legmagasabb értéket tartalmazza. Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat. Ajánlatkérő a Kbt. 77.§ (1) bekezdés alapján előírja, hogy ajánlattevő által adható legkedvezőtlenebb ajánlat a megajánlott szakmai tapasztalat vonatkozásában 0 darab szerződés (0 pont), továbbá előírja, hogy a 3 darabnál kedvezőbb megajánlás esetében az értékelési ponthatár felső határával (100 pont) azonos pontot ad.

A pontszámok kiszámításának képlete:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa,

P_{min}: a pontskála alsó határa,

A_{legkedvezőbb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja,

A_{legkedvezőtlenebb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja,

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A részszerzőpontra tett megajánlást Ajánlatkérő a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzából ellenőrzi, erre tekintettel a nyilatkozatot olyan módon kell elkészíteni és az ajánlat benyújtásakor az ajánlatba csatolni, hogy a jelen részszerzőpont szempontjából releváns szakmai tapasztalat egyértelműen megállapítható, ellenőrizhető legyen. (Ajánlatkérő kiemelten felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a nyilatkozatban a szakmai tapasztalatot projektenként (építési szerződésenként) kell ismertetni és a projektek közötti időbeli átfedés megengedett.) Ajánlatkérő műszaki vezetőként elfogad minden olyan pozíciót, amely során az adott szakember legalább az alábbi feladatköröket (amelyik az adott munka során releváns) teljes körűen ellátta.

- a szakmunka irányítása

- szakszerű munkavégzés biztosítása

- az építési-szerelési munkára vonatkozó jogszabályok (szakmai és minőségi követelmények), munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi, természetvédelmi, közegészségügyi és más kötelező hatósági előírások betartatása, azok betartásának az általa vezetett építkezésen való ellenőrzése,

- az építmény, építményrész jogerős és végrehajtható építési engedélynek és a hozzá tartozó jóváhagyott engedélyezési terveknek, illetve a jogszabályban meghatározott kivitelezési terveknek

megfelelő megvalósításának biztosítása, azok betartatása és betartásának az általa vezetett építkezésen való ellenőrzése

- az építési tevékenységre vonatkozó szakmai, minőségi és biztonsági előírások
- az építőipari kivitelezési tevékenység munkafolyamatainak szakszerű megszervezése,
- a kivitelezés során a technológiai előírások betartatása,
- a minőségi vizsgálatok és mintavételek elvégzettetése,
- az azonnali intézkedést igénylő építési műszaki feladatok meghatározása és irányítása,
- annak ellenőrzése, hogy az építménybe csak a tervező által a kivitelezési dokumentációban meghatározott, legalább az elvárt műszaki teljesítményű építési termék kerüljön beépítésre, és a szakszerű beépítés ellenőrzése.

Amennyiben a részszerpont tekintetében több szakember kerül bemutatásra, akkor a 11. iratmintában az adott pozícióhoz megnevezett szakemberek közül, kizárólag az adott pozícióhoz tartozó legfelső sorban megnevezett (ha a soron belül több szakember neve szerepel, akkor balról számítva legelső) szakembert veszi Ajánlatkérő az értékelés során figyelembe.

3. részszerpont: A kötelezően előírt 12 hónap jótállási időtartamon felül vállalt többlet jótállás időtartama (0-24 hónap)

Ajánlatkérő számára a legnagyobb érték a legjobb (min.: 0 hónap, max.: 24 hónap kerül értékelésre).

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21.-i útmutatója (KÉ 2016 évi 147. szám) 1. sz. melléklet A fejezet 1. pontja bb) alpontja szerinti egyenes arányosítás alapján számolja ki a pontszámokat. A 24 hónapnál több megajánlást tartalmazó ajánlat is a maximális 100 pontot kapja. Ebben az esetben is a többi ajánlat pontszámának kiszámítása során - Ajánlatkérő legjobb elemként az értékelési felső limitnek tekintett legjobb értéket (24 hónap) helyettesíti a képletbe. A 0 hónap megajánlás a minimális 0 pontot kapja.

$$\text{Pontszám} = (\text{Hó}_{\text{vizsgált}}/\text{Hó}_{\text{legjobb}}) \times (\text{Pontszám}_{\text{max}} - \text{Pontszám}_{\text{min}}) + \text{Pontszám}_{\text{min}}$$

ahol:

Pontszám:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
Pontszám _{max} :	a pontskála felső határa (100 pont)
Pontszám _{min} :	a pontskála alsó határa (0 pont)
Hó _{legjobb} :	a legjobb ajánlat tartalmi eleme
Hó _{vizsgált} :	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-100 pont. A pontozás mindegyik részszerpont esetében két tizedesjegy pontossággal történik.

A részszerpontok pontszámai megszorzásra kerülnek a részszerpont eljárást megindító felhívásban meghatározott súlyszámával és ezek a súlyozott pontszámok kerülnek összesítésre. Az így kapott eredmény adja az ajánlat összesített pontszámát.

Az az ajánlat a legjobb ár-érték arányú, amelynek az összesített pontszáma a legnagyobb.

II.6. Ajánlati ár megadására vonatkozó előírások

Ajánlatkérő jelen beruházás finanszírozását a TOP-2.1.1-15-JN1-2016-00003 „Sport és közösségi központ létrehozása felhagyott TSZ központ hasznosításával” és TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021 „Szociális konyha kialakítása Besenyszögön” elnevezésű projekt keretében 100 %-ban vissza nem térítendő támogatásból kívánja megvalósítani.

A közös területre vonatkozó rész tekintetében az ajánlati ár a TOP-2.1.1-15-JN1-2016-00003 azonosító számú projekt terhére 63,785991 %-ban, míg a TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021 azonosító számú projekt terhére 36,214009 %-ban kerül elszámolásra.

Az eljárást megindító felhívásban megnevezett tárgyra lehet ajánlatot tenni, de csak olyan módon, hogy az önmagában teljes legyen.

A létrejövő szerződés egyösszegű, átalánydíjas szerződés, az ajánlati kötöttség a megajánlásra kerülő egyösszegű ajánlati árra jön létre. Az egyösszegű ajánlati árat ajánlattevőknek a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetés teljes körű beárazásával kell kalkulálniuk, megadniuk.

Az ajánlati árat nettó Ft-ban kell megadni.

A megajánlást a **felolvasólapon** kérjük megadni.

A felolvasólapon megadott egyösszegű ajánlati ár a vállalkozási szerződésben vállalkozói díjként rögzítésre kerül.

Ajánlattevők a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint a szerződésteljesítéséhez szükséges mindennemű feladatra teljes körű, az előírt minőségi követelményeknek (jogsabályi / megrendelői / szabványok szerinti) megfelelő ajánlatot és ennek megfelelő ajánlati árat kell adniuk.

A költségvetés tételeihez megadott egységárnak tartalmaznia kell a közbeszerzési dokumentumokban előírt minőségben és időben történő munkavégzéshez szükséges ráfordítás összegét és minden egyéb járulékos költséget, valamennyi közvetlen és közvetett költséget, (anyagdíjat, munkadíjat, kiszállási díjat (adott esetben), biztosítási díjat, stb.), továbbá minden adót, vámot, egyéb illetéket, amiket a vállalkozónak a szerződés alapján kell fizetnie.

Az egyösszegű ajánlati árat és a tételekhez tartozó egységárakat nettó - általános forgalmi adó nélkül – magyar forintban (Ft-ban) kell megadni. Az egyösszegű ajánlati árnak tartalmaznia kell valamennyi közvetlen és közvetett költséget, adót, illetéket, díjat, stb. azaz az ajánlati ár az elvégzendő munkák valamennyi költségére fedezetet kell, hogy biztosítson.

Az egységárakat az ajánlattevőnek az ajánlattétel időpontjában érvényes árszintet alapul véve, de a megadott határidők figyelembe vételével prognosztizált értéken kell megadni, figyelembe kell vennie a kifizetés feltételeit, a vonatkozó jogszabályokat, valamint az infláció mértékét a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan.

A közbeszerzési dokumentumban kiadott költségvetési tételek csakis a megfelelő ajánlattétel biztosítása érdekében kerültek kiadásra, azok nem minősülnek a szerződés kizárólagos műszaki tartalmának, tekintettel arra, hogy a szerződés egyösszegű átalánydíjas szerződés.

Az elvégzendő munkák és a beépítendő anyagok pontos és részletes mennyiségének meghatározása az ajánlattevők feladata és kockázata. Sem az ajánlatadás folyamán, sem pedig a későbbiekben a kivitelezés alatt, az ajánlattevő, illetve a nyertes Vállalkozó semmilyen formában nem hivatkozhat a tájékoztató mennyiségekkel kapcsolatos félreértésre vagy tévedésre.

A költségvetés kiíráshoz további sorok hozzáadása, a tétel mennyiségének átírása, a tétel nem szerepeltetése vagy plusz tétel szerepeltetése a költségvetésben nem megengedett, csakis, ha Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás keretében ad utasítást erre vonatkozóan. Ezen rendelkezés alól kivételt képeznek adott esetben a költségvetésben szereplő képletek, hivatkozások.

A kiadott árazatlan költségvetésben adott esetben szereplő képletek, hivatkozások felülvizsgálata ajánlattevő felelőssége, annak esetleges hibájáért Ajánlatkérő felelősséget nem vállal.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, hogy a közbeszerzési dokumentumban a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő hivatkozások a közbeszerzés tárgyának egyértelmű, pontos és közérthető meghatározását szolgálják. Minden esetben a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell.

Az ajánlattevő az ajánlati ár megállapításánál legyen figyelemmel a Kbt. 72. §-ában foglalt, az aránytalanul alacsony árat tartalmazó ajánlatra vonatkozó rendelkezéseire, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltakra.

II.7. Egyenértékű tételek igazolására vonatkozó előírások

Abban az esetben, ha az ajánlattevő a kiadásra került árazatlan költségvetésben – a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő hivatkozással– meghatározott tétel(ek) helyett, azzal egyenértékű tétel(ek)e)t ajánl meg, ajánlattevő az ajánlatában

- csatolja az eredetileg kiadott költségvetést árazott formában (a tételek megváltoztatása nélkül),
- egyúttal csatoljon be tételes kimutatást is, amelyben a tétel megnevezése mellett feltünteti a helyettesített anyagot, alapanyagot, gyártmányt, eszközt, berendezést, illetve típust és ismerteti, hogy mely egyenértékű anyagot, alapanyagot, gyártmányt, eszközt, berendezést, illetve mely egyenértékű típust ajánlja meg az ajánlattevő az árazott költségvetésben meghatározott mennyiségben.
- az egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatban, így csatolja az egyenértékűséget igazoló dokumentumot, valamint
- nyilatkozatát, amelyben vállalja az tervek módosítását, ha olyan anyagot ajánl, amely miatt a módosítás szükséges.

A nyertes ajánlattevővel megkötendő szerződés részét fogják képezni az ajánlattevő által az egyenértékű tételek igazolása tekintetében az ajánlatában benyújtott dokumentumok.

II.8. Ajánlat visszavonása

A Kbt. 55. § (7) bekezdése az EKR-ben lefolytatott eljárások tekintetében azzal az eltéréssel alkalmazható, hogy az ajánlattevőnek és a részvételre jelentkezőnek a korábban benyújtott ajánlatot az új ajánlat megtétele előtt vissza kell vonnia.

II.9. Az ajánlat benyújtásával és bontással kapcsolatos információk

Az ajánlatok benyújtása az EKR-ben elektronikus úton történik. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg. Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan – azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek – az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

II.10. Számítási hiba javításával kapcsolatos rendelkezések

Számítási hiba javítása tekintetében a Kbt. 71. § (11) bekezdése irányadó, azzal az eltéréssel, hogy ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel – a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével –, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más – az ajánlatban megtalálható számításon alapuló – adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy továbbra is hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

II.11. Eredményhirdetés

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásakor írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról. A nyertes ajánlattevő és – adott esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított hatvan nappal meghosszabbodik.

II.12. Előzetes vitarendezés

Az előzetes vitarendezési kérelem megküldése és az előzetes vitarendezés során a kommunikáció az EKR-ben történik, kivéve az EKR rendelet 2. § (2) bekezdése c) pontja szerinti esetet (a szerződés megkötését követően kezdeményezett előzetes vitarendezési eljárás).

II.13. Iratbetekintés

A Kbt. szerinti iratbetekintést az ajánlatkérő az EKR-ben található dokumentumok tekintetében ajánlattevő képviselőjének személyes megjelenése útján biztosítja.

II.14. TOVÁBBI, KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁSHOZ

II.14.1. Alkalmassági követelmények részletezése

Eljárást megindító felhívás III.1.1) pont

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem szerepel SZ.1. az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő - amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges - nem szerepel a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

SZ.1. A 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21. § (1) bekezdése és a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés tényét igazoló nyilvántartás kivonata, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolás vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentum, a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetében a letelepedés szerinti ország nyilvántartásban szereplés tényét igazoló nyilvántartás kivonata, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagságot igazoló dokumentum.

SZ.1. alkalmassági követelmény esetében amennyiben a kamarai nyilvántartásban szereplés a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerint ellenőrizhető, akkor az ajánlatban csak a kamarai

regisztrációs/nyilvántartási számot kell ajánlattevőnek/gazdasági szereplőnek megadnia, további dokumentum csatolása nem szükséges.

Amennyiben a nyilvántartásban szereplés tényének a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti ellenőrzésére nincsen mód, akkor a nyilvántartás kivonata, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolás vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentum csatolandó.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet az alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 65. § (6),(7), (9) és (11) bekezdésében, a Kbt. 67. § (1) bek. és 67. § (3) bekezdésében, a 69. § (11) bekezdésében és a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek. Az SZ.1. pontban előírt alkalmassági követelmény értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztatható a gazdasági szereplőkre, így az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha a közös ajánlattevők közülük egy felel meg. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik, továbbá a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot is, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltak szerinti, kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet kötelezettségvállalását tartalmazó okiratának, előszerződésének/szerződésének az alábbi tartalmi elemeket is tartalmaznia kell:

- a) alá kell támaszta, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt,
- b) a felek arra vonatkozó megállapodását, hogy későbbi időpontban egymással szerződést kötnek (csak előszerződés esetén releváns),
- c) a megkötendő szerződés lényeges feltételeit (lényeges feltétel az ellenszolgáltatás meghatározásra, vagy az arra való utalás, hogy a szerződéses díjban a felek megállapodtak, vagy a jövőben megállapodnak, esetleg külön megállapodásban fogják rögzíteni).

A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A gazdasági szereplőnek - Ajánlattevőnek és - amennyiben az ajánlattevő az alkalmassági követelmény vonatkozásában más szervezet(ek) vagy személy(ek) kapacitására kíván támaszkodni - a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek)nek - a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alkalmassági követelménynek való megfelelés igazolására az ajánlatban - első körben - csak nyilatkozni kell arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmény teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A gazdasági szereplő - Ajánlattevő és - amennyiben az ajánlattevő az alkalmassági követelmény vonatkozásában más szervezet(ek) vagy személy(ek) kapacitására kíván támaszkodni - a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) - az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban az adott alkalmassági követelmény vonatkozásában előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

Továbbá ajánlatkérő az előírt alkalmassági követelmények vonatkozásában felhívja a figyelmet 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 24. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakra.

II.14.2.Eljárást megindító felhívás III.1.3.) pont

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

MSZ.1. A 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 (öt) évben teljesített legjelentősebb építési beruházásait ismertető, a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 23. § alapján a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő - a szerződést kötő másik fél által adott - igazolás.

Az igazolásban meg kell adni:

- a szerződő fél (vállalkozó) és szerződést kötő másik fél nevét, székhelyét,
- a szerződés tárgyát,
- az elvégzett munkák nevesítését és mennyiségét (olyan részletezettséggel, amely alapján az előírt követelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható),
- a szerződés során az igazolást benyújtó gazdasági szereplő által megvalósított műszaki tartalom ismertetése olyan részletességgel, melyből az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható.

Amennyiben az építés beruházás teljesítése oszthatatlan (nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével) úgy a szerződés gazdasági szereplő által elvégzett teljesítés ellenszolgáltatása szerinti műszaki tartalmának ismertetése olyan részletességgel, melyből az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható:

- a teljesítés idejét (kezdő és befejező (műszaki átadás-átvétel) időpontját naptári nap pontossággal),
- teljesítés helyét,
- hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A bemutatásnak tartalmaznia kell minden olyan adatot, amely alapján az előírt követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható.

A 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alkalmazása során Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján az MSZ.1. pontban vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 8 (nyolc) éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

A 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21/A. §-a alapján Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység részteljesítésként valósult meg.

A 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 22. § (5) bekezdés alapján, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Ebben az esetben a referencia igazolásból a fenti kritériumoknak is (úgy, mint a teljesítés oszthatatlan-e, tehát a teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás kiállítható-e az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, továbbá annak, hogy az igazolást benyújtó ajánlattevő, az általa elvégzett teljesítés alapján milyen arányban részesült az ellenszolgáltatásból (teljesítés aránya) egyértelműen ki kell derülniük!

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet az alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 65. § (6), (7), (9) és (11) bekezdésében, a Kbt. 67. § (1) bek. és 67. § (3) bekezdésében, a 69. § (11) bekezdésében és a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az M.1. pontban előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Továbbá a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot is, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltak szerinti, kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet kötelezettségvállalását tartalmazó okiratának, előszerződésének/szerződésének az alábbi tartalmi elemeket is tartalmaznia kell:

- a) alá kell támaszta, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt,
- b) a felek arra vonatkozó megállapodását, hogy későbbi időpontban egymással szerződést kötnek (csak előszerződés esetén releváns),
- c) a megkötendő szerződés lényeges feltételeit (lényeges feltétel az ellenszolgáltatás meghatározására, vagy az arra való utalás, hogy a szerződéses díjban a felek megállapodtak, vagy a jövőben megállapodnak, esetleg külön megállapodásban fogják rögzíteni).

A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási

módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A gazdasági szereplőnek - Ajánlattevőnek és - amennyiben az ajánlattevő az alkalmassági követelmény vonatkozásában más szervezet(ek) vagy személy(ek) kapacitására kíván támaszkodni - a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek)nek - a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alkalmassági követelménynek való megfelelés igazolására az ajánlatban - első körben - csak nyilatkozni kell arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmény teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A gazdasági szereplő - Ajánlattevő és - amennyiben az ajánlattevő az alkalmassági követelmény vonatkozásában más szervezet(ek) vagy személy(ek) kapacitására kíván támaszkodni - a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) - az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban az adott alkalmassági követelmény vonatkozásában előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

Továbbá ajánlatkérő az MSZ.1. pontban előírt alkalmassági követelmény vonatkozásában felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 24. § (1) és (2) bekezdésében és a Kbt. 140. § (9) bekezdésében foglaltakra.

MSZ.2. A 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek a megnevezése, végzettségének vagy képzettségének, szakmai tapasztalatának ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Az MSZ.2. pontban előírt alkalmassági követelmények értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, így a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján elegendő, ha a közös ajánlattevők közülük egy felel meg.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet az MSZ.2. pontban alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 65. § (6), (7), (9) és (11) bekezdésében, a Kbt. 67. § (1) bek. és 67. § (3) bekezdésében, a 69.§ (11) bekezdésében és a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az MSZ.2. pontban előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik, továbbá a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot is, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltak szerinti, kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet kötelezettségvállalását tartalmazó okiratának, előszerződésének/szerződésének az alábbi tartalmi elemeket is tartalmaznia kell:

- a) alá kell támaszta, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt
 - b) a felek arra vonatkozó megállapodását, hogy későbbi időpontban egymással szerződést kötnek (csak előszerződés esetén releváns)
 - c) a megkötendő szerződés lényeges feltételeit (lényeges feltétel az ellenszolgáltatás meghatározásra, vagy az arra való utalás, hogy a szerződéses díjban a felek megállapodtak, vagy a jövőben megállapodnak, esetleg külön megállapodásban fogják rögzíteni)
- A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A gazdasági szereplőnek - Ajánlattevőnek és - amennyiben az ajánlattevő az alkalmassági követelmény vonatkozásában más szervezet(ek) vagy személy(ek) kapacitására kíván támaszkodni - a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek)nek - a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alkalmassági követelménynek való megfelelés igazolására az ajánlatban - első körben - csak nyilatkozni kell arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmény teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A gazdasági szereplő - Ajánlattevő és - amennyiben az ajánlattevő az alkalmassági követelmény vonatkozásában más szervezet(ek) vagy személy(ek) kapacitására kíván támaszkodni - a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) - az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban az adott alkalmassági követelmény vonatkozásában előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani. Továbbá ajánlatkérő az M.2. pontban előírt alkalmassági követelmények vonatkozásában felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 24. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakra.

Amennyiben a megajánlott szakember rendelkezik az eljárást megindító felhívásban az alkalmassági követelmény tekintetében ajánlatkérő által - szerződéskötési feltételként - előírt szakmagyakorlási jogosultsággal vagy a 266/2013. (VII.11.) Kormányrendelet szerinti jogosultsággal egyenértékű korábbi jogosultsággal, és a szakmagyakorlási jogosultság a kamarai nyilvántartásban (kamarai névjegyzékben) a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerint ellenőrizhető, akkor a szakember(ek)ről szóló nyilatkozatban fel kell tüntetni a megajánlott szakember kamarai nyilvántartási számát, névjegyzéki jelét. Ebben az esetben az előírt szakmagyakorlási jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség, képzettség és szakmai gyakorlati idő igazolása tekintetében egyéb dokumentum csatolása nem szükséges, azokat az érvényes jogosultság igazolja.

Amennyiben az alkalmassági követelmény tekintetében megajánlott szakember rendelkezik az eljárást megindító felhívásban az alkalmassági követelmény tekintetében ajánlatkérő által - szerződéskötési feltételként - előírt szakmagyakorlási jogosultsággal vagy a 266/2013. (VII.11.) Kormányrendelet szerinti jogosultsággal egyenértékű korábbi jogosultsággal, de a szakmagyakorlási jogosultságnak a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti ellenőrzésére nincsen mód, és a gazdasági szereplő más módon nem igazolta az adott alkalmassági követelmény tekintetében ajánlatkérő által szerződéskötési feltételként előírt szakmagyakorlási jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget, képzettséget és szakmai gyakorlati időt, akkor a nyilvántartás kivonata, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolás vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentum csatolandó egyszerű másolatban.

Amennyiben a megajánlott szakember nem rendelkezik az eljárást megindító felhívásban az alkalmassági követelmény tekintetében ajánlatkérő által - szerződéskötési feltételként - előírt szakmagyakorlási jogosultsággal, akkor az eljárást megindító felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság pontban a szakember tekintetében szükséges végzettség(ek) körében egyenértékű végzettség bemutatása esetén az ajánlatban csatolni kell az egyenértékűnek tekintett végzettséget igazoló Intézmény erre vonatkozó nyilatkozatát

A szakember tekintetében előírt végzettségre vonatkozó követelmények tekintetében az egyenértékűség igazolásakor felhívjuk szíves figyelmüket a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvény rendelkezéseire is.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

MSZ.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 (öt) évben (60 hónapban) nem rendelkezik összesen legalább 750 m² hasznos alapterületű épület építésére és/vagy felújítására és/vagy bővítésére vonatkozó, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített (átadás-átvétellel lezárt) referenciával.

Az előírt referencia tekintetében maximum két db kivitelezési szerződés mutatható be.

A fenti szerződés akkor tekinthető az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 (öt) évben (60 hónapban) megvalósítottnak, ha a teljesítés időpontja, azaz a műszaki átadás-átvétel időpontja erre az időszakra esik, és legfeljebb az az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 8 (nyolc) éven (96 hónapon) belül került megkezdésre.

MSZ.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább az alábbi szakemberrel:

1 fő a teljesítés során építési munkák felelős műszaki vezetőjeként bevonni kívánt szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Kormányrendelet szerinti MV-É szakterületű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges a 266/2013. (VII.11.) Kormányrendelet szerinti végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel.

II.14.3. Eljárást megindító felhívás III.1.6.) pont

A szerződés biztosítékai:

Kötbér: A 2013. évi V. törvény 6:186. § (1) bekezdése szerint Ajánlattevő kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (a szerződés késedelmes teljesítése, vagy meghíúsulása esetén). Ajánlattevő mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

Késedelem esetére kikötött kötbér: A kötbérterhes teljesítési véghatáridő Ajánlattevő felelősségi körébe tartozó okból történő késedelmes teljesítése esetén Ajánlatkérő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden naptári napjára a szerződés szerinti - áfa nélkül számított – ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 0,5%-a. A késedelmi kötbér maximális mértéke a szerződés szerinti - áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 15 %-a. Amennyiben a fizetendő kötbér összege eléri a kötbér maximális mértékét, úgy Ajánlatkérő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a szerződést a nyertes Ajánlattevőhöz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállni a nyertes ajánlattevővel szembeni kártérítési kötelezettség nélkül. A nyertes Ajánlattevőt a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

A teljesítés elmaradása esetére kikötött (meghíúsulási) kötbér: Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a szerződés teljesítése a nyertes Ajánlattevő felelősségi körébe eső okból meghíúsul vagy a nyertes Ajánlattevő a Szerződésből eredő kötelezettségeit súlyosan megszegi. Ebben az esetben Ajánlatkérő a szerződés szerinti - áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 15 %-ának megfelelő összegű meghíúsulási kötbért követelhet.

Nyertes Ajánlattevő kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti az Ajánlatkérő kötbéren felüli kárának megtérítési kötelezettségét.

II.14.5.A szerződés teljesítéséhez szükséges szakemberekre vonatkozó előírások:

A szerződés teljesítésében résztvevő, az eljárást megindító felhívás II.2.5) Értékelési szempontok 2. részszerpont tekintetében bemutatott szakembernek legkésőbb a szerződéskötéskor rendelkeznie kell a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet szerinti MV-É szakterületű felelős műszaki vezetői jogosultsággal.

Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nyertesség esetén az ajánlatban megjelölt szakember az előírt szakmagyakorlási jogosultsága tekintetében a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig, illetve a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog, valamint hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépését jelenti a Kbt. 131. § (4) alapján és tudomásul veszi, hogy ebben az esetben Ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtó ajánlattevővel kötheti meg a szerződést.

II.14.6. Részajánlattétel

Ajánlatkérő a részajánlat tétel lehetőségét a beszerzés tárgyának és jellegének megfelelően megvizsgálta, és akként határozott, hogy a beszerzési igény, a beszerzés tárgyának jellege, valamint a beruházás mérete, műszaki tartalma nem teszik lehetővé a részekre történő megbontást és a részajánlat tétel lehetőségének biztosítását (egy helyrajzi számon található ingatlan). A kivitelezés ütemezése egy ajánlattevő esetében oldható meg a leghatékonyabban. Az építési beruházás keretében elvégzendő munkanemekre, illetve a munkavégzés időbeli feltételeire tekintettel a részekre történő ajánlattétel biztosítása költség- és humán erőforrás többlet igénybevételét tenné szükségessé. A kivitelezési feladatban foglalt munkarészek kivitelezés-szervezésben és műszakilag összefonódnak, így a beruházás munkaszervezése, valamint az esetleges garanciális jogok érvényesítése egy ajánlattevő esetében hatékonyabban megoldhatóak.

II.14.7. Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a tárgyi projektek (TOP-2.1.1-15-JN1-2016-00003 és TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021) tekintetében támogatási szerződés módosítási kérelmet (forrás ráemelési kérelmet) nyújtott be, a projekt támogatás tartalmának megemlése tárgyában. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a támogatási szerződés módosítási kérelem el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek kell tekinteni, amelyre Ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat.

Fentiek értelmében Ajánlatkérő a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján felhívja ajánlattevők figyelmét hogy az eljárást akkor is eredménytelenné nyilváníthatja, ha a támogatási szerződés módosítás nem kerül megkötésre.

Ajánlatkérő a fent megjelölt feltételt a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő vállalkozási szerződés hatályba lépésének felfüggesztő feltételeként köti ki. Ajánlatkérő fenntartja magának azt a jogot, hogy a vissza nem térítendő támogatás igénylésére vonatkozó támogatási szerződés módosítási kérelem elutasítása/el nem fogadása esetén a hiányzó fedezetet saját forrásból biztosítja.

II.14.8. Felelősségbiztosítás

A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § alapján Ajánlatkérő előírja, hogy a nyertes Ajánlattevő(k)nek a szerződéskötés időpontjára teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítást kell kötnie (vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjesztenie) a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan **legalább 30.000.000 Ft/év és 15.00.000 Ft/kár értékhatárig terjedően**. Az építési-szerelési felelősségbiztosításnak ki kell terjednie a harmadik személynek okozott kárra is.

Abban az esetben, amennyiben a nyertes Ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt biztosítások bármelyikével, azt Ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli, amely esetben Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bek. alapján a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést.

III. FEJEZET
TERVDOKUMENTÁCIÓ
KÜLÖN DOKUMENTUMBAN CSATOLVA

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján a szerződés tárgya által indokolt vagy jogszabályban meghatározott esetek kivételével a műszaki leírás nem hivatkozhat meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra, ha az egyes gazdasági szereplők vagy termékek előnyben részesítéséhez vagy kizorításához vezetne. Az ilyen hivatkozás csak kivételes esetekben engedhető meg, ha nem lehetséges a szerződés tárgyának a 46. § (2) bekezdés szerinti, kellően pontos és érthető leírása. Az ilyen megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést kell szerepeltetni.

A Műszaki leírást is tartalmazó terv dokumentációt az Ajánlatkérő külön csatolva biztosítja a gazdasági szereplők részére.

AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL MEGHATÁROZOTT KÜLÖNLEGES KÖVETELMÉNYEK, KÖRÜLMÉNYEK, SZOLGÁLTATÁSOK

A jelen közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének a következőket kell figyelembe vennie az ajánlattétel és a teljesítés során:

1. Hátrányos helyzetű munkavállalók bevonása:

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy nyertes Ajánlattevő és/vagy alvállalkozója köteles a kivitelezési munkák időtartamán belül, legalább 1 hónap időtartamban 3 fő helyi, hátrányos helyzetű munkavállalót munkaviszony keretében alkalmazni.

Ajánlatkérő a hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazásáról a kiadott nyilatkozatminta szerint köteles nyilatkozni ajánlatában.

Ajánlatkérő hátrányos helyzetű munkavállaló alatt *A foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény 57/B. § (4) bekezdés 1. pontja* szerinti fogalmat érti az alábbiak szerint:

- a) az előző 6 hónapban nem állt munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban, vagy
- b) nem szerzett középfokú végzettséget vagy szakképesítést (ISCED 3), vagy
- c) 50 éven felüli személy, vagy
- d) egy vagy több eltartottal egyedül élő felnőtt, vagy
- e) valamely tagállam olyan ágazatában vagy szakmájában dolgozik, amelyben 25%-kal nagyobb a nemi egyensúlyhiány, mint e tagállam valamennyi gazdasági ágazatára jellemző átlagos egyensúlyhiány, és ezen alulreprezentált nemi csoportba tartozik, vagy
- f) egy tagállam nemzetiséghez tartozik, és akinek szakmai, nyelvi képzésének vagy szakmai tapasztalatának megerősítésére van szüksége ahhoz, hogy javuljanak munkába állási esélyei egy biztos munkahelyen.

Helyi munkavállaló: Jászárokszállás Város közigazgatási területén bejelentett állandó lakóhelyrel rendelkező személy.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy nyertes Ajánlattevő köteles a szerződés teljesítésének ideje alatt a **6 fő** hátrányos helyzetű munkavállaló munkaviszony keretében történő alkalmazását legalább 1 hónap időtartamban biztosítani!

Ezen szerződéses kötelezettség megszegése esetén Ajánlatkérő nem tud elszámolni a támogatás keretében a kivitelezési munkák elvégzéséhez szükséges és elnyert támogatási összeggel a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság, mint Támogató képviselőjében eljáró Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóság, mint közreműködő szervezet felé, ezért a kötelezettség megszegésével okozott, és ebből eredő valamennyi kárt nyertes Ajánlattevőre áthárítja!

A hátrányos helyzetű munkavállalók munkaviszony keretében történő alkalmazásának igazolása nyertes Ajánlattevő részéről az alábbiak szerint történik:

- Az adott személyek hátrányos helyzetének igazolása a fentiekben megadott törvényi hivatkozás adott pontjába tartozásnak megfelelő dokumentumok becsatolásával Ajánlatkérő felé.

- Jövedelemmel nem rendelkező személy esetén: az illetékes Járási Hivatal Foglalkoztatási Főosztályán álláskeresőként való regisztrálás tényét igazoló határozat, vagy a rendszeres jelentkezési kötelezettség tényét igazoló kiskönyv bemutatása,
- A munkaviszony létrejöttét az aláírt munkaszerződések másolatának Ajánlatkérő részére történő benyújtásával szükséges igazolnia.

Ajánlatkérő a hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazásáról a kiadott nyilatkozatminta szerint köteles nyilatkozni ajánlatában.

IV. FEJEZET
SZERZŐDÉSTERVEZET
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött

egyrésztől

név:

Besenyszög Város Önkormányzata

székhely:

5071 Besenyszög, Dózsa György út 4..

képviseli:

Balogh Zoltán polgármester

számlavezető pénzügyi intézménye:

pénzforgalmi számlaszáma:

törzskönyvi azonosító szám:

adószáma:

statisztikai jelzőszám:

elektronikus építési napló naplóügyfél-jele (NÜJ): ...

telefon:

fax:

e-mail:

mint megrendelő(a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrésztől

név: ...

székhely: ...

képviseli: ...

számlavezető pénzügyi intézménye: ...

számlaszáma: ...

adószáma: ...

cégjegyzék száma: ...

statisztikai jelzőszám: ...

MKIK regisztrációs szám: ...

elektronikus építési napló naplóügyfél-jele: (NÜJ): ...

telefon: ...

fax: ...

e-mail: ...

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együttesen: **Felek** vagy **Szerződő Felek**) között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Megrendelő, mint Ajánlatkérő 2018.-én eljárást megindító felhívás közzétételével a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 117. § alapján a Kbt. Második Részben foglalt szabályok által nem kötött, önálló eljárási szabályok kialakításával, nemzeti értékhatárt elérő, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint, melynek tárgya: **Vállalkozási szerződés meglévő irodaépület átalakítására és bővítésére, szociális konyha, sport és közösségi központ létrehozására Besenyszögön**. Vállalkozó, mint Ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be. Az eljárást megindító felhívás szerinti értékelési szempont alapján választotta ki a Megrendelő a Vállalkozót.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. 131. §-a rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

Vállalkozó a közbeszerzési eljárás során Ajánlatában Kbt. 76. §-a szerinti értékelési részszempontok tekintetében a Szerződés teljesítésével összefüggésben az alábbiakat vállalta:

Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft)	nettó,- Ft
Az MSZ.2. pontban előírt alkalmassági követelményt igazoló műszaki vezető magasépítési munkák területén szerzett kivitelezési szakmai tapasztalata (db) (min. 0 db – max. 3 db szerződés) db
A kötelezően előírt 12 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap) (min. 0 hónap – max. 24 hónap) hónap

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja **a meglévő irodaépület átalakítását és bővítését, szociális konyha, sport és közösségi központ létrehozását Besenyszögön (a továbbiakban: Létesítmény)** - a kiadott közbeszerzési dokumentumokban megfogalmazottaknak, valamint e szerződés rendelkezéseinek megfelelően.

Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a Létesítményt szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó mindenkor hatályban lévő műszaki előírások, műszaki szabványoknak megfelelően, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó a létesítmény szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. A Vállalkozó a közbeszerzési dokumentum részét képező tervdokumentációt megvizsgálta, azt teljesnek és kivitelezésre alkalmasnak találta. Vállalkozó a 4.1. pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg, Vállalkozó a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetészerű használatához és a teljes körű megvalósításához szükséges valamennyi munkát kalkulálni tudta.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a teljesítésben résztvevő szakemberek nem rendelkeznek a magyar nyelv tárgyalóképes ismeretével a szerződés teljesítésének ideje alatt szaktolmács folyamatos biztosítása Vállalkozó kötelezettsége és költsége, mely költséget a Vállalkozói díj tartalmazza.

- 1.2. Megrendelő jelen szerződés finanszírozását a TOP-2.1.1-15-JN1-2016-00003 „*Sport és közösségi központ létrehozása felhagyott TSZ központ hasznosításával*” és TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021 „*Szociális konyha kialakítása Besenyszögön*” elnevezésű projekt keretében 100 %-ban vissza nem térítendő támogatásból kívánja megvalósítani.
- 1.3. A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 106.§ (2a) bekezdésében foglaltakra tekintettel a Felek rögzítik, hogy jelen szerződés hatályba lépésének feltétele, az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszter által, támogató vagy feltétellel támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítvány kiállítása. Ennek megfelelően amennyiben a szerződés aláírásának napján Megrendelő még nem rendelkezik támogató vagy feltétellel támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítvánnyal, úgy a tárgyi szerződés azon a napon lép hatályba, mely napon

az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszter által kiállított, támogató vagy feltétellel támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítványt Megrendelő kézhez vette és erről a Vállalkozót írásban tájékoztatta. A tárgyi felfüggesztő feltétel megszűnéséről, azaz a támogató vagy feltétellel támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítvány kézhezvételéről a Megrendelő köteles 3 napon belül írásban értesíteni a Vállalkozót. Amennyiben a Megrendelő számára az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszter nem támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítványt állít ki, úgy jelen szerződés nem lép hatályba. A nem támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítvány kézhezvételéről a Megrendelő köteles 3 napon belül írásban értesíteni a Vállalkozót. Amennyiben a szerződés aláírásának napján Megrendelő rendelkezik támogató vagy feltétellel támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítvánnyal, úgy jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

2. Teljesítési határidők

- 2.1. A jelen szerződés tárgyát képező munkálatok teljesítésének határideje: **a szerződés hatályba lépésétől számított 15 hónap.**

A Vállalkozó jogosult a szerződésben kikötött határidő előtt is teljesíteni.

- 2.2. Amennyiben a 2.1. pontban, meghatározott határidőt a Vállalkozónak (vagy a vállalkozóknak) fel nem róható valamely ok (így pl. valamely elháríthatatlan objektív körülmény vagy a megrendelő érdekkörében felmerült valamely ok) következtében előállt akadályoztatás miatt nem lehet megtartani, erről Vállalkozó köteles haladéktalanul szóban, majd írásban is tájékoztatni Megrendelőt. Ezen tájékoztatás Kbt. szerinti megfelelősége, illetve Megrendelő általi elfogadása esetében a teljesítési határidő az akadályoztatás időtartamával meghosszabbodik, melyet Szerződő Felek szerződésmódosítással dokumentálnak.
- 2.3. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul szóban, majd legkésőbb 48 órán belül írásban értesíteni minden olyan körülményről, és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében, amely a teljesítés eredményességét vagy a 2.1 pontban meghatározott határidő szerinti teljesítést veszélyezteti vagy akadályozza. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik.

3. A munkaterület átadása

- 3.1. A kivitelezés helyszíne:
Magyarország, 5071 Besenyszög, Damjanich út 16. 1374 hrsz.
- 3.2. A Megrendelő a kivitelezési munkák végzéséhez szükséges munkaterületet a szerződés hatálybalépését követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül átadja Vállalkozó részére. A Megrendelő késedelmének idejével a Vállalkozót terhelő valamennyi teljesítési határidő meghosszabbodik. Vállalkozó ezen időponttól kezdődően kezdheti meg a munkavégzést. A Vállalkozó a munkaterület átadását követően haladéktalanul köteles a kivitelezést megkezdeni. A munkaterületet a Vállalkozó jegyzőkönyvileg veszi át, amelyben rögzíti a munkaterület átvételkori állapotát, amely irányadó lesz a területnek a műszaki átadás-átvétel sikeres befejezésétől számított legkésőbb tizenöt napon belüli visszaadása során is.
- 3.3. A Vállalkozó az építési munkákat saját felelősségére és veszélyére végzi. Ennek során Vállalkozó kötelezettsége az élet- és vagyonbiztonság megóvása, a munkavédelmi, balesetvédelmi, foglalkozás egészségügyi, közegészségügyi és környezetvédelmi előírások, tűzrendészeti, katasztrófavédelmi előírások, munkajogi szabályok betartása, betarttatása, ezek be nem tartásából eredő kárát nem háríthatja át a Megrendelőre.
- 3.4. Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani és betartatni, dolgozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a tűz- és munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani,

alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni. Vállalkozó Megrendelővel együttműködik az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményeinek érvényesítésében. Tűzveszélyes tevékenység esetén a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra munkavállalóit Vállalkozó köteles kioktatni. Ezek megsértése esetén Vállalkozó a Megrendelőnek okozott károkért teljes körű felelősséggel tartozik, melynek a Vállalkozó által elismert, egynemű és lejárt összegét Megrendelő a vállalkozói díjjal szemben érvényesítheti.

- 3.5. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra nézve, hogy az átadott munkaterületen a tényleges munkavégzés megkezdésének feltételeit előkészíti és biztosítja. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során a forgalom folyamatos biztosítására köteles. A Vállalkozó csak a jóváhagyott forgalomkorlátozási terv szerint jogosult munkát végezni.
- 3.6. Vállalkozó a szerződéskötéskor a Megrendelővel köteles egyeztetni és annak alapján a szerződéskötést követő 15 munkanapon belül részletes ütemtervet készíteni. A Vállalkozó köteles az általa vállalt ütemezés szerint a munkát elvégezni. Ha bármely utóbb felmerülő okból az egyeztetett ütemtervtől Vállalkozó el kíván térni, a Megrendelő kívánsága szerint köteles azt átdolgozni és a Megrendelővel jóváhagyatni. A megrendelői jóváhagyás nem érinti a késedelmes teljesítéshez kapcsolódó esetleges megrendelői kötbérgényt. Az ütemterv módosítása nem jár jelen szerződés módosításával.

4. A Vállalkozói díj, fizetési feltételek

- 4.1. A Felek a vállalkozói díjat (mely megegyezik az egyösszegű ajánlati árral) nettó.....,- Ft, + Áfa, azaz forint + Áfa, mindösszesen bruttó Ft.- azaz bruttó forint összegben állapítják meg.

Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj pénzügyi fedezete az alábbiak szerint áll rendelkezésre:

a) a kivitelezési munkák **TOP-2.1.115-JN1-2016-00003 azonosító számú támogatási szerződés keretében elszámolásra kerülő része (sport és közösségi központ)** a TOP-2.1.1.115-JN1-2016-00003 azonosító számú támogatási szerződésben rögzítettek szerint áll rendelkezésre, utófinanszírozás keretében, összesen,- Ft nettó.....,- Ft, + Áfa, azaz forint + Áfa, mindösszesen bruttó,- Ft, azaz bruttó forint összegben,

b) a kivitelezési munkák **TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021 azonosító számú támogatási szerződés keretében elszámolásra kerülő része (szociális konyha)** a TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021 azonosító számú támogatási szerződésben rögzítettek szerint, utófinanszírozás keretében áll rendelkezésre, nettó.....,- Ft, + Áfa, azaz forint + Áfa, mindösszesen bruttó Ft.- azaz bruttó forint összegben.

c) a kivitelezési munkák **TOP-2.1.115-JN1-2016-00003 és TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021 azonosító számú támogatási szerződések keretében elszámolásra kerülő közös területre vonatkozó része az alábbiak szerint áll rendelkezésre:**

- **TOP-2.1.115-JN1-2016-00003 azonosító számú támogatási szerződés:** utófinanszírozás keretében áll rendelkezésre, nettó.....,- Ft, + Áfa, azaz forint + Áfa, mindösszesen bruttó Ft.- azaz bruttó forint összegben.

- **TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021 azonosító számú támogatási szerződés:** utófinanszírozás keretében áll rendelkezésre, nettó.....,- Ft, + Áfa, azaz forint + Áfa, mindösszesen bruttó Ft.- azaz bruttó forint összegben.

A támogatás mértéke mindkét támogatási szerződés esetében a projekt elszámolható összköltségének 100%-a. A támogatás mértéke az egyes projektek esetében az alábbiak szerint alakul:

a) **TOP-2.1.115-JN1-2016-00003 azonosító számú támogatási szerződés:** nettó.....,- Ft, + Áfa, azaz forint + Áfa, mindösszesen bruttó Ft.- azaz bruttó forint összegben,

b) **TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021 azonosító számú támogatási szerződés:** nettó.....,- Ft, + Áfa, azaz forint + Áfa, mindösszesen bruttó Ft.- azaz bruttó forint összegben.

4.2. A vállalkozói díjra eső mindenkor Áfa a hatályos jogszabályoknak megfelelően fizetendő.

4.3. A vállalkozói díj egyösszegű átalányár, mely a jogviszony időtartama alatt nem módosítható.

Az átalányár igazolt teljesítmény alapján kerül elszámolásra.

A vállalkozói díj tartalmazza a szerződés tárgyát képező munkák megvalósításának teljes költségét, az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek szerint, tartalmazza továbbá a munkákkal kapcsolatban felmerülő minden díjat, adót, illetéket, járulékot, az átadás – átvételi eljárás, az üzempróbák, próbaüzem a birtokba adás, a hibajavítás költségeit, ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, a felvonulási költségeket, vagyoni védelmi költségeket, a szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyainak rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges minden munka megvalósítását.

A Vállalkozó a fenti díjon felül semmilyen jogcímen többletköltséget nem érvényesíthet, kivételt képez a Megrendelő által elrendelt pótmunkák ellenértéke.

4.4. Vállalkozó legfeljebb a szerződéses összeg 30 %-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján. Az előleget Vállalkozó köteles külön-külön előlegbekérő dokumentummal igényelni a 3.1. pont szerinti támogatási szerződések vonatkozásában.

Az előleg igénylése esetén a folyósított előleg elszámolása a - 3.1. pont szerinti támogatási szerződésenként kiállított - második részszámlában, a harmadik részszámlában és a negyedik részszámlában/végszámlában történik egyenlő mértékben, három részletben. Előleg lehívására a szerződés hatálybalépésétől van lehetőség.

4.5. A Megrendelő a kivitelezés előrehaladásának megfelelően nyolc (8) db részszámlát és egy (1) db végszámlát (100 %-os készülségnél, azaz a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása esetén) fogad be az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A és 32/B §-ban foglaltak figyelembe vételével. Ennek megfelelően a Vállalkozó az alábbiak szerint jogosult számlát benyújtani:

a) a kivitelezési munkák **TOP-2.1.115-JN1-2016-00003 azonosító számú támogatási szerződés keretében elszámolásra kerülő része** után:

- részszámla: a **TOP-2.1.115-JN1-2016-00003 azonosító számú támogatási szerződés keretében elszámolásra kerülő munkarészek** minimum 25 %-os készülsége esetén,

- részszámla: a **TOP-2.1.115-JN1-2016-00003 azonosító számú támogatási szerződés keretében elszámolásra kerülő munkarészek** minimum 50 %-os készülsége esetén,

- részszámla: a **TOP-2.1.115-JN1-2016-00003 azonosító számú támogatási szerződés keretében elszámolásra kerülő munkarészek** minimum 75 %-os készülsége esetén,

- végszámla: a **TOP-2.1.115-JN1-2016-00003 azonosító számú támogatási szerződés keretében elszámolásra kerülő munkarészek** 100 %-os készülsége esetén.

b) a kivitelezési munkák **TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021 azonosító számú támogatási szerződés keretében elszámolásra kerülő része** után:

- részszámla: a **TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021 azonosító számú támogatási szerződés keretében elszámolásra kerülő munkarészek** minimum 25 %-os készülsége esetén,

- részszámla: a **TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021 azonosító számú támogatási szerződés keretében elszámolásra kerülő munkarészek** minimum 50 %-os készülsége esetén,

- részszámla: a **TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021** azonosító számú támogatási szerződés keretében elszámolásra kerülő munkarészek minimum 75 %-os készültsége esetén,
- részszámla: a **TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021** azonosító számú támogatási szerződés keretében elszámolásra kerülő munkarészek 100 %-os készültsége esetén.

c) a kivitelezési munkák **TOP-2.1.115-JN1-2016-00003** és **TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021** azonosító számú támogatási szerződések keretében elszámolásra kerülő közös területre vonatkozó része után:

- részszámla: a **TOP-2.1.115-JN1-2016-00003** és **TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021** azonosító számú támogatási szerződések keretében elszámolásra kerülő közös területre eső részére vonatkozó munkarészek 100 %-os készültsége esetén.

A végszámla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárása. A számlák összegét az Ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a számlák szerinti nettó ellenszolgáltatás összege a teljesítés értékét nem haladhatja meg.

Vállalkozó akkor jogosult részszámla kiállítására, ha az elvégzett munkák vonatkozásában Megrendelő a teljesítés igazolást kiállította a Kbt. 135. § (1) – (2) bekezdés szerint.

A végszámla a szerződés szerinti valamennyi munka elvégzését követően, a vállalkozói díj fennmaradó részére nyújtható be. A Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás a számla szükségszerű mellékletét képezi. Megrendelő a teljesítési igazolás kiadásakor a műszaki ellenőr véleménye alapján jár el, mely tényt Vállalkozó tudomásul veszi.

A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi teljesítést, Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás alapján a szerződésszerű és a jogszabályoknak, tartalmilag és formailag megfelelő számlák és mellékleteinek a Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással, forintban kerülnek kiegyenlítésre:

- amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdésében,
- amennyiben az Ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A §-ban és 32/B §-ban foglaltak alapján, és a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Amennyiben Vállalkozó a fenti jogszabályban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, az ebből adódó késedelmes kifizetésekből eredő jogkövetkezményekért az Megrendelő nem vállal felelősséget. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § (1) és (3) bekezdése az irányadó.

A számla leigazolására **Balogh Zoltán polgármester** jogosult.

A teljesítési igazolások kiadását követően a Vállalkozó 15 naptári napon belül köteles számlát kiállítani és azt a Megrendelő részére benyújtani. A számlán kötelezően szerepeltetni kell a projekt megnevezését.

A számlán feltüntetendő vevő: **Besenyszög Város Önkormányzata, 5071 Besenyszög, Dózsa György út 4.**

A számla benyújtása az alábbi címre történik: **Besenyszög Város Önkormányzata, 5071 Besenyszög, Dózsa György út 4.**

- 4.5. A szerződés tárgyát képező építési tevékenység engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően, a „fordított ÁFA” szabályai szerint történik.

5. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Vállalkozó fő kötelezettsége az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban felsorolt feladatok elvégzése, az igénybeveendő alvállalkozók munkájának az összehangolása, velük a szerződések megkötése.
- 5.2. Vállalkozónak rendelkezni kell az értékelési szempontok 2. részszerpontja szerint értékelt szakmai tapasztalattal rendelkező legalább 1 fő, szakemberrel.

Vállalkozó köteles az általa megajánlott szakmai tapasztalattal rendelkező szakember szerződés teljesítésében történő részvételét a szerződés azon részének teljesítésének ideje alatt folyamatosan biztosítani, mely területen az értékelési szempontok 2. részszerpontja szerint értékelt szakmai tapasztalatát bemutatta. A kötelezettség megszegése szerződést biztosító mellékkötelezettség érvényesítését, illetve a szerződés felmondását, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől való elállást eredményezheti.

- 5.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a feladatok elvégzéséhez szükséges szakértelemmel rendelkezik, jelen szerződés tárgyát képező feladatokat elvállalja, azokat jelen szerződésben foglalt minőségben és szavatossági kötelezettséggel elvégzi. Vállalkozó jelen szerződés teljesítése érdekében olyan szakemberállományt köteles fenntartani, hogy azoktól elvárható legyen a szakszerű munkavégzés.
- 5.4. A Vállalkozó szavatolja, hogy műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott minőségben teljesít. A nem szerződésszerű teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és veszélyére visszabontatni és újraépíttetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni úgy, hogy határidő módosulás ne történjen. A Vállalkozó felelős a Szerződésben vállalt kötelezettségek teljes megvalósításáért, az alkalmazott szerelési módszerekért, amelyeket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények és a technológiai berendezések biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben, és feleljenek meg a modern technika követelményeinek. A Vállalkozó szavatolja, hogy bontott vagy használt anyagot nem épít be.
- 5.5. A Vállalkozó építési-szerelési munkáihoz kizárólag az előírt minőségi szabványnak megfelelő, alkalmas és kifogástalan építési célú terméket, illetve anyagot köteles felhasználni, a munkát az elfogadott tervek szerint és szabályszerűen, a hatályos szabványoknak megfelelően hiánytalanul elvégeztetni.
- 5.6. Vállalkozó jelen szerződés teljesítésekor teljes szakmai, jogi és pénzügyi felelősséggel tartozik, köteles a Megrendelőt annak kérésére szóban, vagy írásban mindenkor tájékoztatni. A Vállalkozó köteles minden rendkívüli eseményt, így különösen az esetleges káreseményt Megrendelőnek jelenteni.
- 5.7. Vállalkozó, illetőleg alvállalkozója jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítésében résztvevő dolgozókat maximális gondossággal köteles kiválasztani, és jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatások teljesítése során a feladatokat mindenkor megbízható, szakmailag felkészített, a hatóságoknál bejelentett munkavállalókkal kell ellátnia Vállalkozónak, illetőleg alvállalkozójának. Vállalkozó a különböző műszaki feladatokat csak az arra megfelelő szakképesítéssel rendelkező szakemberrel végeztetheti el. Amennyiben Vállalkozó jelen pont szerinti kötelezettségének teljesítését Megrendelő felszólítására bizonyítani nem tudja, az szerződésszegésnek minősül, és jogot biztosít Megrendelőnek, hogy jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja.
- 5.8. Az esetleges engedélymódosítások kapcsán Vállalkozó Megrendelővel köteles együttműködni és minden segítséget megadni. Amennyiben ezek beszerzéséhez Megrendelő nyilatkozata, meghatalmazása szükséges, úgy ezt Megrendelő Vállalkozó kérését követő 8 munkanapon belül biztosítja. Az Építési Engedélyben és/vagy a Hatósági Engedélyekben előírt követelményeket a Vállalkozó köteles teljesíteni, és a Vállalkozó erre való hivatkozással nem kérheti a befejezési

határidőnek a módosítását kivéve, ha az engedélyező hatóságok a hivatalos eljárási határidőt túllépve döntenek, illetve, ha a Megrendelői érdekkörből ered az engedélyeztetési eljárások csúszása.

- 5.9. A jelen szerződés értelmében a Vállalkozó által elvégzett munkának meg kell felelnie az építési előírásoknak, a vonatkozó szabványoknak.
- 5.10. Vállalkozó feladata a hatóságok felé történő bejelentési kötelezettségek teljesítése (felelős műszaki vezető személye, kivitelezés megkezdésének bejelentése az építésügyi hatóság felé stb.), Vállalkozó vállalja, hogy a bejelentési kötelezettségek elmaradásából fakadó bírságokért teljes felelősséget vállal, azokért helytáll.
- 5.11. A Vállalkozó az elvégzett munkáért teljes, - a többi alvállalkozóval kötött szerződésekben kikötött műszaki, gazdasági és egyéb feltételek teljesítéséért is fennálló - eredményfelelősséggel tartozik.
- 5.12. Vállalkozó köteles az átvett munkaterületeken az általános-, a szakmai-, a munka-, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani és betartatni.
- 5.13. A Vállalkozó feladata az 1. pontban meghatározottakon túl az egyéb hatósági engedélyek megszerzésében való közreműködés.
- 5.14. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás – átvételétől a műszaki átadás – átvétel napjáig építési naplót vezetni, a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti formában és tartalommal.
- 5.15. A Vállalkozó köteles elvégezni mindazon kivitelezési munkálatokat - függetlenül attól, hogy azok mely szakterületet érintik - amelyek a szerződés tárgyát képező létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas komplett szolgáltatásához szükségesek.
- 5.16. A kivitelezés körében a Vállalkozó feladatai közé tartozik a beépítendő anyagok, eszközök, készülékek, berendezések saját költségen történő beszerzése, a szükséges minőségvédelmi vizsgálatok elvégzetése, és megfelelés igazolás beszerzése. A Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni a személyzetének, anyagainak, gépeinek, szerszámainak elhelyezéséről és őrzéséről (felvonulási költségek).
- 5.17. A Vállalkozó saját költségére és felelősségére köteles gondoskodni az átadás-átvétel napjáig a létesítmény és az ahhoz kapcsolódó munkaterület (a tárolt, illetve beépített és beépítendő anyagok, készülékek, berendezések, gépek stb.) őrzéséről és védelméről, a vagyonszabályok betartásáról. Az építési területen a munkálatok teljes időszaka alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A kárveszély az átadás-átvétellel száll át a Megrendelőre. A Vállalkozó köteles gondoskodni a munkavédelmi, balesetvédelmi, tűzrendészeti, közegészségügyi és környezetvédelmi előírások betartásáról is, az ezek megszegéséből származó következmények a Vállalkozót terhelik.
- 5.18. Amennyiben a kivitelezés során előre nem látható műszaki problémákkal kapcsolatosan Vállalkozónak kérdése merül fel, úgy Megrendelő erre 8 (nyolc) munkanapon belül a szükséges felvilágosítást megadja.
- 5.19. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését. Ennek megfelelően Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy határidőben történő elvégzését veszélyezteteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik.
- 5.20. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy ha az építési területen kívüli területek a jelen Szerződés teljesítése kapcsán bármilyen módon szennyeződnek, a szennyeződést annak felmerülését követően haladéktalanul eltávolítja a saját költségén. Az ennek elmulasztásából eredő összes kárért, beleértve különösen a bírságot, a Vállalkozó a felelős és azt köteles megtéríteni a Megrendelőnek/kiszabó hatóságnak a határozatban előírt határidőn belül. A Vállalkozó köteles a munkája során kinyert-kibontott anyagokról kimutatást készíteni.
- 5.21. Vállalkozó kijelenti, hogy lebonyolítja a hatósági és közműszolgáltatói átadásokat és beszerzi a hozzájárulásokat és engedélyeket.

- 5.22. A munkavégzéshez esetlegesen szükséges külső vagy belső ideiglenes tárolóterületek, felvonulási létesítmények építése és karbantartása a Vállalkozó feladatát és költségét képezi. Vállalkozó úgy köteles az eszközeit és az anyagait tárolni, hogy azok a már megépített szerkezetben, vagy más vállalkozók és/vagy a Megrendelő anyagaiban, eszközeiben, illetve más vagyontárgyaiban kárt ne okozzanak.
- 5.23. A Vállalkozó köteles elvégezni a szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). Többletmunka végzése esetén a Vállalkozót további díjazás nem illeti meg.
- 5.24. A vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartamára rendelkezni az eljárást megindító felhívásban előírt mértékű és terjedelmű teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítással. A felelősségbiztosítás meglétét igazoló dokumentum a szerződés mellékletét képezi. A kötvény másolatát szerződéskötés után 15 napon belül köteles Vállalkozó Megrendelőnek eljuttatni.
- 5.25. Vállalkozó minden olyan hibát, ellentmondást, kivitelezhetetlen elképzelést, szakszerűtlen Megrendelői utasítást, amelyet felismer, írásban köteles jelenteni a Megrendelőnek, és köteles együttműködni a megfelelő megoldás kidolgozásában.
- 5.26. A Vállalkozó a munkaterületen köteles a tevékenységéből származó építési törmelékot és hulladékot folyamatosan összegyűjteni és saját költségére elszállítani. A Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban, egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia. Amennyiben ezen kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt a Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti.

Vállalkozó a kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – szakszerű kezelésére, elszállítására (elszállíttatására) kötelezett szervezetként a(z)-ot (név) nevezi meg. Vállalkozó indokolt esetben jogosult erre a célra más szervezetet igénybe venni, ezt köteles az indok megjelölésével előzetesen írásban bejelenteni a Megrendelőnek. Az elszállítás folyamatos megvalósítását vállalkozónak dokumentumokkal kell igazolnia. Amennyiben a Vállalkozó a hatályos előírások szerint környezetterhelő tevékenységet végez, az azzal kapcsolatos környezetterhelési díj a Vállalkozót terheli.

- 5.27. Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul, de legkésőbb 48 órán belül megszüntetni, az intézkedéseket az építési naplóban rögzíteni. Az elkészített műbizonylatok, jegyzőkönyvek az építési napló mellékletét képezik, azokról folyamatosan jegyzéket kell vezetni.
- 5.28. Amennyiben a kivitelezés során, illetve a garanciális időszakban olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket Vállalkozó felszólításra, azonnal, térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni. Amennyiben a garanciális időszakban Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát a Vállalkozó költségére elvégeztetni.

6. Megrendelő kötelezettsége

- 6.1. A Megrendelő fő kötelezettsége a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének az átvétele és a szerződés 4.1. pontjában meghatározott vállalkozói díj Szerződés szerinti kifizetése és egyéb kötelezettségeinek teljesítése, ennek keretében a vonatkozó hazai finanszírozási forrás szabályszerű igénybevételéhez szükséges intézkedések határidőben történő megtétele.

Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés 4.1. pontjában meghatározott Vállalkozói díj pénzügyi fedezetével rendelkezik.

- 6.2. Amennyiben a kivitelezés során előre nem látható műszaki problémákkal kapcsolatosan Vállalkozónak kérdése merül fel, úgy Megrendelő erre 8 (nyolc) munkanapon belül a szükséges felvilágosítást megadja.
- 6.3. Megrendelő kizárólag a kivitelezési munkák által érintett területet biztosítja, minden egyéb ideiglenes melléklétesítményi, felvonulási és tárolási területről Vállalkozó köteles gondoskodni, illetve ezen ideiglenes létesítményeket a munka befejeztével saját költségén köteles elbontani, elszállítani és a területet helyreállítani.
- 6.4. Megrendelő Vállalkozó számára a tevékenységéhez kizárólag abban az esetben tud közműveiből szolgáltatni, amennyiben a vételezési ponton a mérést a Vállalkozó saját költségén kiépíti és ott havonta a mért mennyiség továbbszámlázása 8 napos határidővel megtörténik.

7. A Felek szerződéses kötelezettségei az együttműködés keretében

- 7.1. A Szerződő Felek a szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Ennek során a feleket kölcsönös tájékoztatási, értesítési és figyelem-felhívási kötelezettség terheli minden olyan körülmény tekintetében, amely a szerződés szerű teljesítést befolyásolhatja. Így pl. a Vállalkozó értesítési kötelezettsége különösen kiterjed a teljesítés minőségét, határidejét érintő körülményekre, az anyagbeszerzés akadályaira, a pótmunkák elvégzésének szükségességére; a Megrendelő értesítési kötelezettsége pedig elsősorban a fizetési képességével kapcsolatos körülmények, valamint a szerződés műszaki tartalmát meghaladó munkák elvégzésére irányuló igényei tekintetében áll fenn. Jelen szerződés 1. pontjában meghatározott munkákon túlmenően az esetleges tervmódosításból adódó, Megrendelő illetve valamely szakhatóság által elrendelt, vagy műszaki szükségességből felmerülő pótmunkákat a Vállalkozó kizárólag abban az esetben végezheti el, ha azt a Megrendelő írásban megrendeli, és ha fennállnak a Kbt-nek a szerződésmódosításra vagy kiegészítő építési beruházásra vonatkozó feltételei. A Megrendelő által megrendelt pótmunka esetén a mennyiségeket közösen kell megállapítani és ellenőrizni, elszámolása a költségvetésben szereplő anyag és díj egységárrakkal történik. Azon teljesítések, amelyekre nem állnak rendelkezésre pótmegrendelések, nem kerülnek kifizetésre. Az együttműködés keretében mindegyik fél köteles képviselője útján részt venni a másik fél által kezdeményezett kooperációs megbeszéléseken. Mindegyik fél köteles minden tőle elvárható intézkedést megtenni a károk megelőzése, valamint az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében.
- 7.2. A Szerződő Felek kijelölik felelős képviselőiket, akik őket az építkezéssel kapcsolatban a helyszínen meghatalmazottként teljes jogkörrel képviselik. Ha e meghatalmazottak személyében változás következne be, úgy erről a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni kell. A képviselők személyében bekövetkező változás az írásbeli közléssel egyidejűleg válik hatályossá.

A Megrendelő e pontban kijelölt képviselője és műszaki ellenőre jogosult a Vállalkozónak a szerződés szerinti utasításokat megadni.

A **Megrendelő** részéről a Vállalkozó részére utasításokat adó és építési napló vezetése esetén az építési naplóba bejegyzésekre jogosult személyek a Megrendelő részéről a következők:

Megrendelő helyszíni képviselője:

Név:

Cím:

Telefon:

Telefax:

Mobil:

E-mail:

Naplóügyfél-jel (NÜJ):

A **Megrendelő** építési műszaki ellenőre, egyben a műszaki teljesítés igazolója:

Név:

Cím:

Jogosultsága:

Telefon:
Telefax:
Mobil:
E-mail:
Naplóügyljel (NÜJ):

Vállalkozó helyszíni képviselője:

Név:
Cím:
Mobil:
E-mail:

A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név:
Cím:
Mobil:
E-mail:
Felelős műszaki vezető névjegyzéki nyilvántartási száma:
Naplóügyljel (NÜJ):

A Megrendelő műszaki ellenőrének a jogköre kiterjed különösen az építkezés mennyiségi és minőségi műszaki ellenőrzésére, a részteljesítés és az ezek alapján benyújtott számla leigazolására, az építési naplóba történő bejegyzések eszközzésére, a műszaki átadás-átvételi eljárásban való részvételre. Pótmunka csak Megrendelő cégszerű írásbeli elrendelésével végezhető, melyet közvetíthet a műszaki ellenőr.

A Vállalkozó felelős képviselőjének (műszaki vezetőjének) a hatásköre kiterjed az építési helyszín műszaki munkálatainak teljes jogkörrel történő irányítására, a Vállalkozó nevében és képviselőként bármely ezzel kapcsolatos nyilatkozat megtételére és a Vállalkozóhoz intézett bármely irat, nyilatkozat, értesítés joghatályos átvételére.

A Felek meghatalmazott képviselői a szerződés módosítására nem jogosultak.

- 7.3. A Vállalkozó akadálytalan munkavégzése érdekében a Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés hatályba lépését követően 15 napon belül Vállalkozónak átadni. A Megrendelő késedelmének idejével a Vállalkozót terhelő valamennyi teljesítési határidő meghosszabbodik. A munkaterületet a Vállalkozó jegyzőkönyvileg veszi át, amelyben rögzíti a munkaterület átvételkori állapotát, amely irányadó lesz a területnek a műszaki átadás-átvétel sikeres befejezésétől számított legkésőbb tizenöt napon belüli visszaadása során is.
- 7.4. A Megrendelő - műszaki ellenőre útján - bármikor ellenőrizheti a munkavégzés bármely szakaszát. A Vállalkozó felelős műszaki vezetője útján köteles gondoskodni arról, hogy az ellenőrzés feltételei biztosítottak legyenek, így pl. köteles előzetesen értesíteni a Megrendelő műszaki ellenőrt arról, ha valamely munkarész eltakarásra kerülne, továbbá ha valamely alvállalkozó részmunkájának Vállalkozó általi átvételére kerül sor.
- 7.5. A Vállalkozó köteles a munkavégzés teljes időtartama alatt a mindenkori hatályos jogszabályoknak megfelelően (formában és tartalommal) építési naplót vezetni, amit a Megrendelő műszaki ellenőre rendszeresen ellenőrizni és ellenjegyezni köteles. A Megrendelő műszaki ellenőre a munkavégzéssel kapcsolatos esetleges kritikai észrevételeit, illetve az 7.2. pont szerinti utasításait jogosult az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a Megrendelő építési naplóba bejegyzett észrevételeit, kifogásait kivizsgálni és ennek eredményéről a Megrendelőt írásban tájékoztatni, hiba esetén azt a lehető legrövidebb időn belül elhárítani. A Vállalkozó megrendelői utasításra csak akkor hivatkozhat, ha azt az építési naplóba bejegyezték, vagy ha az írásban igazolható. Az építési napló nem megfelelő vezetésének a jogkövetkezményei a Vállalkozót terheli. Vitás esetben Vállalkozó építési napló bejegyzései az irányadók. Vállalkozó a szerződéses feladat teljesítésével kapcsolatos valamennyi észrevételét közvetlenül a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőrnél jelenti építési naplóban történő bejegyzés útján is; kivételt képez az olyan eseményről vagy cselekményről való jelentéstétel, amelynél halaszthatatlan intézkedés szükséges.

A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges szakfelügyeletet és szakmai irányítást, a felelős műszaki vezetést.

- 7.6. A Megrendelő különösen a felhasználásra kerülő anyagok minősége kérdésében, valamint a jogszabályi és más hatósági előírások betartása és a hibás teljesítés megakadályozása, továbbá a létesítmény rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges munka elvégzése érdekében adhat utasítást a Vállalkozónak. Az utasítás csak az építési naplóba bejegyzetten vagy egyébként írásban érvényes.
- 7.7. Vállalkozó kijelenti, hogy a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 7.8. Vállalkozó kijelenti, hogy a Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontja alapján a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az Ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről az Ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 7.9. A Kbt. 143. § (3) bekezdés a) pontja alapján Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 7.10. A 7.9. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 7.11. Vállalkozó köteles az általa megajánlott, az eljárást megindító felhívás értékelési szempontok 2. rész-szempontja szerint értékelt szakember szerződés teljesítésében történő részvételét a szerződés teljesítésének ideje alatt biztosítani.

8. Műszaki átadás-átvétel

- 8.1. A jelen szerződés szerinti munkák teljesítését Vállalkozó írásban, készre jelentés formájában közli Megrendelővel. A kivitelezés befejezésekor a Felek műszaki átadás-átvételi eljárást folytatnak le.
- 8.2. Az átadás-átvételi eljárás célja az, hogy Megrendelő meggyőződjön arról, hogy Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező és átadás-átvétellel érintett munkát a terveknek, műszaki előírásoknak megfelelően, teljes körűen, készítette-e el.
- 8.3. A műszaki átadás-átvételének időpontjáról a Vállalkozó legalább 15 munkanappal korábban köteles a Megrendelőt értesíteni. A hatóságok és a tervező jelenlétének biztosítása Vállalkozó feladata. A műszaki átadás-átvétel eredményéről a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben rögzítik a teljesítés Megrendelő általi megvizsgálása alapján felfedezett mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, ezek összértékét, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt jótállási igényeket (pl. hiánypótlási, illetve kijavítási határidők, igényelt díjleszállítás összege, amennyiben a hiánypótlást és a kijavítást határidőre nem teljesíti). Vállalkozó köteles a lehető legrövidebb időn, de legkésőbb 10 napon belül a jegyzékben szereplő hibákat megszünteti és a teljesítést ismételten készre jelenti. Megrendelő ettől a Vállalkozó részére kedvezőbb határidőt is meghatározhat. Az ismételt készre jelentést követően a jelen 8. pont rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni. A jegyzőkönyv egy-egy példánya Megrendelőt és Vállalkozót illeti, illetve egy példány az építési napló mellékletét képezi. A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározott tényeket.

- 8.4. A műszaki átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére átadni a beépített anyagok, szerkezetek, műszaki berendezések megfelelőségi igazolásait (gépkönyveket, garancialeveleket, minőségi tanúsítványokat, stb.). A munkák műszaki átvétele csak a megvalósítási dokumentációk teljes körű átadása után fejeződhet be.
- 8.5. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárást a Ptk. 6:247. §-a és 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet alapján folytatják le. Megrendelő a szabványoknak és jogszabályoknak megfelelő teljesítést veszi át rendeltetésszerű használatra és üzemeltetésre alkalmas állapotban. Szerződő Felek kikötik, hogy az átadás-átvételi eljárás csak akkor eredményes, a Vállalkozó csak akkor teljesít szerződésszerűen, ha az átadás-átvételi eljárás során sem mennyiségi, sem minőségi hiba vagy hiányosság nincs. Ellenkező esetben e szerződés szerint Megrendelő mindaddig jogosult az átadás-átvételt megtagadni, amíg a Vállalkozó hiba-, illetve hiánymentesen nem teljesít. A sikeres műszaki átadás-átvételének feltétele, a tárgyi Létesítmény használatba vételre alkalmas hiánymentes állapotának megvalósítása.
- 8.6. Megrendelő a szabványoknak és jogszabályoknak megfelelő teljesítést veszi át rendeltetésszerű használatra és üzemeltetésre alkalmas állapotban. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a létesítmény olyan jelentéktelen hibái, hiányosságai miatt, amelyek a rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák. Vállalkozó azonban ebben az esetben sem mentesül a kijavítás kötelezettsége alól.
- 8.7. Hibás teljesítésnek minősül különösen, ha Vállalkozó a munka eredményére tekintettel figyelmen kívül hagyta Megrendelő az építési naplóban rögzített kifogásait az általa elvégzett munka eredményével kapcsolatban.
- 8.8. Az átvétel jogszerű megtagadása esetén a Megrendelő által tűzött póthatáridő ellenére Megrendelő, a késedelmes teljesítésből eredő jogainak gyakorlására ettől függetlenül jogosult.
- 8.9. A Felek az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül utó-felülvizsgálati eljárást folytatnak le. Az utó-felülvizsgálat időpontját a Megrendelő tűzi ki és arra a Vállalkozót meghívja.
- 8.10. A 9.6 pontban meghatározott jótállási időn belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibák kijavítását 3 (három) munkanapon belül köteles megkezdeni és a Megrendelővel egyeztetett, műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó terhére és költségére.

9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 9.1. Késedelmi kötbér: A 2013. évi V. törvény (továbbiakban Ptk.) 6:186. § (1) bekezdése szerint Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, a vállalt teljesítési határidőt késedelmesen teljesíti. A kötbérterhes teljesítési véghatáridő Vállalkozó felelőségi körébe tartozó okból történő késedelmes teljesítése esetén Megrendelő késedelmi kötbérré jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden naptári napjára a szerződés szerinti - áfa nélkül számított – ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 0,5%-a. A késedelmi kötbér maximális mértéke a szerződés szerinti - áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 15 %-a. Amennyiben a fizetendő kötbér összege eléri a kötbér maximális mértékét, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállni a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

Ebben esetben a meghiúsulási kötbér kerül érvényesítésre, továbbá a Vállalkozó viseli a szerződés nem teljesítéséből adódó következményeket. Megrendelő jogosult arra, hogy a fennmaradó, vagy a hiányzó munkákat harmadik személlyel a Vállalkozó költségére és veszélyére elvégeztesse, aminek során az ezzel kapcsolatos többletköltségek a Vállalkozót terhelik. Ezen túlmenően Vállalkozó köteles a Megrendelő részére a ténylegesen felmerülő károkat is megtéríteni.

A felróhatóság hiányát a Vállalkozónak kell bizonyítania.

A Vállalkozó a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

Megrendelőként szerződő felek bármelyike – egymástól függetlenül is érvényesítheti kötbér feletti kárának megtérítésére vonatkozó igényét is.

Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével. Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor a hibás teljesítési és/vagy késedelmi kötbér alapján esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

Felmondás esetén a Vállalkozó 30 napon belül köteles visszaszolgáltatni minden olyan dokumentációt, amely a szerződés mellékletét képezte, és amely azzal kapcsolatban készült.

- 9.2. A teljesítés elmaradása esetére kikötött (meghiúsulási) kötbér: Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért a Vállalkozó felel vagy a Vállalkozó a Szerződésből eredő kötelezettségeit súlyosan megszegi. A meghiúsulási kötbér mértéke a 4.1 pont szerinti ÁFA nélkül számított vállalkozói díj 15%-a. Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. A teljesítés elmaradása esetére kikötött meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja

A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha

- a nyertes ajánlattevő a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja,
- a teljesítés kizárólag a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el,
- 30 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő él a rendkívüli felmondás jogával vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől eláll.

Megrendelő érvényesítheti kötbér feletti kárának megtérítésére vonatkozó igényét is.

Megrendelő a meghiúsulási kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével. Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor a hibás teljesítési kötbér alapján esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

Amennyiben a szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondására a Vállalkozó érdekkörében felmerült ok miatt kerül sor, a Megrendelő jogosult a meghiúsulási kötbér, valamint a kötbéren felüli kárának érvényesítésére.

- 9.4. Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a Megrendelő kötbéren felüli kárának megtérítési kötelezettségét.
- 9.5. A kötbér lejárt követelésnek minősül. A Megrendelő köteles a Vállalkozó részére kötbérértesítőt küldeni, mely alapján Vállalkozó köteles a kötbér összegét 10 munkanapon belül átutalással Megrendelő részére megfizetni.
- 9.6. Jótállás: Vállalkozó teljeskörű jótállást köteles vállalni, melynek időtartama a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának napjától számítottan **hónap**. (A vállalkozó által vállalt, kötelezően előírt 12 hónap teljes jótállás + a vállalkozó ajánlata értékelési szempontok 3. rész-szempontja szerint vállalt többletjótállás hónap).

A jótállás időtartamának lejártát követően a Megrendelőt a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jogok illetik meg.

Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

A jótállás időtartamának lejártát követően a Megrendelőt a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a

Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jogok illetik meg. A Megrendelő szavatossági igényeinek érvényesítésére a Ptk. rendelkezései mellett a kötelező alkalmassági időre vonatkozó 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM rendelet előírásai az irányadók.

- 9.7. A Vállalkozó a hatályos jogszabályokban meghatározott szavatossági kötelezettségeket vállalja, melyek kezdetének időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás napját követő nap.
- 9.8. Ha a szerződés tárgyát képező munka teljesítése egyik félnek sem felróható okból lehetetlenné válik, a Megrendelő az addig elkészült munkákat átveszi, a felek 30 napon belül elszámolnak egymással, mely során a felek felméri, és jegyzőkönyvben rögzítik az igazolt teljesítményeket, és intézkednek a pénzügyi elszámolások előkészítéséről.
- 9.9. A Megrendelő a jelen szerződést a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén jogosult írásban, azonnali hatállyal felmondani.

Súlyos szerződésszegésnek minősül a Vállalkozó részéről különösen, de nem kizárólagosan, ha:

- Vállalkozó valamely jelen szerződéses kötelezettségének teljesítését megtagadja;
- a fizetendő késedelmi kötbér összege eléri a kötbér maximális mértékét,
- a szerződés teljesítése során az ajánlatában a 2. értékelési részszempontra tett vállalását nem tartja be.
- megsérti a titoktartási kötelezettségét.

10. Egyéb rendelkezések

- 10.1. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a tárgyi projektek (TOP-2.1.1-15-JN1-2016-00003 és TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00021) tekintetében támogatási szerződés módosítási kérelmet (forrás ráemelési kérelmet) nyújtott be, a projekt támogatás tartalmának megemlése tárgyában. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a támogatási szerződés módosítási kérelem el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek kell tekinteni, amelyre Megrendelő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat.

Megrendelő a fent megjelölt feltételt a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő vállalkozási szerződés hatályba lépésének felfüggesztő feltételeként köti ki. Megrendelő fenntartja magának azt a jogot, hogy a vissza nem térítendő támogatás igénylésére vonatkozó támogatási szerződés módosítási kérelem elutasítása/el nem fogadása esetén a hiányzó fedezetet saját forrásból biztosítja.

- 10.2. A jelen szerződés megszűnésének esetei:
 - mindkét fél szerződésszerű teljesítésével,
 - Felek általi közös megegyezés útján,
 - Felek azonnali hatállyal felmondhatják a szerződést, ha a másik Fél a jelen szerződésben vállalt kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy egyéb súlyos szerződésszegést követ el (különösen, de nem kizárólagosan a jelen Szerződésben rögzített esetekben),
 - elállási jog gyakorlása esetén.
- 10.3. A Felek kijelentik, hogy minden, a szerződés keretében a Felek által egymásnak küldött értesítés e-mailben fog történni. (Csak különösen fontos esetben telefaxon, illetve ajánlott levélben). Ezen értesítések hatálya a címzett általi vételekor, illetőleg neki történő kézbesítéskor áll be.
- 10.4. A Szerződő Felek kijelentik, hogy az egymással való kommunikációban és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesítik előnyben. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a Felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

10.5. Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles betartani a Kbt. 138. §-ának előírásait.

Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az Ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Az alvállalkozói teljesítés arányának meghatározásánál a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdéseiben foglaltak az irányadók.

Megrendelő a szerződés teljesítése során az e-építési napló/építési előrehaladási nyilvántartás adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2)–(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

A Vállalkozó az alvállalkozó munkájáért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Amennyiben a Vállalkozó az alvállalkozót jogosulatlanul vette igénybe, Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem merült volna fel.

10.6. E szerződést a Felek törvényes szervezeti képviselői csak írásban módosíthatják a Kbt. 141. §-ának figyelembevételével, az abban foglalt feltételek fennállása esetén. Nem minősül azonban szerződésmódosításnak a felek adataiban bekövetkezett változások, amelyeket kötelesek egymás felé a szerződésben előírt módon írásban jelezni a változást követően azonnal.

10.7. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály vagy a támogatási szerződés vagy a pályázati útmutató előírása nem teszi lehetővé.

Vállalkozó a bármely módon tudomására jutott, és a Megrendelőre, vagy a Megrendelő ügyfelére vonatkozó információt üzleti titokként köteles kezelni, azokat sem részben, sem egészben harmadik személy részére át nem adhatja, hozzáférhetővé nem teheti, kivéve, ha ehhez a Megrendelő előzetesen hozzájárult, vagy az átadást jogszabály kötelezően előírja.

Vállalkozó a Megrendelőtől kapott, illetve bármely módon tudomására jutott, és a Megrendelőre, vagy Megrendelő ügyfelére vonatkozó információt csak az adott feladat teljesítése érdekében jogosult felhasználni.

Szerződő Felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. 44. § (3) bekezdése szerint információk nyilvánosságra hozatala nem korlátozható.

10.8. Vállalkozó és/vagy alvállalkozója köteles a szerződés teljesítésének ideje alatt a 6 fő helyi, hátrányos helyzetű munkavállaló munkaviszony keretében történő alkalmazását legalább 1 hónap időtartamban biztosítani!

Ezen szerződéses kötelezettség megszegése esetén Megrendelő nem tud elszámolni a támogatás keretében a kivitelezési munkák elvégzéséhez szükséges és elnyert támogatási összeggel a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság, mint Támogató képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóság, mint közreműködő szervezet felé, ezért a kötelezettség megszegésével okozott, és ebből eredő valamennyi kárt Vállalkozóra áthárítja!

10.9. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megbízónál, a Megbízó nevében vagy képviseletében eljáró

természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

- 10.10. A jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben - így különösen a Felek esetleges szerződésszegéseinek a jogkövetkezményeit illetően - a Felek jogviszonya tekintetében a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, továbbá a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv., valamint az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 10.11. Felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Amennyiben a tárgyalások azok kezdeményezésétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezetnek eredményre, úgy Felek az e szerződésből eredő jogvitáik eldöntésére a pertárgy értékétől függően Megrendelő székhelye szerinti, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 10.12. Mind a szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejártáig a Vállalkozónak lehetővé kell tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, a 2011. évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkincstár, az Irányító Hatóság, a Közreműködő Szervezet, a kifizető hatóság, valamint a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a szerződéshez kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a kivitelezés megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését.
- 10.13. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1. pontjaiban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésre még nem került sor - a szerződéstől eláll.
- 10.14. Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
- 10.15. Vállalkozó ezúton is megerősíti minden közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatát, továbbá felelőssége tudatában kijelenti, hogy azok tartalma és jelen szerződés között ellentmondás nem áll fenn.
- 10.16. A jelen Vállalkozási Szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban felsorolt dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők.
- 10.15.1. Eljárást megindító felhívás és módosításai
 - 10.15.2. Dokumentáció és módosításai
 - 10.15.3. Kiegészítő tájékoztatás (adott esetben)
 - 10.15.4. Vállalkozó ajánlata
 - 10.15.5. Felelősségbiztosítás meglétét igazoló dokumentum

Jelen szerződést, annak elolvasása és közös értelmezése után 6 eredeti, egymással mindenben megegyező példányban Felek képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá, melyből 4 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illet meg.

Kelt,

Kelt,

.....
Megrendelő
Balogh Zoltán
Polgármester

.....
Vállalkozó

V. FEJEZET
IRATMINTÁK

FELOLVASÓLAP

EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozat!

AJÁNLATI NYILATKOZAT
a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján

EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozat!

NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOKRÓL¹

„Vállalkozási szerződés meglévő irodaépület átalakítására és bővítésére, szociális konyha, sport és közösségi központ létrehozására Besenyszögön”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott..... (név), mint a(z) (cégnév, székhely)
ajánlattevő/közös ajánlattevők tagja² cégjegyzésre jogosult képviselője:

I. Nyilatkozom, hogy nem állnak fenn velünk, Ajánlattevővel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok.

II. Nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.³

III. Nyilatkozom továbbá, hogy az általunk alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet vonatkozásában nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok.⁴

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
cégszerű aláírás

¹Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők külön-külön teszik egyszerű nyilatkozat formájában.

²A nem releváns rész törlendő/áthúzendő.

³Minden esetben kötelezően benyújtandó nyilatkozatrész!

⁴Amennyiben nem releváns, törlendő.

NYILATKOZAT⁵

a Kbt. 62. § (1) bekezdésének k) pont kb) alpontjában foglalt kizáró ok tekintetében*

EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozat!

⁵ Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők külön-külön teszik egyszerű nyilatkozat formájában.

NYILATKOZAT⁶ a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy társaságunk az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelmények igazolása érdekében az alábbiakban megjelölt szervezet(ek) vagy személy(ek) kapacitására kíván támaszkodni⁷:

Az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontja, és azon alkalmassági követelmény megjelölése, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik^{8,9}	Az ajánlattevő részére kapacitást nyújtó szervezet neve, székhelye
III.1.1) SZ.1.	
III.1.3) MSZ.1.	
III.1.3) MSZ.2.	

(A táblázat további sorokkal bővíthető.)

VAGY

Nyilatkozunk, hogy az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelmények igazolása érdekében kapacitást nyújtó szervezetet nem kívánunk igénybe venni.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
ajánlattevő cégszerű aláírás

⁶ Közös ajánlattevők esetén minden tagnak külön-külön kell nyilatkozni!

⁷ A megfelelő szakasz kitöltendő/aláhúzendó, vagy a nem kívánt rész törlendő/áthúzendó!

⁸ Az alkalmassági követelmény megjelölésének összhangban kell lennie az eljárást megindító felhívással, és pontosan tartalmaznia kell a felhívás megfelelő pontjára utalás [lásd Kbt. 65. § (7) bekezdése]

⁹ Az eljárást megindító felhívás nyilatkozatot benyújtó gazdasági szereplő tekintetében nem vonatkozó pontja törlendő!

NYILATKOZAT^{10*}
a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján
alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozóan

Alulírott(név), mint a (cégnév) **Ajánlattevő** cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam igazolni kívánt alábbi alkalmassági követelmények teljesülnek:¹¹

- *az eljárást megindító felhívás III.1.1) SZ.1. pontjában foglalt alkalmassági követelmény*
- *az eljárást megindító felhívás III.1.3) MSZ.1. pontjában foglalt alkalmassági követelmény*
- *az eljárást megindító felhívás III.1.3) MSZ.2. pontjában foglalt alkalmassági követelmény*

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
cégszerű aláírása

¹⁰Ajánlattevőknek, közös ajánlattevők esetén minden tagnak és adott esetben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet(eknek külön-külön kell nyilatkozni

¹¹ 1Fel kell tüntetni valamennyi alkalmassági követelményt - az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának a megjelölésével -, melyet a nyilatkozatot benyújtó gazdasági szereplő kíván - akár részben is- igazolni!

A nem kívánt rész törlendő/áthúzendó!

NYILATKOZAT
a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján
alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozóan

Alulírott(név), mint a (cégnév) **kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet** cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam igazolni kívánt alábbi alkalmassági követelmények teljesülnek:¹²

- *az eljárást megindító felhívás III.1.1) SZ.1. pontjában foglalt alkalmassági követelmény*
- *az eljárást megindító felhívás III.1.3) MSZ.1. pontjában foglalt alkalmassági követelmény*
- *az eljárást megindító felhívás III.1.3) MSZ.2. pontjában foglalt alkalmassági követelmény*

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
cégszerű aláírása
(kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet)

*12 1Fel kell tüntetni valamennyi alkalmassági követelményt - az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának a megjelölésével -, melyet a nyilatkozatot benyújtó gazdasági szereplő kíván - akár részben is- igazolni!
A nem kívánt rész törlendő/áthúzandó!*

NYILATKOZAT
Változás-bejegyzési eljárás tekintetében

EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozat!

**NYILATKOZAT
a felelős fordításról¹³**

„Vállalkozási szerződés meglévő irodaépület átalakítására és bővítésére, szociális konyha, sport és közösségi központ létrehozására Besenyszögön

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott,(cégnév, székhely) (képviseli.....), mint ajánlattevő/közös ajánlattevők tagja¹⁴ kijelentem, hogy az ajánlatban becsatolt fordítás(ok) tartalma mindenben megfelel az eredeti szövegnek, annak tartalmáért felelősséget vállalok.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
cégszerű aláírás

¹³ Csak akkor szükséges benyújtani amennyiben releváns.

¹⁴ A nem releváns rész törlendő/áthúzandó.

NYILATKOZAT¹⁵
a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről

**„Vállalkozási szerződés meglévő irodaépület átalakítására és bővítésére, szociális konyha, sport és közösségi központ létrehozására Besenyszögön”
tárgyú közbeszerzési eljárásban**

Alulírott.....(név), mint
a(z)..... (cégnév, székhely) ajánlattevő/közös
ajánlattevők tagja¹⁶ cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem,

hogy szerződés teljesítésébe az itt megnevezett szakembert kívánjuk bevonni:

<i>Követelmény</i>	<i>Szakember neve</i>	<i>Kamarai névjegyzékben nyilvántartási száma (ha rendelkezik vele)</i>
<i>Eljárást megindító felhívás II.2.5) 2. értékelési rész-szempon igazolásához</i>		

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
cégszerű aláírás

¹⁵Közös ajánlattevők esetén a nyilatkozatot annak vagy azoknak a tagoknak kell megtenni, aki az adott szakembereket biztosítja

¹⁶A nem releváns rész törölendő/áthúzandó.

SZAKMAI TAPASZTALAT¹⁷

A szerződés teljesítésében részt vevő szakember szakmai tapasztalata a 2. értékelési rész-szempontra igazolásához

„Vállalkozási szerződés meglévő irodaépület átalakítására és bővítésére, szociális konyha, sport és közösségi központ létrehozására Besenyszögön” tárgyú közbeszerzési eljárásban

SZEMÉLYES ADATOK	
MSZ.2. pontban előírt alkalmassági követelményt igazoló szakember	
Név:	
Születési idő:	
Kamarai, névjegyzékben nyilvántartási száma (ha rendelkezik vele)	

JELLENLEGI MUNKAHELYE	
Mettől (év, hónap)	Munkahely megnevezése

A SZAKEMBER SZAKMAI TAPASZTALATA A 2. ÉRTÉKELÉSI RÉSZSZEMPONTRA IGAZOLÁSÁHOZ		
A szakmai tapasztalat ismertetése (konkrét magasépítési munka) megnevezése, leírása¹ (-tól, -ig) (év/hónap részletezettséggel)	Műszaki vezetői feladatokat láttam el a projekt teljes időtartama alatt	Műszaki vezetőként elláttam a 2. értékelési rész-szempontra felsorolt, az adott munkánál releváns feladatokat
	igen/nem	igen/nem
	igen/nem	igen/nem

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
szakember saját kezű aláírása

¹⁷Ha a 2. értékelési részszerződésre a megajánlás 0 db, abban az esetben a nyomtatványt nem kell kitölteni.

NYILATKOZAT

helyi, hátrányos helyzetű munkavállalók bevonásáról

„Vállalkozási szerződés meglévő irodaépület átalakítására és bővítésére, szociális konyha, sport és közösségi központ létrehozására Besenyszögön”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott.....(név), mint
a(z)..... (cégnév, székhely) cégjegyzésre
jogosult képviselője nyilatkozom, hogy

- nyertesség esetén az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban előírt **6 fő** helyi, hátrányos helyzetű munkavállalót a kivitelezési munkák időtartamán belül legalább 1 hónap időtartamban alkalmazni fogom,

valamint tudomásul veszem, hogy:

- ezen szerződéses kötelezettség megszegése esetén Ajánlatkérő nem tud elszámolni a támogatás keretében a kivitelezési munkák elvégzéséhez szükséges és elnyert támogatási összeggel a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság, mint Támogató képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóság, mint közreműködő szervezet felé, ezért a kötelezettség megszegésével okozott, és ebből eredő valamennyi kárt nyertes Ajánlattevőre áthárítja!

Nyilatkozom arról, hogy a hátrányos helyzetű munkavállalók személyes adatai kapcsán a közös ajánlatkérők, a támogató, továbbá az ellenőrző szervezetek részére vonatkozó adatkezelési felhatalmazást beszerzem.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
cégszerű aláírás

A következő nyilatkozatokat, igazolásokat kizárólag a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdése szerint, az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k) részéről kell csatolni ajánlatkérő erre irányuló felszólítását követően!

NYILATKOZAT¹⁸
a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről

„Vállalkozási szerződés meglévő irodaépület átalakítására és bővítésére, szociális konyha, sport és közösségi központ létrehozására Besenyszögön tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott.....(név), mint
a(z)..... (cégnév, székhely) ajánlattevő/közös
ajánlattevők tagja¹⁹ cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem,

hogy szerződés teljesítésébe az itt megnevezett szakembert kívánjuk bevonni:

Követelmény	Szakember neve (Egy pozícióra kizárólag egy szakember nevezhető meg.)	Kamarai névjegyzékben nyilvántartási száma (ha rendelkezik vele)	Gazdasági szereplő/személy, akivel/amellyel az adott szakember munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll az ajánlattétel időpontjában (egyéni vállalkozó esetén az igazolvány- vagy nyilvántartási-, vagy adószám megadása szükséges)
Eljárást megindító felhívás III.1.3) MSZ.2.			

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
cégszerű aláírás

¹⁸Közös ajánlattevők esetén a nyilatkozatot annak vagy azoknak a tagoknak kell megtenni, aki az adott szakembereket biztosítja

¹⁹A nem releváns rész törölnendő/áthúzendő.

NYILATKOZAT²⁰
szakemberek kamarai nyilvántartásba vételről

Alulírott.....(név), mint
a(z)..... (cégnév, székhely)
ajánlattevő/közös ajánlattevők tagja cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem,

hogy nyertességünk esetén az ajánlatban, az eljárást megindító felhívás III.1.3) MSZ.2. pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmény igazolására megjelölt szakember az előírt szakmagyakorlási jogosultsága tekintetében a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig, illetve a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fognak.

Tudomásul vesszük és elfogadjuk, hogy a megjelölt szakember nyilvántartásba vételének elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésünket jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtó ajánlattevővel kötheti meg a szerződést.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
cégszerű aláírás

20 Közös ajánlattevők esetén a nyilatkozatot annak vagy azoknak a tagoknak kell megtenni aki a szakembereket biztosítja, illetve a 2. pont esetén adott esetben annak a tagnak aki a névjegyzékbe vétellel rendelkezni fog.