

Jegyzőkönyv

Mutató:

Határozat tárgya:	Határozat száma:	Oldal
A Képviselő-testület 2020. július 22-ei soron kívüli ülésének napirendi pontjaira tett javaslat elfogadásáról	67/2020. (VII.22.)	154.
Előterjesztés a TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00044 azonosítószámú, „Új bölcsőde építése a megye gyermekintézményi kapacitással kevésbé ellátott területén - Besenyszögi Napsugár Bölcsőde kialakítása” c. projekt megvalósítása során beszerzendő eszközök szállítása tárgyú beszerzési eljárásra beérkezett érvényes ajánlattevők és a nyertes ajánlattevő meghatározása	68/2020. (VII.22.)	157.
Előterjesztés a Besenyszögi 1427 helyrajzi számú kivett közút elnevezésére	69/2020. (VII.22.)	159.
Előterjesztés a Besenyszög, Jászládányi út 16. szám alatti, 477 hrsz.-ú ingatlan védetté nyilvánítására	70/2020. (VII.22.)	160.
Tájékoztató ködképző gép és szúnyogirtó gép vásárlásáról	-	

Készült: Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. július 22-én** a Városháza „Chiovini Ferenc üléstermében” megtartott soron kívüli üléséről

Jelen vannak: Balogh Zoltán polgármester
Danyi Gyuláné, Berényi Ambrus, Nagyné Donkó Gabriella, Lukácsné Boros Anikó képviselők

Távollévők: Palyafári János alpolgármester, Szabó Tibor képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:
Munkácsi György címzetes főjegyző

Jegyzőkönyvvezető: Dományné Tauber Mónika

Balogh Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai közül **5 fő megjelent**, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja és megnyitja.

Balogh Zoltán polgármester a meghívóban szereplő napirendeken felül további napirendi pontok tárgyalását nem javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

67/2020. (VII.22.) számú határozat

A Képviselő-testület 2020. július 22-ei ülése napirendi pontjaira tett javaslat elfogadásáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendek tárgyalására vonatkozó javaslatot elfogadja és az alábbi napirendeket tárgyalja:

- 1.) **Előterjesztés a TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00044 azonosítószámú, „Új bölcsőde építése a megye gyermekintézményi kapacitással kevésbé ellátott területén - Besenyszögi Napsugár Bölcsőde kialakítása” c. projekt megvalósítása során beszerzendő eszközök szállítása tárgyú beszerzési eljárásra beérkezett érvényes ajánlattevők és a nyertes ajánlattevő meghatározása**
Előadó: Balogh Zoltán polgármester (írásos előterjesztés)
- 2.) **Előterjesztés a Besenyszögi 1427 helyrajzi számú kivett közút elnevezésére**
Előadó: Balogh Zoltán polgármester (írásos előterjesztés)
- 3.) **Előterjesztés a Besenyszög, Jászladányi út 16. szám alatti, 477 hrsz.-ú ingatlan védetté nyilvánítására**
Előadó: Munkácsi György címzetes főjegyző (írásos előterjesztés)
- 4.) **Tájékoztató ködképző gép és szúnyogirtó gép vásárlásáról**
Előadó: Balogh Zoltán polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő- testület tagjai H.

I. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00044 azonosítószámú, „Új bölcsőde építése a megye gyermekintézményi kapacitással kevésbé ellátott területén - Besenyszögi Napsugár Bölcsőde kialakítása” c. projekt megvalósítása során beszerzendő eszközök szállítása tárgyú beszerzési eljárásra beérkezett érvényes ajánlattevők és a nyertes ajánlattevő meghatározása

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Besenyszög Város Önkormányzata a TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00044 azonosítószámú, „Új bölcsőde építése a megye gyermekintézményi kapacitással kevésbé ellátott területén - Besenyszögi Napsugár Bölcsőde kialakítása” c. pályázat megvalósításához kapcsolódóan az Önkormányzat hatályos beszerzési szabályzata és a Terület- és Településfejlesztési Operatív Programok pénzügyi elszámolási útmutatója alapján eszközbeszerzési eljárást bonyolított le.

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Programok pénzügyi elszámolási útmutatója szerint a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések esetében a piaci ár alátámasztása érdekében a beszerzés tárgya vonatkozásában legalább 3, érvényes árajánlattal kell rendelkeznie az Önkormányzatnak.

Az árajánlatoknak azonos tárgyú, összehasonlítható, összegében egyértelmű, írásos ajánlat kell, hogy legyenek, valamint egymástól és az ajánlatkérőtől független ajánlattevőktől kell származniuk. Az ajánlatoknak tartalmaznia kell az ajánlat érvényességi idejét is.

A beszerzési eljárás során beérkezett érvényes ajánlatok az alábbiak:

1. Ajánlat:

Ajánlattevő neve: Euro-Expert Team Kft.
 Ajánlattevő címe: 4400 Nyíregyháza, Nagyvárad u. 22/a.
 Ajánlati összeg: 5 853 348 Ft + ÁFA, bruttó 7 433 751,96.-Ft
 Ajánlat érvényességi ideje: 90 nap
 Ajánlat értékelését befolyásoló egyéb adat: nincs

2. Ajánlat:

Ajánlattevő neve: Kogast Kft.
 Ajánlattevő címe: 1143 Budapest, Stefánia út 32.
 Ajánlati összeg: 4 845 720 Ft + ÁFA, bruttó 6 154 064.-Ft
 Ajánlat érvényességi ideje: 90 nap
 Ajánlat értékelését befolyásoló egyéb adat: nincs

3. Ajánlat:

Ajánlattevő neve: Kappa GASZTRO Kft.
 Ajánlattevő címe: 5000 Szolnok, Uszály u. 22.
 Ajánlati összeg: 4 765 804 Ft + ÁFA, bruttó 6 052 571.-Ft
 Ajánlat érvényességi ideje: 90 nap
 Ajánlat értékelését befolyásoló egyéb adat: nincs

A beérkezett ajánlatok szakmai-műszaki tartalmukban összehasonlíthatóak. Az ajánlattevők a teljesítésre alkalmasak.

A bírálati szempontok:

- Legalacsonyabb ajánlati ár

Megállapítom, hogy a benyújtott érvényes ajánlatok közül az értékelési szempontnak a Kappa GASZTRO Kft. ajánlattevő ajánlata felel meg.

Az Önkormányzat beszerzési szabályzatának IV. 4. a) pontja értelmében az 1.000.000 Ft-ot elérő egyedi beszerzési érték esetén a beszerzési eljárást lezáró döntést a bekért ajánlatok vonatkozásában a képviselő testület hozza meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fent ismertetett beszerzési eljárás nyertes ajánlatáról határozatban döntsön.

Danyi Gyuláné: Az ajánlattevőnek 90 napig érvényes az ajánlata?

Balogh Zoltán: Az ajánlattételre vonatkozik. Remélem, szerződéskötést követően már számíthatunk a cég együttműködésére és a termékek nagy része leszállításra kerül. Működési engedély jóváhagyását követően kezdődhet is a tevékenység a bölcsődében.

Az új vezetővel már meghallgattuk a jelentkező munkavállalókat, kisgyermeknevelőket és dajkákat. Szeptemberben indulni szeretnénk a bölcsődével, a gyermekek beszoktatása folyamatos lenne ettől az időponttól. Október vége, november eleje, amikor már teljes létszámmal is működhet az intézmény. Még nem beszélgettünk el a szülőkkel, azt szeretné látni a szülő, hogy az intézmény működik, és a kisgyermeknevelőt is megismerhetik.

Megjelent a Magyar Közlönyben, 36 millió összegben kértünk és kaptunk forrásráemelést a Szociális konyha építésére. Még bent van egy 60 millió Ft-os igény a barnamezős beruházásra. Bízunk benne, hogy pozitív elbírálást kapunk, ezzel is csökkentve a hitelfelvételt.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

68/2020. (VII.22.) számú határozat

A TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00044 azonosítószámú, „Új bölcsőde építése a megye gyermekintézményi kapacitással kevésbé ellátott területén - Besenyszögi Napsugár Bölcsőde kialakítása” c. projekt megvalósítása során beszerzendő eszközök szállítása tárgyú beszerzési eljárásra beérkezett érvényes ajánlattevők és a nyertes ajánlattevő meghatározása.

Besenyszög Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00044 azonosítószámú, „Új bölcsőde építése a megye gyermekintézményi kapacitással kevésbé ellátott területén - Besenyszögi Napsugár Bölcsőde kialakítása” c. pályázat megvalósítása során beszerzendő eszközök szállítása tárgyú beszerzési eljárásra beérkezett ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja:

- **Euro-Expert Team Kft.** (4400 Nyíregyháza, Nagyvárad u. 22/a.)
- **Kogast Kft.** (1143 Budapest, Stefánia út 32.)
- **Kappa GASZTRO Kft.** (5000 Szolnok, Uszály u. 22.)

A Képviselő-testület az érvényes ajánlatok értékelési szempont (összességében legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás kiválasztása) szerinti értékelése után, nyertes ajánlattevőként a **Kappa GASZTRO Kft-t** (5000 Szolnok, Uszály u. 22.) határozza meg, mert az érvényes ajánlattevők közül a **Kappa GASZTRO Kft.** (5000 Szolnok, Uszály u. 22.) tette az összességében legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot.

A Képviselő-testület a fejlesztés megvalósításához szükséges bruttó 6.052.571,- Ft-ot a TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00044 azonosító számú pályázatban elnyert 223.931.479,- Ft támogatásból biztosítja. A támogatás forrását az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri Balogh Zoltán polgármestert az eszközbeszerzés szerződésének aláírására.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő- testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Pénzügyi Csoport H.
- 4.) Irattár

II. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Besenyszögi 1427 helyrajzi számú kivett közút elnevezésére

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontja kimondja, hogy a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése.

A törvény 14/A. § (1) bekezdése kimondja, hogy minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

A törvény 42. § 8. pontja rendelkezik arról, hogy a képviselő-testület hatásköréből sem ruházható át a közterület elnevezése, köztéri szobor, műalkotás állítása.

A fentiek alapján tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a besenyszögi 1427 helyrajzi számú kivett közút, mint közterület nem rendelkezik elnevezéssel. A besenyszögi 1427 helyrajz számú kivett közút jobb oldalán a piac, bal oldalán az épülő Napsugár bölcsőde helyezkedik el.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 2. § (1) bekezdése szerint a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A fenti jogszabályi kötelezettség miatt hivatalom az újonnan épülő bölcsődét jelenleg címmel ellátni nem tudja, ezért a besenyszögi 1427 helyrajzi számú közterületet el kell nevezni, jelleggel ellátni és a helyrajzi szám helyett házszámmal kell ellátni.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy tegyen javaslatot az utca elnevezésére.

Lukácsné Boros Anikó: A gyakorlatban van ennek a területnek elnevezése? Hogyan nevezik ezt a területet?

Balogh Zoltán : Kertalja, vagy Millér-aljaként szokták nevezni.

Nagyné Donkó Gabriella: Arra gondoltam, hogy a piac is itt található lehetne Piac tér út is.

Munkácsi György: Tulajdoni lapon hivatalosan nem szerepel ez az elnevezés. Azonban a térképeinken feltüntetésre került ez a terület Kertaljakként. Több elnevezésen is gondolkodtunk a kolléganővel, így pl. lehetne virágnév, vagy 1948-as forradalmasaink közül Jókai Mór, de akár Mátyás király út is.

Lukácsné Boros Anikó: Rövid ez az útszakasz. Csak a piac és a bölcsőde található itt. Legyen egyszerűbb elnevezése. Maradjon a Kertalja út.

Balogh Zoltán polgármester szavazásra bocsátja a Kertalja közútra tett javaslatot.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

69/2020. (VII.22.) számú határozat

A besenyszögi 1427 helyrajzi számú kivett közút elnevezéséről

Besenyszög Város Önkormányzatának Képviselő- Testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontja, a 14/A. § és a 42. § 8. pontja alapján a Besenyszög, 1427 helyrajzi számú kivett közutat Kertalja útnak nevezi el.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő- testület tagjai H.
- 2.) Pénzügyi Csoport H.
- 3.) Helyi népeesség nyilvántartó
- 4.) Szakaliné Héja Ágnes vezető-tanácsos
- 5.) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály

III. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Besenyszög, Jászladányi út 16. szám alatti, 477 hrsz.-ú ingatlan védetté nyilvánítására

Előadó: Munkácsi György jegyző

Munkácsi György: A Településkép védelméről szóló rendeletünk 3. §-a szerint a helyi védettség alá helyezésről, annak megszűnéséről a Képviselő-testület dönt. A védetté nyilvánításhoz, annak megszüntetéséhez be kell szerezni a főépítész véleményét. Helyi érték védetté nyilvánítására bármely jogi, vagy természetes személy, településrendezési terv keretében, vagy önállóan készített örökségvédelmi hatástanulmány és önállóan készített értékvizsgálat is javaslatot tehet, melyet a jegyzőnél kell benyújtani.

A helyi értékvédelemmel járó nyilvántartási munkát az önkormányzat jegyzője végzi.

A rendelet alapján helyi védett értéknek minősül minden olyan, magasabb szintű jogszabály által nem védett épített alkotás és természeti érték, amely a rendelet 1. és 2. mellékletében felsorolásra került.

A Vehiculum-Ház Közérdekű Muzeális Gyűjtemény mellett található a Jászladányi út 16. száma alatti, 477. hrsz.-ú régi lakóépület, szatócsbolt, melyet az önkormányzat már korábban megvásárolt. Ezt az ingatlant megtekintette a Magyarországi Tájház Szövetség vezetője, és javasolta a tájház minősítés megszerzését. 2019. április 11-én a Magyarországi Tájházat Központi Igazgatósága a helyszínen mérte fel az épület állapotát és falkutatást végeztek. A kutatást Buzás Miklós főépítész, Prikler Szilvia néprajzos-muzeológus és dr.Bereczki Ibolya főigazgató helyettes végezte.

A tájház fejlesztés pályázati lehetősége a Teleki László Alapítvány népi építészeti programjában valósulhat meg. A pályázat benyújtásának feltétele, a település önkormányzata általi helyi védelembe vétel, mely a rendeletünk 1. számú mellékletének módosításával, kiegészítésével valósulhat meg.

Kiszelovics Ildikó településrendező javaslata szerint a Településképeznek védelméről szóló 23/2017. (XII.27.) önkormányzati rendelet módosítása abban az esetben lehetséges, ha a partnerségi egyeztetéseket megtesszük. A rendelet módosítás ez után kerül a Képviselő-testület elé, és ezt követően kerül sor a rendelet módosítására.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy Kiszelovics Ildikó településrendezőt bízsa meg a partnerségi egyeztetések megtételére.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

70/2020. (VII.22.) számú határozat

Besenyszög Város településképeznek védelméről szóló rendelete módosítás előzetes hozzájárulásáról

Besenyszög Város Önkormányzatának Képviselő – testülete Besenyszög, Jászladányi út 16. szám alatti, 477 hrsz.-ú szatócsbolt védetté nyilvánítása érdekében a településképez védelméről szóló rendelet módosításához előzetesen hozzájárul.

A képviselő – testület felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert a településképez védelméről szóló rendelet módosításával összefüggő vállalkozási szerződés megkötésére Kiszelovics Ildikó településrendezővel.

Felkéri a Polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti egyeztetési eljárást (43/A.§) indítsa meg.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Kiszelovics Ildikó Vezető településrendező tervező 5000 Szolnok, Szántó krt. 52. I.LH. 2/5.
- 4.) Munkácsi György címzetes főjegyző
- 5.) Pénzügyi Csoport H.

IV. Napirendi pont tárgyalása:**Tájékoztató ködképző gép és szúnyogirtó gép vásárlásáról**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Áldatlan állapotok vannak a településen és más környező településeken is. Volt már és lesz is a közeljövőben földi szúnyoggyérítés, de valójában nincs jele annak, hogy kevesebb a szúnyog. A földi gyérítés során nem tudunk a külterületek felé teljesíteni, ezért valami hatékonyabb megoldást kerestem.

Árajánlatot kértem plusFOG K-30-20 BIO ködképző gépre fertőtlenítésre és szúnyogirtásra. Ezek a ködképző gépek kéttartályos oldalrendszerrel rendelkeznek, mellyel többféle fizikai tulajdonságú akár érzékeny összetevőjű oldat is kijuttatható, látványos sűrű fehér köd formájában. Az ajánlat a gépre és 2x55 literes tartályra vonatkozik, nettó 1.614.200.- Ft. A gép beszerzése pályázati útján történne, és a Bes-Ász Kft. üzemeltetésében lenne, így akár mi is bérbé tudjuk adni, mint Rákóczifalva, mert ott már beszerezték ebből a gépből egy darabot. Előtte próbamunkára kölcsön fogjuk kérni a településre.

Pénzügyileg körbejáróm, honnét tudunk akár a pályázati önerőre is elkülöníteni.

Miután egyéb napirend, kérdés, észrevétel nincs, Balogh Zoltán polgármester megköszöni a Képviselő-testület munkáját, és az ülést berekeszti.

Balogh Zoltán
polgármester

Munkácsi György
címzetes főjegyző