

Jegyzőkönyv

Mutató:

Határozat tárgya:	Határozat száma:	Oldal
A Képviselő-testület 2023. január 26. ülésének napirendi pontjaira tett javaslat elfogadásáról	1/2023. (I.26.)	
Csapó Sándorné Egyéni Vállalkozó EX-TSZ klub vezetőjének tájékoztatója a 2022. évi tevékenységéről	-	
Beszámoló két ülés közötti fontosabb eseményekről	2/2023. (I.26.)	
Képviselői kérdések, felszólalások	-	
Az ELÍZIUM IN MEMORIAM Kft.-vel kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosításáról	3/2023. (I.26.)	
A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról	4/2023.(I.26.)	
A település belterületén a kóbor állatok befogadásával, elhelyezésével és tulajdonjogának átruházásával kapcsolatos kötelező önkormányzati feladat ellátásáról	5/2023.(I.26.)	
Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének a parlafü elleni közérdekű védekezés elvégzésére gazdálkodó szervezet megbízásáról	6/2023.(I.26.)	
A Besenyszögi Eszterlánc Óvoda és Konyha éves nyitva tartásáról	7/2023.(I.26.)	
A Besenyszögi Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartásáról	8/2023.(I.26.)	
A Besenyszögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. január 1- 2022. november 1. időszakra vonatkozó Általános üzleti évet záró éves beszámoló elfogadásáról	9/2023.(I.26.)	
A besenyszögi 2575/3, 2575/4, 2575/5, 2575/6, 2575/7 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú telkek vételárának megállapításáról	10/2023.(I.26.)	
A vágóhíd értékének meghatározásáról	11/2023.(I.26.)	
Besenyszög településszerkezeti tervéről szóló 160/2022. (XII.08.) számú határozat módosításáról	12/2023.(I.26.)	
A Helyi Építési Szabályzatról szóló 13/2022.(XII.08.) Önkormányzati rendelet módosításáról	1/2023. (I.26.) Rendelet	

Készült: Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. január 26-án** az I. emeleti Tárgyalóteremben megtartott soron következő üléséről

Jelen vannak: Balogh Zoltán polgármester, Palyafári János alpolgármester, Berényi Ambrus, Danyi Gyuláné, Lukácsné Boros Anikó, Nagyné Donkó Gabriella, Szabó Tibor képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:

Dr. Kelles Mária jegyző
Válócziné Szakali Tünde óvodavezető
Szekrényesi Tünde bölcsődevezető

Jegyzőkönyvvezető: Kovács Marietta

Balogh Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai közül **7 fő megjelent**, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja és megnyitja. A napirendi pontokra tett javaslatok kiegészítésre szorulnak.

A Képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslatot 7 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

1/2023. (I.26.) számú határozat

A Képviselő-testület 2023. január 26-i ülése napirendi pontjaira tett javaslat elfogadásáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendek tárgyalására vonatkozó javaslatot elfogadja és az alábbi napirendeket tárgyalja:

- 1) Csapó Sándorné Egyéni Vállalkozó EX-TSZ klub vezetőjének tájékoztatója a 2022. évi tevékenységéről**
Előadó: Csapó Sándorné egyéni vállalkozó
- 2) Beszámoló két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Balogh Zoltán polgármester
- 3) Képviselői kérdések, felszólalások**
Előadó: Képviselők
- 4) Előterjesztés az ELÍZIUM IN MEMORIAM Kft.-vel kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítására**
Előadó: Balogh Zoltán polgármester, Mészáros László termelés vezető manager
- 5) Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására**
Előadó: Balogh Zoltán polgármester
- 6) Előterjesztés a település belterületén a kóbor állatok befogadásával, elhelyezésével és tulajdonjogának átruházásával kapcsolatos kötelező önkormányzati feladat ellátására**
Előadó: Balogh Zoltán polgármester

- 7) **Előterjesztés Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének a parlagfű elleni közérdekű védekezés elvégzésére gazdálkodó szervezet megbízására**
Előadó: Balogh Zoltán polgármester
- 8) **Előterjesztés a Besenyszögi Eszterlánc Óvoda és Konyha éves nyitva tartására**
Előadó: Válócziné Szakali Tünde óvodavezető
- 9) **Előterjesztés a Besenyszögi Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartására**
Előadó: Szekrényesi Tünde bölcsődevezető
- 10) **Előterjesztés a Besenyszögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. január 1-2022. november 1. időszakra vonatkozó Általános üzleti évet záró éves beszámoló elfogadására**
Előadó: Kiszely Imréné felügyelő bizottság elnöke
- 11) **Előterjesztés a besenyszögi 2575/3, 2575/4, 2575/5, 2575/6, 2575/7 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú telkek vételárának megállapítására**
Előadó: Balogh Zoltán polgármester
- 12) **Előterjesztés a vágóhíd értékének meghatározására**
Előadó: Balogh Zoltán polgármester
- 13) **Előterjesztés a Településszerkezeti terv módosítására**
Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző
- 14) **Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzatról szóló 13/2022. (XII.08.) Önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző

A határozatról értesülnek:

1.) Képviselő- testület tagjai H.

I. Napirendi pont tárgyalása:

Csapó Sándorné egyéni vállalkozó EX-TSZ klub vezetőjének tájékoztatója a 2022. évi tevékenységéről

Előadó: Csapó Sándorné e.v.

Balogh Zoltán: Átadom a szót Csapó Sándornénak.

Csapó Sándorné: Köszöntöm a megjelenteket, Képviselő-testület tagjait, intézményvezetőket. Először is a Klubélet beindításáról szeretném tájékoztatni a tisztelt Képviselő-testületet. 2022. április 01-én kelt megállapodás alapján az EX-TSZ KLUB működését sikeresen elindítottam. Darts foglalkozás a testületi tagok kérésének megfelelően, kezdettől fogva teltházzal működik. Az asztalitenisz szabadidős tevékenységet is meghívott rekreációs szakember segítségével sikerült népszerűsíteni. Mostanra már az asztalok kihasználtsága maximális. Rendszeres, visszatérő vendégeink vannak, de a klubélet iránt minden korosztályból folyamatos érdeklődés is tapasztalható. Lehetőség van sakkozni, társasjátékozni, legózni, zenét hallgatni, TV-t nézni Pl. a futball VB-t szülő és gyermek együtt szurkolta végig. A rendezvényteremben iskolai foglalkozásoknak is lehetőséget biztosítottunk, Pl. a körzeti megbízott a biztonságos közlekedésről, önvédelemről, tartott előadást az iskolánk alsó tagozatos osztályai részére. A résztvevőket szendviccsel és üdítővel vendégeltük meg. Takarékszövetkezet dolgozói is térítésmentesen vették igénybe az utolsó rendezvényükre az EX-TSZ KLUBOT. Népszerűvé váltak a gyerekzsúrok, melyekhez a termet szintén térítésmentesen, dekorációkkal szépítve –Pl. lufikkal hangulatossá téve - adtuk át. Korosztálynak megfelelően játékok bekészítésével kedveskedtünk gyerekeinknek. A város idősebb korosztályú lakosságának kérésére NOSZTALGIA RETRÓ PARTY-t szerveztünk, melyen a részvétel ingyenes volt. Tájékoztatás, népszerűsítés, kommunikáció céljából FACEBOOK közösségi oldal működtetését kezdtük meg. A klub programjait, eseményeit itt hirdetjük meg, informáljuk folyamatosan az érdeklődőket. A tisztelt Képviselő-testület is végig tudja követni az eltelt időszak eseményeit. A fentebb felsorolt rendezvényeken való részvétel és szolgáltatásaink igénybevétele a lakosság részére tehát térítésmentes volt.

A büfé működtetésével kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom: Szomorúan vettük tudomásul, hogy a fent említett tevékenységek a büfében forgalmat nem generáltak, így a remélt bevétel elmaradt. Ezen idő alatt próbáltam felmérni, hogy a büfét a bevétel reményében milyen irányba vigyem el. Terveim között szerepel, hogy a fent említett tapasztalatok alapján a büfé szolgáltatásait a következők szerint bővítem: bevezetem a hideg-meleg szendvics, hamburger hot-dog forgalmazását. Az egészségtudatos táplálkozás lehetőségét szeretném biztosítani (pl: glutén és cukormentes pékáru, szendvics és igény szerint cukrászsütemény forgalmazása). A megkezdett munkát szeretném folytatni, hiszen nagyon sok időt, munkát, és anyagi ráfordítást igényeltek az eddig elért eredmények.

Danyi Gyuláné: Gratulálok azokhoz a programokhoz, amiket eddig leszerveztél. Hallottam visszajelzéseket más emberektől és tényleg pozitív visszhangja van. Egyébként Csapó Sándornéval mindig egyeztetünk, hogy ne szervezzünk egymásra programot, amit külön köszönök neki és volt, hogy a rendezvényeinkhez különféle eszközökkel segített bennünket. És ez oda-vissza működik.

Lukácsné Boros Anikó: Kettő gondolat jutott eszembe, ahogy végigolvastam a beszámolót. Az egyik az az, hogy nem vagyok ebben szakember, de én azt hittem, hogy bármilyen üzlethelyiséget, mindent úgy lehet üzemeltetni, hogy ha meg vannak bizonyos dolgok. Én pl. csodálkozom ezen, hogy nincs kijelölt dohányzóhely.

Balogh Zoltán: A dohányzó helyet ki fogjuk jelölni.

Lukácsné Boros Anikó: Illetve mondtad, hogy te takarítasz, te hozod és töltöd a wc papírt, a tisztítószereket te veszed és hozod. Én azt gondolom, hogy nem feltétlenül testületi ülés kérdése, hanem ti, akik azt az épületet közösen használjátok, nektek kell biztosítani.

Csapó Sándorné: Én is úgy indultam neki ennek a dolognak, hogy üljünk le és beszéljük át Orján úrral is, hogy ki mikor mit csinál természetesen a közös dolgok használatát érintően. De az az igazság, hogy nem talállok partnereket. Eddig megcsináltam a takarítást is, de most már belépett egy harmadik fél, az edzőterem. Egyébként látok rá lehetőséget, hogy meg fogunk tudni egyezni.

Palyafári János: A gyerekzsúrok, születésnapok, halotti torok azok nem fizetősek?

Csapó Sándorné: Nem. Ingyen és bérmentve adom ki.

Palyafári János: Azokat nyugodtan teheted fizetőssé, abból lesz a bevételed. Én látom esténként amikor világítanak a lámpák, hogy mennyi bicikli van és sokan vannak.

Csapó Sándorné: Köszönöm szépen, jól látod. Amíg Orján Úr belépőket szed, én ingyenessé teszem a programokat. Neki van bevétele, nekem mindent saját költségen kell finanszíroznom.

Balogh Zoltán: Hallgassuk meg Orján urat is.

Orján Attila: Én csak annyit kérek, hogy a büfé nyisson ki 15.00 órától 20.00 óráig.

Balogh Zoltán polgármester úr megköszöni Csapó Sándorné és Orján Attila jelenlétét. (elhagyják az üléstermet).

Mészáros László az IN MEMORIAM Kft. ügyvezetője megérkezett.

II. Napirendi pont tárgyalása:

Képviselői kérdések, felszólalások

Előadó: Képviselők

Lukácsné Boros Anikó: Az Aradi úttal kapcsolatban szeretnék emlékeztetni Polgármester Úr, hogy nagyon régóta beszélünk róla, hogy meg kellene csinálni, életveszélyes.

Balogh Zoltán: Meg van rendelve a zúzott kövünk. Nem azért nincs, mert nem volt rá forrás, hanem mert nem hozták. Levelet kaptunk a Béke útról a Mácsai Zsolttól és több ott lakó is aláírta, hogy van mellettük egy út amin senki más nem jár csak ők és a kukás autó. Mondtam a fiúknak, hogy menjenek ki és húzzák el az árok szélét géppel, hogy a víz lefolyjon. Igazán a megoldás az lenne, hogy kiviszi az út szélére minden ott lakó a kukáját. Persze az is megoldás lehet, ha csinálunk oda mindenkinek egy kocsibejárót, de az egy nagyon nagy, hatalmas az árok.

Lukácsné Boros Anikó: Nekem is szólt, hogy az a legkevesebb mert kihúzzák a kukát, de már nagyon tönkre van menve náluk az út.

Balogh Zoltán: Pedig tavaly is voltunk kint. Most megnéztük a nyári (augusztusi) google maps kameráját is és nincs rossz állapotban, még azt sem mondhatom, hogy nagy kátyúk vannak rajta. Aztán megint kiküldtem a műszaki csoportot nézzék meg.

Lukácsné Boros Anikó: A Széchenyi utca sarkán most megcsinálták a térkövet, de nem tudom miért nem csinálták végig azt a kavicsozást.

Balogh Zoltán: A kavicsozás nem valószínű, hogy a pályázat része volt, de megnézzük és tájékoztatlak titeket.

Nagyné Donkó Gabriella: Az orvosi ügyeletről tudunk már valamit?

Balogh Zoltán: Nekem annyit mondott a Nagylaki doktorúr amikor itt járt nálam, hogy nekik havonta 2 napot kell ügyelniük, de úgy, hogy az asszisztensével/ápolójával együtt.

Szabó Tibor: A kukásautóra van vevő?

Balogh Zoltán: Igen. Az NHSZ igényt tart rá. Kijöttek, megnézték és egyeztetnek a főnökeikkel.

Szabó Tibor: Mikor tartunk „falugyűlést”?

Balogh Zoltán: Tavasszal, a költségvetés elfogadása után.

Dr. Kelles Mária: Márciusra van betervezve.

Szabó Tibor: Lesz egy olyan szkander verseny (szombaton ültünk össze) és azt beszéltük, hogy kérünk az önkormányzattól segítséget. Arról beszéltünk még, hogy megveszünk mindent viszont, ha megsütné a konyha 200 főre a rántott húst, az nagy segítség lenne.

Balogh Zoltán: Akkor be kell jönniük dolgozni hétvégén, mert az frissen jó. Beszélned kell Tündével erről.

Szabó Tibor: Megkeresem és egyeztetek vele.

Danyi Gyuláné: Ezt tulajdonképpen ki szervezi?

Szabó Tibor: Vegyes. De igazából az Országos Szkander Szövetség szervezi.

Balogh Zoltán: Amiről még beszélni akartam a meghívóval kapcsolatban az az, hogy a címer, ami rajta van az nem jó.

Dr. Kelles Mária: A címerhasználat rendjéről rendeletünk van és engedélyt kell kérni a használatához.

Balogh Zoltán: Ezért lenne jó, ha egyeztetnénk, tudnánk mindenről időben és ami szükséges előkészítjük, odaadjuk.

III. Napirendi pont tárgyalása:

Beszámoló két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Ismertette a két ülés közötti beszámolót.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

2/2023. (I.26.) számú határozat

Beszámoló két ülés közötti fontosabb eseményekről

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

A határozatról értesülnek:

1. Képviselő- testület tagjai H.
2. Balogh Zoltán polgármester H.
3. Irattár

IV. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés az ELÍZIUM IN MEMORIAM Kft.-vel kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester, Mészáros László termelés vezető manager

Balogh Zoltán: Jegyző Asszonynak adom át a szót.

Dr. Kelles Mária: Tisztelt Képviselő-testület, az ELÍZIUM Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés január 31. napjával lejár és döntenünk kell a szerződés hosszabbításáról. Mészáros László Úr írásban nyilatkozott, hogy továbbra is szándékozik üzemeltetni a temetőket. Úgy gondoltam, hogy meghívjuk a testületi ülésre, ha esetleg van valakinek kérdése, észrevétele azt most megteheti.

Mészáros László: Először is a helyzetünk igencsak romlott az utóbbi években, talán az elmúlt 5 évre vezethető vissza. Talán, amikor elkezdődtek a kiadások növekedni és a pénzromlást is mellé tenném. Amikor kezdtük a 100.000-150.000 Ft körüli összegért lehetett találni alkalmazottat most már 250.000 Ft-ért sem nagyon találunk senkit. Panaszokat azt ugye

hallunk, csak azt is meg kell érteni, hogy elég nehéz a mi helyzetünk is, ahogy sok más vállalkozásnak is. A megfelelő szakember hiány, a fűvágás, amit most már úgy tudunk csak megoldani, hogy alkalmi munkavállalót alkalmazunk. Folyamatosan alkalmazott temető gondnokot képtelenség eltartani 250-300 ezer Ft-os havi költségekkel évi 12 hónapban így nehéz a minőséget tartani. Nem érdemes összekeverni a temetkezési szolgáltatás bevételeit a temető üzemeltetésével. Azt is érdemes tudni, hogy évek óta veszteséges. Talán majd a 2022. év jobb lesz, mivel az aszály miatt nem volt fűvágás, így nem volt olyan mértékű kiadás. Megfelelő anyagi forrás nélkül nehéz a színvonalat fenntartani. Az elhivatottságunk és a szándékunk a régi, csak nehezebb sokkal. Amit a lakosok részéről is hallunk, jelentkeznek panaszok, problémák és sajnos nem gondolnak bele, hogy a mi helyzetünk sem könnyű.

Balogh Zoltán: Köszönjük szépen. Tisztelt Képviselő-testület van-e valakinek kérdése?

Lukácsné Boros Anikó: Én voltam az, aki írtam egy e-mailt Halottak napja tájékán jegyző asszonynak, de aztán láttam rá a választ és elfogadom teljes mértékben. De azt gondolom, hogy az az időszak amikor a Halottak napja van, az nagy dömping a temetőben. Nem mondom, hogy egész évben, de abban az időszakban kicsit jobban oda kellene figyelni.

Mészáros László: Ez azért is esett olyan rosszul mert ez így is volt, mert a Mindenszentek előtt azért odafigyelünk.

Lukácsné Boros Anikó: Utána még legalább 5 képet kaptam a temető környékéről.

Mészáros László: Mindenszentek előtt vagy után?

Lukácsné Boros Anikó: Mindenszentek előtt is és után is.

Mészáros László: A Mindenszentek előttit azt furcsának tartom, azzal vitatkoznék, mert amennyire tudunk készülünk. Az utána lévő pedig a sok gyertya, koszorú, virág stb. nem akarom senkire hárítani, de a kukások kiborítják, szinte ledobják a kukát és gurul ahová gurul.

Lukácsné Boros Anikó: Viszont azok a kukák 3 napig kint voltak az utcán. Én akkor azt is kérdeztem, hogy miért nincs több kuka kikészítve? Vannak itt az önkormányzatnak kukái és olyankor akkor többet oda kell rakni.

Mészáros László: Vannak kukáink, de raktunk oda fa kalodákat is, hogy kipótoljuk.

Balogh Zoltán: Ez addig nem volt gond amíg az önkormányzat szállította a szemetet, de a szolnokiak nem viszik el csak a „szerződött” szemetet.

Palyafári János: Nézem, vannak nagy kukájaink, azt odaadjuk ingyen, bérmentve mivel nem használjuk.

Balogh Zoltán: Olyankor nincs az a kuka mennyiség, ami ne telne meg Mindenszentek környékén.

Lukácsné Boros Anikó: Azért ebben a szerződésben benne vannak ezek a dolgok, amiket teljesíteni kell.

Mészáros László: Tisztában vagyok vele. Azon vagyunk, hogy eleget tegyünk a szerződésben leírtaknak.

Lukácsné Boros Anikó: Másik kérdésem. Van-e tervben egy kisebb urnafal kialakítása? Egyre több helyen látni, nem gondolkodtatok még ezen?

Mészáros László: Részünkről nincs, már csak azért sem, mert még ilyen megkeresés nem érkezett. Igaz, hogy megszorodott az urnás temetések száma, de azért még mindig (mivel a síremlékekre is rálátásunk van) a hagyományos temetéseket preferálják a besenyszögi emberek. Nagykörűben az önkormányzat pályázati forrásból csinált egy ilyen urnafalat. Az volt a hivatalos megfogalmazás, hogy a hely szűke, a temetkezési helyeken való spórolás miatt. Ez véleményem szerint egy városias dolog. Vannak elhagyatott és nem gondozott síremlékek, csúnya szóval „újrahasznosításra kerül”, így nem tartom indokoltnak az urnafalat, mert még nem mondanám azt, hogy szűkén vagyunk a sírhelyek kialakításának. Pár év múlva vissza lehet térni rá, mert most jó példa lesz Nagykörű. Ez lesz az első éve, mert tavaly évvégén készült el, meglátjuk, hogy ott mennyi igény lesz rá, mert ha ott lesz akkor lehet, hogy itt is.

Nagyné Donkó Gabriella: A kukákkal kapcsolatban nálunk az otthonban a covid időszakában nem voltak elegek a nagy kukáink mert minden egyszer használatos volt. Mi kértünk pluszba nagy kukát, 2-3 hónapig nálunk volt és utána visszaadtuk.

Mészáros László: Nem mindig a kapacitással van a baj, mert évközben elég lenne az, csak a Mindenszentek időszaka az, amikor színiig telnek a kihelyezett kukák és kalodák. De ha az önkormányzatnak van felesleges akkor azt szívesen vesszük.

Nagyné Donkó Gabriella: Én a munkahelyem miatt is több temetkezési vállalkozóval találkozok, illetve a temetkezési vállalkozás munkatársaival és el kell, hogy mondjam és köszönöm is, az ELÍZIUM Kft. dolgozói azok, akik a legtiszteltebb foglalkoztak a halott elszállításával. Akár megjelenésben, akár a magatartásukban azt kell, hogy mondjam példaértékű.

Mészáros László: Köszönjük szépen. Erre odafigyelünk és most visszacsatolnék az előzőekre, amikor szó esett a járulékokról, fizetésekről, hogy lehetne egyébként több emberünk, de itt is, ha hígul a munkavállalói „állomány”, nem biztos, hogy ilyen minőséget tudnánk produkálni, inkább kevesebben vagyunk, de az minőségi. Köszönjük még egyszer az elismerő szavakat a dolgozók nevében is.

Balogh Zoltán: Ha nincs több kérdés, hozzászólás akkor aki támogatja további 5 évre a szerződés meghosszabbítását, kézfelnújtással szavazzon.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

3/2023. (I.26.) számú határozat

Az Elízium In Memoriam Kft.-vel kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosításáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete Besenyszög Város Önkormányzata és az Elízium In Memoriam Kft. között 2008. január 21. napján kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződést 2028. január 31. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester
- 3.) Elízium In Memoriam Kft.
- 4.) Pénzügyi Csoport H.
- 5.) Irattár

V. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Jegyzőasszonynak adom át a szót.

Dr. Kelles Mária: Két okból van szükség a Megállapodás módosítására. Kurucz László polgármester helyett Polónyi Lászlót választották meg, így mindenhol, ahol név szerint szerepelt át kell írni, illetve Tisasüly megszüntette a tanyagondnoki szolgáltatást.

Balogh Zoltán: Ki támogatja a Társulási Megállapodás módosítását? Kézfelnyújtással szavazzon.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

4/2023. (I.26.) számú határozat

a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88.§ (2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása módosításának tervezetét jelen határozat 1. mellékletében foglaltak szerint, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás

tervezetét jelen határozat 2. mellékletében foglaltak szerint elfogadja, azzal, hogy a döntés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása valamennyi tagönkormányzatának minősített többséggel hozott azonos tartalmú döntésével válik érvényessé.

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és valamennyi dokumentum aláírására.

A határozatról értesülnek:

- 1) Szolnoki Kistérség Többcélú Társulás Társulási Tanácsa
- 2) Képviselő-testület tagjai H.
- 3) Balogh Zoltán polgármester H.
- 4) Dr. Kelles Mária jegyző
- 5) Irattár

VI. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a település belterületén a kóbor állatok befogadásával, elhelyezésével és tulajdonjogának átruházásával kapcsolatos kötelező önkormányzati feladat ellátására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Mint tudjátok kötelező önkormányzati feladat, erre vállalkozókkal kell szerződni. Tavalyi információnk volt, hogy Jászládány vállal ilyet és velük nincs havi költség. A többiek, akikkel felvettük a kapcsolatot mind havi díjasak voltak, magyarul akkor is fizetnünk kellett volna, ha nincs kutya. Jászládány viszont nem így állt hozzá és elég korrekt áraik vannak. Azt mondták még 1 évre kötnek velünk szerződést aztán a költségvetést látva döntenek a későbbiekről.

Danyi Gyuláné: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

5/2023. (I.26.) számú határozat

Nagyközség Üzemeltetési és Vagyonkezelői Intézménnyel ebrendészeti feladatok ellátásáról szóló megbízási szerződés jóváhagyásáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagyközség Üzemeltetési és Vagyonkezelői Intézménnyel (5055 Jászládány, Hősök tere 6.) a hatályos jogszabályoknak megfelelően ebrendészeti feladatok ellátására, 2023. december 31. napjáig megbízási szerződést köt.

A Képviselő-testület felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert a további egyeztetések megtételére és a Megbízási szerződés aláírására.

Határozatról értesülnek:

- 1) Képviselő-testület tagjai H.
- 2) Balogh Zoltán polgármester
- 3) Nagyközség Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Intézménnyel (5055 Jászladány, Hősök tere 6.)
- 4) Pénzügyi Csoport H.
- 5) Irattár

VII. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének a parlagfű elleni közérdekű védekezés elvégzésére gazdálkodó szervezet megbízására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Átadom a szót jegyző asszonynak.

Dr. Kelles Mária: Kötnünk kell majd egy új szerződést másik gazdálkodó szervezettel, mert eddig a BES-ÁSZ Kft. végezte ezt a feladatot. Abban az esetben, ha szükség van közérdekű védekezésre, mert valaki nem vágja le a parlagfűvet akkor az önkormányzatnak kell szólnia egy gazdálkodó szervezetnek, aki ezt elvégzi és utána tudjuk behajtani ennek a költségét attól a személytől, aki ezt nem végezte el.

Szabó Tibor: Be tudjuk hajtani a pénzt? Mert ha nem akkor gondolom azért vannak a közfoglalkoztatottak. Volt már olyan, hogy be kellett hajtani valakin?

Dr. Kelles Mária: Nem volt még ilyen, de igen, adók módjára behajtható.

Balogh Zoltán: A törvény szerint lennie kell ilyen szerződésnek.

Lukácsné Boros Anikó: Ők ezt simán bevállalják, hogy kötnek egy szerződést és semmilyen anyagi hasznuk nincsen?

Balogh Zoltán: De. Amikor elvégzik a feladatot azt az önkormányzatnak ki kell fizetnie a gazdálkodó szervezetnek.

Danyi Gyuláné: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

6/2023. (I.26.) számú határozat

Parlagfű elleni közérdekű védekezés elvégzésére gazdálkodó szervezet megbízásáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a parlagfű elleni közérdekű védekezés végrehajtásáról szóló 221/2008. (VIII.30.) Korm. rendelet alapján a közérdekű védekezés elvégzésével a Czakó Transz-Bau Kft. (5071 Besenyszög, Tácsics út 20/A., képviseli: Czakó Róbert ügyvezető) gazdálkodó szervezetet bízta meg.

Határozatról értesülnek:

- 1) Képviselő-testület H.
- 2) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 3) Balogh Zoltán polgármester H.
- 4) Czakó Transz-Bau Kft. (5071 Besenyszög, Tácsics út 20/A.)
- 5) Irattár

VIII. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Besenyszögi Eszterlánc Óvoda és Konyha éves nyitva tartására

Előadó: Válócziné Szakali Tünde óvodavezető

Válócziné Szakali Tünde: Szerencsés helyzetben vagyunk mert össze tudjuk hozni az óvoda és a konyha nyári zárva tartását. Azt szeretném kérni, hogy 2023. augusztus 7-től- 2023. augusztus 20-ig, 2 hét intervallumban engedélyezze a Tisztelt Képviselő-testület, hogy 2 hétre bezárhasson az óvoda és a konyha. Egyrészt a konyhai dolgozók szabadságának kiadása miatt, illetve az óvoda tekintetében a nyári karbantartási, felújítási munkákat ekkor el tudják végezni.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

7/2023. (I.26.) számú határozat

Besenyszögi Eszterlánc Óvoda és Konyha heti éves nyitva tartásáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Besenyszögi Eszterlánc Óvoda és Konyha heti és éves nyitva tartását az alábbiak szerint jóváhagyja:

1. heti nyitvatartási rend

Intézmény	Nyitvatartás
Besenyszögi Eszterlánc Óvoda	Hétfőtől-péntekig: 6.00-17.30-ig

2. nyári nyitva tartási rend

Székhely	Zárva tartás	Ügyelet
Besenyszögi Eszterlánc Óvoda	2023. augusztus 7.- 2023. augusztus 20.-ig (2 hét)	Az iskolai szünetek (ősz, téli, tavaszi, nyári) ideje alatt
Telephely	Zárva tartás	
Konyha	2023. augusztus 7.- 2023. augusztus 20.-ig (2 hét)	

Határozatról értesülnek:

- 1) Képviselő-testület H.
- 2) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 4) Válogcziné Szakali Tünde óvodavezető
- 5) Irattár

IX. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Besenyszögi Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartására

Előadó: Szekrényesi Tünde bölcsődevezető

Szekrényesi Tünde: Hasonló szándékkal szeretném kérni én is 2023. július 31-től – 2023. augusztus 18-ig a bölcsőde zárva tartását. Ez 3 hét, a törvény 5 hetet határoz meg abban, hogy a fenntartó bezárást rendelhet el. Igazából nekünk ez a 3 hét nagyrészt a szabadság kiadásában zajlana, illetve tisztasági nagytakarítás lenne, viszont a dajkák csak 2 hétre mennek el mert a

harmadik héten bemennek takarítani. Az elmúlt időszakban az a gyakorlat, hogy az óvodával egyeztetve ugyan azon időpontban zárunk be mi is.

Balogh Zoltán: Aki egyetért a bölcsőde zárva tartásával az kézfelnyújtással szavazzon.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

8/2023. (I.26.) számú határozat:

Besenyszögi Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartásáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Besenyszögi Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartási rendjét az alábbiak szerint jóváhagyja:

A Besenyszögi Napsugár Bölcsőde 2023. július 31-től 2023. augusztus 18-ig zárva tart.

Határozatról értesülnek:

- 1) Képviselő-testület H.
- 2) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 4) Szekrényesi Tünde bölcsődevezető
- 5) Irattár

X. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Besenyszögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. január 1- 2022. november 1. időszakra vonatkozó Általános üzleti évet záró éves beszámoló elfogadására
Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző

Balogh Zoltán: Ismerteti a napirendet és átadja a szolt Dr. Kelles Mária jegyzőnek.

Dr. Kelles Mária: 2023. november 2-án döntött a Képviselő-testület arról, hogy megszünteti a Besenyszögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-t. A végelszámoláshoz szükség van arra, hogy a végelszámolás kezdetét megelőző időszakra vonatkozó záró éves beszámolót határozattal fogadja el a Képviselő-testület. Mellékelten megküldtük Önöknek ezt a beszámolót és ennek az elfogadására van szükség ahhoz, hogy tovább menjen ez a folyamat és meg tudjuk szüntetni a Kft.-t.

Danyi Gyuláné: A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta és elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

9/2023. (I.26.) számú határozat

a Besenyszögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. január 1.-2022. november 1. időszakra vonatkozó általános üzleti évet záró éves beszámoló elfogadásáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Besenyszögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. január 1.-2022. november 1. időszakra vonatkozó általános üzleti évet záró éves beszámolóját elfogadja.

Határozatról értesülnek:

- 1) Képviselő-testület tagjai H.
- 2) Balogh Zoltán polgármester
- 3) Besenyszögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
- 4) Pénzügyi Csoport H.
- 5) Irattár

XI. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú besenyszögi 2575/3, 2575/4, 2575/5, 2575/6, 2575/7 hrsz-ú, beépítetlen, közművesített telkek vételárának megállapítására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Ezt az 5 telket pályázat útján közművesítettük és ez az öt telek kerül most eladásra, amit a rendezési tervünk is tartalmaz. Az értékecselő által felértékelésre került, aki 3.300.000 Ft-ban határozta meg ennek az értékét. A Képviselő-testület a felértékelt ár alatt nem értékesítheti, ezért meg kell határoznunk egy összeget ezzel kapcsolatban. Jelenleg 13 érdeklődő van és azt is el kell döntenünk, hogy hogyan értékesítse az önkormányzat.

Lukácsné Boros Anikó: 13 érdeklődő van 5 telekre? Ez az 5 telek egymás mellett van?

Balogh Zoltán: Igen, közművesítve is vannak, 800 m²-es telkek.

Lukácsné Boros Anikó: Én úgy gondolom, hogy a mai árak mellett egy majd nem Millér partra lejáró telek ér 3.300.000 Ft-ot.

Danyi Gyuláné: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 4500 Ft/m² áron javasolja a telkek eladását.

Balogh Zoltán: Ha felszorozzuk a 4500 Ft/m² árral az 3.600.000 Ft.

Balogh Zoltán: Minimum 4123 Ft -ra kell felemelnünk a m² árat, az értékecselő által meghatározottak szerint. A Pénzügyi Bizottság 4500 Ft/m² áron javasolja értékesíteni. Többért lehet, de alatta nem értékesíthetjük, mint amennyire az értékecselő felértékelt.

Danyi Gyuláné: A Pénzügyi Bizottság sorsolás útján javasolja a telkeket értékesíteni.

Balogh Zoltán: A licitálásban el tudja dönteni az ember, hogy megéri-e neki. A sorsolás meg olyan dolog, hogy valaki 3 éve vár rá és mondjuk nem övé lesz, hanem másé.

Szabó Tibor: Érkezési sorrendben.

Balogh Zoltán: Nem tudod érkezési sorrendben mert, volt aki telefonon érdeklődött és jelezte a szándékát volt, aki ugyan írásban benyújtotta, de lehet már nem érdekli. Volt, aki érdeklődött, de nem nyújtott be kérelmet, de szeretne telket vásárolni.

Palyafári János: Aki írásban már beadta annak lehetne elsőbbségi joga.

Lukácsné Boros Anikó: Én licitálás alapján csinálnám.

Balogh Zoltán: Biztos, hogy olyan licitál majd, aki épít rá. Nem befektetési céllal, hanem letelepedési céllal.

Palyafári János: Meg kell nézni, hogy ki adta be írásban és ki az, aki nem szeretné visszakérni a vételár felét. Azzal járunk a legjobban.

Balogh Zoltán: Ahhoz meg kellene szüntetni a mostani rendeletünket. Az nem jól veszi ki magát, hogy az részesül előnyben, aki nem kér vissza semmit.

Szabó Tibor: Én olyat ismerek, aki, ha építene igényt tartana a kedvezményre. Ezt a rendeletet egyébként is azért hoztuk létre, hogy a fiatalokat támogassuk.

Palyafári János: Ha licitáltatjuk a telkeket, abból nem biztos, hogy nekünk pénzünk lesz. Ezt a rendeletet azért hoztuk mert senkinek nem kellettek a telkek, így ösztönzésül visszafizetéssel kecsegtetjük az építkező, gyermekeket vállaló családokat.

Lukácsné Boros Anikó: Azért ezt a kis támogatást ne vegyük el a fiataloktól.

Palyafári János: Lehetne olyat is, hogy a gyerekek után visszafizetjük az építkezés után nem. Most nagy igény van a telekre.

Dr. Kelles Mária: Nem tartom korrektnek azokkal a fiatalokkal szemben, akik most építkezének. Aki eddig építkezett visszakapta, aki most az nem. Szerintem a rendeletünket ne helyezzük hatályon kívül.

Lukácsné Boros Anikó: Aki szeretne építkezni és megéri neki, licitáljon.

Balogh Zoltán: Akkor döntsünk a telek értékesítésének módjáról is.

Szabó Tibor: A licittel sehogy sem járunk rosszul.

Palyafári János: De ha most úgy kel el a telek, hogy nem kéri vissza, azzal járunk a legjobban.

Berényi Ambrus: Én azért nem szeretnék licitet, mert ha jön egy gazdag, aki azt mondja, hogy kell neki mind az 5 telek mert van rá pénze, akkor azok a fiatalok, akik családot akarnak

alapítani és le akarnak itt telepedni Besenyszögön azok labdába sem rúghatnak. Magamból indulok ki.

Lukácsné Boros Anikó: Az az ember, ha megveszi mind az 5 telket akkor abból legalább pénzünk van.

Berényi Ambrus: „Neked pénzed van”, de akkor hol van az, hogy segítjük a fiatalokat?

Lukácsné Boros Anikó: De ha sorsolod akkor sem tudod, hogy az fiatalé lesz vagy sem.

Berényi Ambrus: Ha sorsolsz akkor mindenkinek ugyanannyi esélye van, ha licitáltatunk akkor csak annak van esélye, akinek pénze van.

Balogh Zoltán: Jut eszembe, mindenkinek 10%-ot le kell tenni. Jártunk már itt úgy a licitálással, hogy valaki megnyerte a licitet és felénk sem jött utána és így elestünk olyan vásárlótól, akinek viszont tényleg kellett volna.

Balogh Zoltán polgármester úr kérte a telkek eladási módjára tett javaslatok elnapolását, mert nem egyezett meg a testület, viszont a 4.500 Ft/m² telek árat szavazásra bocsátja.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

10/2023. (I.26.) számú határozat

Önkormányzati tulajdonú besenyszögi 2575/3, 2575/4, 2575/5, 2575/6, 2575/7 hrsz-ú, beépítetlen, közművesített telkek vételárának megállapításáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő, besenyszögi 2575/3, 2575/4, 2575/5, 2575/6, 2575/7 hrsz-ú telkek árát minimum bruttó 4500.-Ft/m² szerint határozza meg:

A megállapított árak **visszavonásig** érvényesek.

A Képviselő-testület az adásvételi szerződések aláírására a Polgármestert felhatalmazza.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület H.
- 2.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 3.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 4.) Pénzügy H.

XII. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a vágóhíd értékének meghatározására

Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző

Dr. Kelles Mária: 75.200.000 Ft-ra értékelték fel a vágóhidat, a vágóhíd működéséhez szükséges berendezési tárgyak, hűtőkamra, külső karám és felvezetőrendszer, a vágópont emelőberendezései és a rozsdamentes mosogatók stb., az értékbecslés forgalmi értékének részét képezik.

Szabó Tibor: Bruttó vagy nettó?

Dr. Kelles Mária: Ez bruttó ár.

Balogh Zoltán: Én a Pénzügyi Bizottságnak 100.000.000 Ft-ot javasoltam.

Szabó Tibor: Többért adhatjuk.

Lukácsné Boros Anikó: Akik megnézték mondtak rá árat, hogy mennyiért vennék meg?

Balogh Zoltán: Tőlünk várják az árat. Azt az épületet most 200.000.000 Ft alatt nem épít meg.

Palyafári János: Nem beszélve a közműről. Nem az a macera, hogy felépíts egy ilyet hanem, hogy odavidd az áramot.

Lukácsné Boros Anikó: János, Te mennyit mondanál rá árban?

Palyafári János: 100 millió alatt nem. 100 millió plusz Áfa. 7-8 éve a „dög kúthoz” 15 millióért akarták az áramot odavinni. Ezzel csak azt akarom mondani, hogy ha valaki egy ilyet újonnan közművesítene sok 10 millióba kerülne.

Berényi Ambrus: Annyiért kell adni, hogy el is vigyék.

Balogh Zoltán: Aki érdeklődik tegyen ajánlatot.

Danyi Gyuláné: A Pénzügyi Bizottság bruttó 100 milliót javasol és a többről pedig a testület dönt.

Lukácsné Boros Anikó: Én támogatom a bruttó 100 milliót.

Balogh Zoltán: Az én javaslatom 100 millió forint + Áfa. Ki tudja ezt támogatni?

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

11/2023. (I.26.) számú határozat:

A vágóhíd értékének meghatározásáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vágópont értékesítésével kapcsolatban egyöntetűen 100.000.000 Ft + Áfa összegben kívánja értékesíteni.

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert a további egyeztetések megtételére.

A határozatról értesülnek:

- 1) Képviselő-testület tagjai H.
- 2) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 4) Pénzügyi csoport
- 5) Irattár

XIII. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének 160/2022 (XII.8.) határozatával megállapított Besenyszög város településszerkezeti tervének és leírásának módosítására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: A napenergetikai beruházással kapcsolatban voltunk egyszerűsített eljárás keretében egyeztető tárgyaláson az Állami Főépítésznél. Aki ezen a megbeszélésen elmondta, hogy a tervezőnek mit kell kiegészítenie és kijavítania. A tervező a tervdokumentációt kiegészítette, kijavította, az Állami Főépítész a dokumentáció Képviselő-testület elé terjesztését javasolta.

Dr. Kelles Mária: A laptopon meg tudják nézni digitális formában is a településszerkezeti terv módosításához kapcsolódó dokumentumokat.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 6 igen és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

12/2023. (I.26.) számú határozat

Besenyszög településszerkezeti tervéről szóló 160/2022. (XII.08.) számú határozat módosításáról

Besenyszög Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Kormányrendelet 9.§ (1)

bekezdése értelmében Besenyszög Város településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 160/2022.(XII. 08.) határozatát alábbiak szerint módosítja:

Besenyszög Város Képviselő – testületének 160/2022. (XII.08.) számú határozattal (továbbiakban: Alaphatározat) elfogadott Településszerkezeti tervének 1.a melléklete helyébe jelen határozat 1. mellékletét képező tervlap lép.

Az Alaphatározat 2. melléklete jelen határozat 2. melléklete szerint módosul

Az Alaphatározat 3. melléklete helyébe jelen határozat 3. melléklete lép

Az Alaphatározat 4. melléklete helyébe jelen határozat 4. melléklete lép

Az Alaphatározat 5. melléklete helyébe jelen határozat 5. melléklete lép

Az Alaphatározat 6. melléklete helyébe jelen határozat 6. melléklete lép

A határozatról értesülnek:

- 1) Képviselő-testület tagjai H.
- 2) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 4) Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. (5000 Szolnok, Szántó krt. 52. I. LH. 2/5.)
- 5) Irattár

XIV. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzatról szóló 13/2022.(XII.08.) Önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző

Dr. Kelles Mária: A jelenlegi szabályozás nem teszi lehetővé a tervezett napenergetikai fejlesztés szabályszerű építési engedélyezését, ezért módosításra van szükség. A rendelet mellékletét képező térképet digitális nagyítható formában megtekinthetik a lapon.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 6 igen és 1 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotja:

**Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő testületének
1/2023. (I.27.) rendelete
a Helyi Építési Szabályzatról szóló 13/2022.(XII.08.) rendelet módosításáról**

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról , elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési

sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 62.§ (1) bekezdése szerinti államigazgatási szervek:

Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Közlekedési és Útügyi Osztály; Közép - Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály; Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály; Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Erdőfelügyeleti Osztály; Építési és Közlekedési Minisztérium, Közlekedési Államtitkárság, Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság, Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály; Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály; Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály; Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága; Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala; Nemzeti Földügyi Központ; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Rendőr - főkapitányság; Országos Vízügyi Főigazgatóság; Építési és Közlekedési Minisztérium Közlekedési Államtitkárság, Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság, Vasúti Hatósági Főosztály; Építési és Közlekedési Minisztérium Közlekedési Államtitkárság, Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság, Hajózási Hatósági Főosztály; Budapest Főváros Kormányhivatala, Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály, Gyorsforgalmi Útügyi Osztály; Jász – Nagykun Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Agrárügyi Főosztály, Növény és Talajvédelmi Osztály; Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Önkormányzata; Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata; Szászberek Községi Önkormányzat; Hunyadfalva Község Önkormányzata; Törökszentmiklós Városi Önkormányzat; Tiszasüly Községi Önkormányzat; Jászládány Nagyközségi Önkormányzat; Kőtelek Községi Önkormányzat; Csataszög Községi Önkormányzat; Tiszapüspöki Községi Önkormányzat; Szajol Községi Önkormányzat; Zagyvarékas Község Önkormányzata továbbá Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2018. (V.31.) önkormányzati rendeletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró **Besenyszög városban** lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyek, a település közigazgatási területén fekvő ingatlanok tulajdonosai, a településen működő gazdasági társaságok, érdekképviselői szervek, civil szervezetek, minden, a településrendezési eljárással érintett természetes vagy jogi személy, valamennyi a településen működő elismert egyház, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek véleményének kikérésével a következőket rendeli el

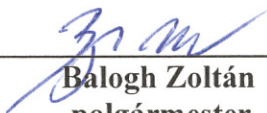
1. §

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő – testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 13/2022 (XII. 08.) számú Önkormányzati rendelete 1. mellékletét képező SZ – 1 jelű Szabályozási terv helyébe a jelen rendelet 1. mellékletét képező SZ – 1 jelű Szabályozási terv lép.

Záró rendelkezések

2. §

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Balogh Zoltán
polgármester

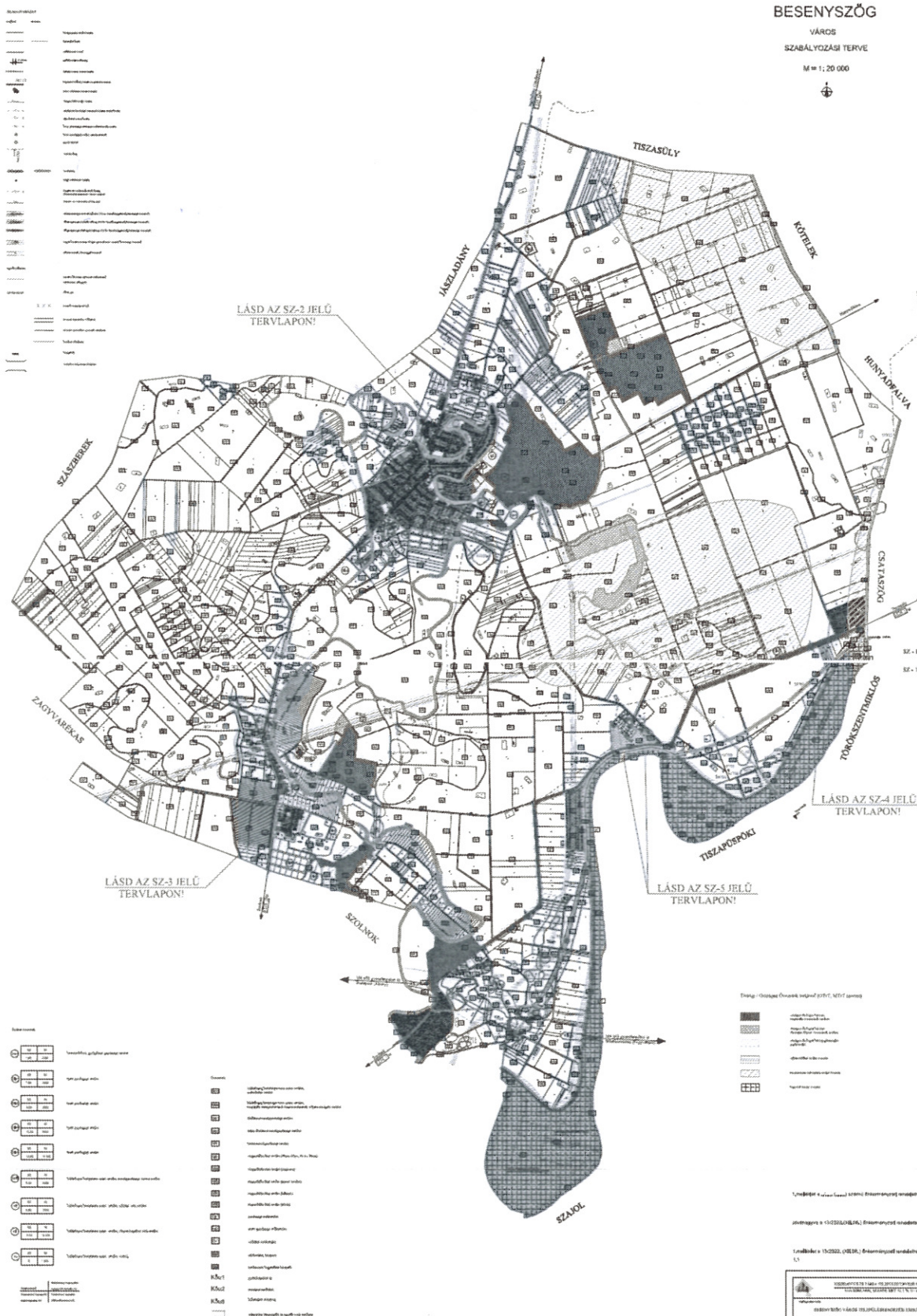



Dr. Kelles Mária
jegyző

BESENYSZÖG

VÁROS
SZABÁLYOZÁSI TERVE

M = 1:20 000



Térkép - Összetett térkép, melynek célja a városi terület használatának szabályozása.

- 1. Szabályozási terület
- 2. Szabályozási terület
- 3. Szabályozási terület
- 4. Szabályozási terület
- 5. Szabályozási terület
- 6. Szabályozási terület
- 7. Szabályozási terület
- 8. Szabályozási terület
- 9. Szabályozási terület
- 10. Szabályozási terület
- 11. Szabályozási terület
- 12. Szabályozási terület
- 13. Szabályozási terület
- 14. Szabályozási terület
- 15. Szabályozási terület
- 16. Szabályozási terület
- 17. Szabályozási terület
- 18. Szabályozási terület
- 19. Szabályozási terület
- 20. Szabályozási terület
- 21. Szabályozási terület
- 22. Szabályozási terület
- 23. Szabályozási terület
- 24. Szabályozási terület
- 25. Szabályozási terület
- 26. Szabályozási terület
- 27. Szabályozási terület
- 28. Szabályozási terület
- 29. Szabályozási terület
- 30. Szabályozási terület
- 31. Szabályozási terület
- 32. Szabályozási terület
- 33. Szabályozási terület
- 34. Szabályozási terület
- 35. Szabályozási terület
- 36. Szabályozási terület
- 37. Szabályozási terület
- 38. Szabályozási terület
- 39. Szabályozási terület
- 40. Szabályozási terület
- 41. Szabályozási terület
- 42. Szabályozási terület
- 43. Szabályozási terület
- 44. Szabályozási terület
- 45. Szabályozási terület
- 46. Szabályozási terület
- 47. Szabályozási terület
- 48. Szabályozási terület
- 49. Szabályozási terület
- 50. Szabályozási terület
- 51. Szabályozási terület
- 52. Szabályozási terület
- 53. Szabályozási terület
- 54. Szabályozási terület
- 55. Szabályozási terület
- 56. Szabályozási terület
- 57. Szabályozási terület
- 58. Szabályozási terület
- 59. Szabályozási terület
- 60. Szabályozási terület
- 61. Szabályozási terület
- 62. Szabályozási terület
- 63. Szabályozási terület
- 64. Szabályozási terület
- 65. Szabályozási terület
- 66. Szabályozási terület
- 67. Szabályozási terület
- 68. Szabályozási terület
- 69. Szabályozási terület
- 70. Szabályozási terület
- 71. Szabályozási terület
- 72. Szabályozási terület
- 73. Szabályozási terület
- 74. Szabályozási terület
- 75. Szabályozási terület
- 76. Szabályozási terület
- 77. Szabályozási terület
- 78. Szabályozási terület
- 79. Szabályozási terület
- 80. Szabályozási terület
- 81. Szabályozási terület
- 82. Szabályozási terület
- 83. Szabályozási terület
- 84. Szabályozási terület
- 85. Szabályozási terület
- 86. Szabályozási terület
- 87. Szabályozási terület
- 88. Szabályozási terület
- 89. Szabályozási terület
- 90. Szabályozási terület
- 91. Szabályozási terület
- 92. Szabályozási terület
- 93. Szabályozási terület
- 94. Szabályozási terület
- 95. Szabályozási terület
- 96. Szabályozási terület
- 97. Szabályozási terület
- 98. Szabályozási terület
- 99. Szabályozási terület
- 100. Szabályozási terület

1. Szabályozási terület

2. Szabályozási terület

3. Szabályozási terület

4. Szabályozási terület

5. Szabályozási terület

6. Szabályozási terület

7. Szabályozási terület

8. Szabályozási terület

9. Szabályozási terület

10. Szabályozási terület

11. Szabályozási terület

12. Szabályozási terület

13. Szabályozási terület

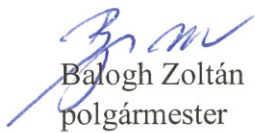
14. Szabályozási terület

ADATSZÁMLÁLATI SORSZÁMA: 2043

RENDELT AZ ÁLLAM ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

1. Szabályozási terület	2. Szabályozási terület	3. Szabályozási terület	4. Szabályozási terület	5. Szabályozási terület	6. Szabályozási terület	7. Szabályozási terület	8. Szabályozási terület	9. Szabályozási terület	10. Szabályozási terület	11. Szabályozási terület	12. Szabályozási terület	13. Szabályozási terület	14. Szabályozási terület	15. Szabályozási terület	16. Szabályozási terület	17. Szabályozási terület	18. Szabályozási terület	19. Szabályozási terület	20. Szabályozási terület	21. Szabályozási terület	22. Szabályozási terület	23. Szabályozási terület	24. Szabályozási terület	25. Szabályozási terület	26. Szabályozási terület	27. Szabályozási terület	28. Szabályozási terület	29. Szabályozási terület	30. Szabályozási terület	31. Szabályozási terület	32. Szabályozási terület	33. Szabályozási terület	34. Szabályozási terület	35. Szabályozási terület	36. Szabályozási terület	37. Szabályozási terület	38. Szabályozási terület	39. Szabályozási terület	40. Szabályozási terület	41. Szabályozási terület	42. Szabályozási terület	43. Szabályozási terület	44. Szabályozási terület	45. Szabályozási terület	46. Szabályozási terület	47. Szabályozási terület	48. Szabályozási terület	49. Szabályozási terület	50. Szabályozási terület	51. Szabályozási terület	52. Szabályozási terület	53. Szabályozási terület	54. Szabályozási terület	55. Szabályozási terület	56. Szabályozási terület	57. Szabályozási terület	58. Szabályozási terület	59. Szabályozási terület	60. Szabályozási terület	61. Szabályozási terület	62. Szabályozási terület	63. Szabályozási terület	64. Szabályozási terület	65. Szabályozási terület	66. Szabályozási terület	67. Szabályozási terület	68. Szabályozási terület	69. Szabályozási terület	70. Szabályozási terület	71. Szabályozási terület	72. Szabályozási terület	73. Szabályozási terület	74. Szabályozási terület	75. Szabályozási terület	76. Szabályozási terület	77. Szabályozási terület	78. Szabályozási terület	79. Szabályozási terület	80. Szabályozási terület	81. Szabályozási terület	82. Szabályozási terület	83. Szabályozási terület	84. Szabályozási terület	85. Szabályozási terület	86. Szabályozási terület	87. Szabályozási terület	88. Szabályozási terület	89. Szabályozási terület	90. Szabályozási terület	91. Szabályozási terület	92. Szabályozási terület	93. Szabályozási terület	94. Szabályozási terület	95. Szabályozási terület	96. Szabályozási terület	97. Szabályozási terület	98. Szabályozási terület	99. Szabályozási terület	100. Szabályozási terület
-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	---------------------------

Miután egyéb napirendi pont nincs, Balogh Zoltán polgármester úr megköszöni a Képviselők munkáját és az ülést bezárja.


Balogh Zoltán
polgármester




Dr. Kelles Mária
jegyző

