

## Jegyzőkönyv

### Mutató:

| Határozat tárgya:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Határozat száma:      | Oldal |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|
| A Képviselő-testület 2024. május 2. - ai ülésének napirendi pontjaira tett javaslat elfogadásáról                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 35/2024. (V.2.)       | 67.   |
| Beszámoló két ülés közötti fontosabb eseményekről                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 36/2024. (V.2.)       | 69.   |
| A Magyar Falu Program keretében 2023-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP/ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírás keretében támogatott „Rendezvények megvalósításához szükséges eszközök beszerzése” című pályázati program megvalósításához szükséges szaniterkonténer beszerzésére irányuló beszerzési eljárásban beérkezett érvényes ajánlatok és a nyertes ajánlattevő meghatározásáról | 37/2024. (V.2.)       | 71.   |
| A TOP Plusz 3.4.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán infrastruktúra” című felhívásra benyújtani kívánt „Általános iskola tornatermének bővítése Besenyszögön” munkacímű pályázathoz szükséges műszaki tervek (engedélyes- és kiviteli tervdokumentáció) felülvizsgálatára és aktualizálására vonatkozó feladat ellátására beérkezett érvényes ajánlatok/ajánlattevők és a nyertes ajánlattevő meghatározásáról                                                                            | 38/2024. (V.2.)       | 74.   |
| Az önkormányzat tulajdonát képező Besenyszög, 144 hrsz.-ú kivett közterület használatának átengedéséről                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 39/2024. (V.2.)       | 75.   |
| <b>Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testület testületének 5/2024.(V.2.) számú rendelete a helyi környezetvédelem szabályairól szóló 15/2020. (X.15.) rendelet módosításáról</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>5/2024. (V.2.)</b> | 77.   |
| A Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évben végzett hatósági munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 40/2024. (V.2.)       | 80.   |
| A Besenyszögi Sportegyesület részére költségvetési támogatás iránt beérkezett pályázat elbírálásáról                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 41/2024.(V.2.)        | 82.   |
| A civil szervezetek részére költségvetési támogatás iránt beérkezett pályázatok elbírálásáról                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 42/2024. (V.2.)       | 83.   |
| A Besenyszög, Vasvári Pál út 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés felülvizsgálatáról                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 43/2024. (V.2.)       | 84.   |
| Kovács Katalin bérleti szerződésének 3. számú módosításáról                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 44/2024. (V.2.)       | 85.   |
| Besenyszög Város Önkormányzat tulajdonát képező besenyszögi 088/5 hrsz-ú földterület haszonbérleti szerződésében foglalt időtartam módosításának tudomásulvételéről                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 45/2024. (V.2.)       | 86.   |

**Készült:** Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 2. -  
án az I. emeleti Tárgyalóteremben megtartott soron következő üléséről

**Jelen vannak:** Balogh Zoltán polgármester, Palyafári János alpolgármester, Berényi Ambrus,  
Nagyné Donkó Gabriella, Danyi Gyuláné, Szabó Tibor képviselők

**Távol van:** Lukácsné Boros Anikó képviselő

**Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:**

Dr. Kelles Mária jegyző  
Szekrényesi Tünde  
Válócziné Szakali Tünde

**Jegyzőkönyvvezető:** Bartáné Túróczi Annamária

Balogh Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai közül **6 fő megjelent**, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja és megnyitja. A napirendi pontokra tett javaslatok plusz napirendekkel egészülnek ki.

A Képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**35/2024. (III.27.) számú határozat**

*A Képviselő-testület 2024. május 2. - ai ülésének napirendi pontjaira tett javaslat elfogadásáról*

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendek tárgyalására vonatkozó javaslatot elfogadja és az alábbi napirendeket tárgyalja:

**1.) Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

**2.) Képviselői kérdések, felszólalások**

Előadó: Képviselők

**3.) Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében 2023-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati**

**feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP/ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírás keretében támogatott „Rendezvények megvalósításához szükséges eszközök beszerzése” című pályázati program megvalósításához szükséges szaniterkonténer beszerzésére irányuló beszerzési eljárásban beérkezett érvényes ajánlatok és a nyertes ajánlattevő meghatározására**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

- 4.) Előterjesztés a TOP Plusz 3.4.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán infrastruktúra” című felhívásra benyújtani kívánt „Általános iskola tornatermének bővítése Besenyszög” munkacímű pályázathoz szükséges műszaki tervek (engedélyes- és kiviteli tervdokumentáció) felülvizsgálatára és aktualizálására vonatkozó feladat ellátására beérkezett érvényes ajánlatok/ajánlattevők és a nyertes ajánlattevő meghatározására**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

- 5.) Előterjesztés Besenyszögi Milléri Sporthorgász Egyesület kérelme alapján a besenyszögi 144 hrsz.-ú ingatlan hasznosításának átengedésére**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

- 6.) Előterjesztés Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi környezetvédelem szabályairól szóló 15/2020. (X.15.) rendelet módosítására**

Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző

- 7.) Előterjesztés a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évben végzett hatósági munkájáról szóló beszámoló elfogadására**

Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző

- 8.) Előterjesztés a civil szervezetek részére költségvetési támogatás iránt beérkezett pályázatok elbírálására**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

- 9.) Előterjesztés a Besenyszög, Vasvári Pál út 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés felülvizsgálatára**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

- 10.) Előterjesztés Kovács Katalin bérleti szerződésének 3. számú módosítására**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

- 11.) Előterjesztés Besenyszög Város Önkormányzat tulajdonát képező besenyszögi 088/5 hrsz – ú földterület haszonbérleti szerződésben foglalt időtartam módosításának tudomásulvételére**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

**Zárt:**

**12.)Előterjesztés Lázár Lóránt 3104 Salgótarján, Kálmán Imre út 81. szám alatti lakos kérelme alapján a besenyszögi 1429/2 hrsz.-ú ingatlan eladására**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

**13.)Előterjesztés Besenyszög, Széchenyi út 22. (1088 hrsz-ú) belterületi ingatlan 56/1008-ad tulajdoni hányadának megvásárlására**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

**14.)Előterjesztés Besenyszög, Széchenyi út 22. (1088 hrsz-ú) belterületi ingatlan 72/1008-ad tulajdoni hányadának árverésen kívüli, de árverési hatályú megvásárlására**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

**I. Napirendi pont tárgyalása:**

**Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

**Balogh Zoltán:** Ismertette a két ülés közötti beszámolót.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza.

**36/2024. (III.27.) számú határozat**

*Beszámoló két ülés közötti fontosabb eseményekről*

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő- testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Irattár H.

**II. Napirendi pont tárgyalása:**

**Képviselői kérdések, felszólalások**

Előadó: Képviselők

**Nagyné Donkó Gabriella:** Lesz még szavazásig testületi ülés?

**Balogh Zoltán:** Lesz. Tartanunk kell több oknál fogva is. Vannak határidős beszámolók, amit el kell fogadni.

### **III. Napirendi pont tárgyalása:**

**Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében 2023-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP/ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírás keretében támogatott „Rendezvények megvalósításához szükséges eszközök beszerzése” című pályázati program megvalósításához szükséges szaniterkonténer beszerzésére irányuló beszerzési eljárásban beérkezett érvényes ajánlatok és a nyertes ajánlattevő meghatározására**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

**Balogh Zoltán:** Jegyző asszonyé a szó!

**Dr. Kelles Mária:** Tisztelt Képviselő-testület! A „rendezvények megvalósításához szükséges eszközök beszerzése” című pályázat támogatásban részesül. A támogatott tevékenység a szaniterkonténer. Mivel a beszerzés becsült értéke nem haladja meg a közbeszerzés értékhatárát, ezért a szállító kiválasztására az Önkormányzat hatályos beszerzési szabályzata alapján 3 gazdasági szereplőt kértünk fel ajánlattételre. A CONTAINEX Container – Handelsgesellschaft m.b.H. - t, a Tranz – org Kft. - t és a Vasi Cont – Trade Kft. – t. Az ajánlattételi határidő lejártáig mind a három gazdasági szereplő beküldte az ajánlatát. A beérkezett ajánlatok formailag és tartalmilag is megfelelőek, ezért érvényesnek minősülnek. A bírálati szempont szerinti tartalmi eleme az ajánlatoknak: a CONTAINEX AJÁNLATA bruttó 5.740.400 Ft., a Tranz – org Kft. ajánlata bruttó 6.159.500 Ft., és a Vasi Cont – Trade Kft. ajánlata bruttó 6.502.400 Ft. A Támogatói Okiratban a jóváhagyott nettó elszámolható kiadás 4.276.000 Ft, az áfa pedig 1.154.520 Ft vagyis a támogatás összesen 5.430.520 Ft. A legkedvezőbb ajánlat, amit a CONTAINEX adott, az bruttó 5.740.400 Ft, vagyis ha a testület nyertes ajánlattevőnek jelöli meg a CONTAINEX céget, akkor is még bruttó 309.880 Ft többletköltséget kell biztosítani a saját forrás terhére.

**Danyi Gyuláné:** Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a CONTAINEX m.b.H. cég legkedvezőbb ajánlatát elfogadásra javasoljuk és támogatjuk úgy is, ha többletköltség szükséges a megfizetésére.

**Balogh Zoltán:** Ennek a legyártása, hogyha megrendelésre kerül sor és alá lesz írva, akkor a jelenlegi leírt összeg mellett az árfolyamkockázatot is vállalni kell, mert egyik héten 400 Ft az euro másik héten meg 387 Ft és ez több hét mire elkészül. Annyi idő alatt pedig rengeteget változhat az euro árfolyam. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy beszélje át, vitassa meg.

**Nagyné Donkó Gabriella:** Tehát ettől a 308 ezer forinttól több is lehet, amit hozzá kell tenni.

**Balogh Zoltán:** Nem. Ez egy ajánlati ár, amiben viseli az árfolyam kockázatát és két hétig tartja is az ajánlatát az aláírásig. Köthetünk vele úgyis szerződést, hogy majd akkor fizetünk, de nem

fogjuk tudni, hogy mozog az euro. Amikor ajánlatot kértünk 378, 384 Ft volt az euro árfolyama, múlt héten már 400 Ft is volt.

**Szabó Tibor:** Szerintem vegyük meg, erre soha nem lesz ennyi pénzünk.

**Palyafári János:** Manapság a gyártó cégek ilyen 410 – 420 Ft – os euroval számolnak, úgyhogy bőven hagynak tartalékot maguknak.

**Balogh Zoltán:** Igen. Szerintem is 400 Ft fölött számol Ő is.

**Danyi Gyuláné:** Nekem volt egy kis fenntartásom azzal kapcsolatban, hogyha meg is vesszük akkor mennyi plusz költség kell majd hozzá, hogy meg tudja – e majd az önkormányzat finanszírozni.

**Balogh Zoltán:** Főleg munkadíj majd. Ez egy konténer nem kerekeken gurul, hanem ezt le fogjuk tenni valahová. A lábainak beton alapot kell csinálni, el kell oda vinni a csatornát, a vizet.

**Szabó Tibor:** Az az Erzsébet kertben van azt mondták.

**Palyafári János:** Lehet csinálni neki máshol is helyet csak akkor ide visszük, oda visszük.

**Szabó Tibor:** De ez még mindig töredéke, mint építeni a Fecskelyukba.

**Nagyné Donkó Gabriella:** Akkor kell hozzá tréler is, hogy egyik helyről a másikra vigyük.

**Balogh Zoltán:** Pótkocsival is lehet szállítani, szerintem a településnek van kapacitása a mozgatáshoz.

**Szabó Tibor:** De ha fix lenne, akkor is meg kéne vennünk ennyiért.

**Balogh Zoltán:** Támogatni tudjuk akkor a CONTAINEX ajánlatát? Ha ma meghozzuk a döntést, akkor holnaptól már alá lehet írni a szerződést. Ő onnantól kezdve kötelezi magát, hogy ennél drágábban nem hozza ide.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza.

### **37/2024. (V.2.) számú határozat**

*a Magyar Falu Program keretében 2023-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című,*

*MFP/ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírás keretében támogatott „Rendezvények megvalósításához szükséges eszközök beszerzése” című pályázati program megvalósításához szükséges szaniterkonténer beszerzésére irányuló beszerzési eljárásban beérkezett érvényes ajánlatok és a nyertes ajánlattevő meghatározásáról*

Besenyszög Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében 2023-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP/ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírás keretében támogatott „Rendezvények megvalósításához szükséges eszközök beszerzése” című pályázati program megvalósításához szükséges szaniterkonténer beszerzésére irányuló beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja:

- **CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft m.b.H.**  
(AT-2355 Wiener Neudorf, IZ NÖ-Süd, Straße 14.)
- **Tranz-org Kft.** (2360 Gyál, Bánki Donát köz 6.)
- **Vasi Cont-Trade Kft.** (9776 Püspökmolnári, Kossuth Lajos u. 24.)

Besenyszög Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az érvényes ajánlatok értékelési szempont (legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás kiválasztása) szerinti értékelése után, nyertes ajánlattevőként a **CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft m.b.H.-t** (AT-2355 Wiener Neudorf, IZ NÖ-Süd, Straße 14.) határozza meg, mert az érvényes ajánlattevők közül a **CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft m.b.H.** (AT-2355 Wiener Neudorf, IZ NÖ-Süd, Straße 14.) tette az legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot.

Besenyszög Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szaniter-konténer beszerzéséhez szükséges nettó 244.000,- Ft + 27% ÁFA bruttó 309.880,- forint többletköltséget saját forrásból (önerő) biztosítja, mely összeget Besenyszög Város Önkormányzata mindenkor költségvetési rendeletében szerepelteti.

Besenyszög Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával felhatalmazza a polgármestert, hogy a kivitelezésre irányuló szerződést Besenyszög Város Önkormányzata nevében aláírja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő- testület tagjai H.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügy H.
- 3.) Magyar Államkincstár Szolnok
- 4.) CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft m.b.H. (AT-2355 Wiener Neudorf, IZ NÖ-Süd, Straße 14.)
- 5.) Tranz-org Kft. (2360 Gyál, Bánki Donát köz 6.)
- 6.) Vasi Cont-Trade Kft. (9776 Püspökmolnári, Kossuth Lajos u. 24.)

#### **IV. Napirendi pont tárgyalása:**

**Előterjesztés a TOP Plusz 3.4.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán infrastruktúra” című felhívásra benyújtani kívánt „Általános iskola tornatermének bővítése Besenyszög” munkacímű pályázathoz szükséges műszaki tervek (engedélyes- és kiviteli tervdokumentáció) felülvizsgálatára és aktualizálására vonatkozó feladat ellátására beérkezett érvényes ajánlatok/ajánlattevők és a nyertes ajánlattevő meghatározására**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

**Balogh Zoltán:** Jegyző asszonyé a szó!

**Dr. Kelles Mária:** Tisztelt Képviselő-testület! Az általános iskola tornatermének a bővítésére pályázatot kívánunk benyújtani, amelyhez a meglévő műszaki tervek az engedélyes, illetve a kiviteli tervdokumentációnak a felülvizsgálata, aktualizálása szükséges. A pályázat mellékletét az engedélyes terv képezi. A kiviteli tervnek az elkészítése csak a pozitív támogatói döntést követően válik szükségessé. A műszaki tervek felülvizsgálatára és aktualizálására vonatkozó feladat ellátása tevékenységnek a becsült értéke szintén nem haladhatja meg a közbeszerzés értékhatárát, így a beszerzési szabályzat alapján három gazdasági szereplőt kértünk fel az ajánlattételre. Az ARCHILAK Mérnöki Szolgáltató Kft., KSK Mérnöki Vállalkozási Iroda Kft., ST Hungary Kft. Az ajánlattételi határidő lejártáig 3 ajánlattétel érkezett, mind a három gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot. Az ajánlatok formailag és tartalmilag is megfelelőek így érvényesnek minősülnek. A bírálati szempont a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás szerinti tartalmi eleme az ajánlatoknak. Az ARCHILAK Kft. bruttó 6.731.000 Ft, a KSK Kft. bruttó 8.763.000 Ft, és azt ST Hungary Kft. bruttó 9.588.500 Ft. A legalacsonyabb ajánlat összege a pályázat keretében elszámolható. Javasoljuk, hogy a Képviselő-testület nyilvánítsa érvényesnek az ajánlatokat és a legalacsonyabb ajánlatot adót jelölje meg nyertes ajánlattevőnek, aki az ARCHILAK Mérnöki Szolgáltató Kft a bruttó 6.731.000 Ft – os ajánlattal.

**Danyi Gyuláné:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és az ARCHILAK Kft. – t javasolta elfogadásra a testület részére.

**Balogh Zoltán:** Erre a pályázatra a Szolnoki Önkormányzatnak bruttó 500 millió forintja van. Ez térségen belül fejlesztést jelent, Szolnok és térsége fejlesztését és Szolnok gesztorságában valósul meg, ők készítik elő ezeket az anyagokat és bízom benne, hogy hamarosan olyan pozícióban lesz, hogy a pályázat benyújtható és lehet pályázni. Az már jó, hogy ennek kiviteli tervei is vannak és innentől már sor kerülhet a dokumentum benyújtására. Benne van a fűtésekszerűsítés, talajhőfűtéssel fogják ellátni az iskolát és napelemrendszerek is lesznek rajta. Új szellőztetőberendezés lesz, hiszem több, mint 1000 m2 es lesz a tornaterem. Ez köz beszereztetni kell és reméljük, hogy találunk olyat, aki ezt eredményesen megvalósítja.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal és 1 nemmel a következő határozatot hozza:

### **38/2024. (V.2.) számú határozat**

*A TOP Plusz 3.4.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán infrastruktúra” című felhívásra benyújtani kívánt „Általános iskola tornatermének bővítése Besenyszögön” munkacímű pályázathoz szükséges műszaki tervek (engedélyes- és kiviteli tervdokumentáció) felülvizsgálatára és aktualizálására vonatkozó feladat ellátására beérkezett érvényes ajánlatok/ajánlattevők és a nyertes ajánlattevő meghatározásáról*

Besenyszög Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP Plusz 3.4.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán infrastruktúra” című felhívásra benyújtani kívánt „Általános iskola tornatermének bővítése Besenyszögön” munkacímű pályázathoz szükséges műszaki tervek (engedélyes- és kiviteli tervdokumentáció) felülvizsgálatára és aktualizálására vonatkozó feladat ellátására beérkezett ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja:

- **ARCHILAK Mérnöki Szolgáltató Kft.** (5000 Szolnok, Madách utca 26.)
- **KSK Mérnöki Vállalkozási Iroda Kft.** (5000 Szolnok, Tiszaliget 9688/4 hrsz.)
- **ST Hungary Kft.** (5092 Tiszavárkony, Iskola utca 4-A.)

Besenyszög Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az érvényes ajánlatok értékelési szempont (legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás kiválasztása) szerinti értékelése után, nyertes ajánlattevőként az **ARCHILAK Mérnöki Szolgáltató Kft.** (5000 Szolnok, Madách utca 26.) ajánlattevőt határozza meg, mert az érvényes ajánlatok/ajánlattevők közül az **ARCHILAK Mérnöki Szolgáltató Kft.** (5000 Szolnok, Madách utca 26.) tette a legalacsonyabb összegű ajánlatot:

nettó 5.300.000, -Ft + 1.431.000, -Ft ÁFA, **bruttó 6.731.000- Ft**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a műszaki tervek elkészítésére irányuló szerződést Besenyszög Város Önkormányzata nevében aláírja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő- testület tagjai H.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügy H.
- 3.) Magyar Államkincstár Szolnok
- 4.) ARCHILAK Mérnöki Szolgáltató Kft.
- 5.) KSK Mérnöki Vállalkozási Iroda Kft.
- 6.) ST Hungary Kft.

### **V. Napirendi pont tárgyalása:**

**Előterjesztés Besenyszögi Milléri Sporthorgász Egyesület kérelme alapján a besenyszögi 144 hrsz.-ú ingatlan hasznosításának átengedésére**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

**Balogh Zoltán:** Tisztelt Képviselő-testület! Ezt legutóbb tárgyaltuk, hogy nem adjuk bérbe, nem adjuk el. Felhívtuk Varga Tamást, aki azt mondta szeretné, csak a testületi határozatunk nem tartalmazta azt a döntést, hogy odaadjuk a Sporthorgász Egyesületnek és most ez azért

van itt, hogy ezt határozati formában is megerősítsük. Ők szeretnék minél előbb birtokba venni, rendezni, fűvet vágni és használni.

**Dr. Kelles Mária:** Mikortól?

**Balogh Zoltán:** Mai naptól kezdve.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza.

### **39/2024.(V.2.) számú határozat**

*Az önkormányzat tulajdonát képező Besenyszög, 144 hrsz.-ú kivett közterület használatának átengedéséről*

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Besenyszög belterület 144 hrsz.-ú, 1138 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett közterület elnevezésű ingatlan használatát 2024. május 2. napjától 5 év időtartamra átengedi a Besenyszögi Milléri Sporthorgász Egyesület (5071 Besenyszög, Dózsa György út 4., képviseli: Varga Tamás elnök) részére. Az ingatlan használatának átengedésének feltétele az ingatlan rendben tartása, gyomtól, gáztól való mentesítése.

A Képviselő-testület felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert a további egyeztetések megtételére és a megállapodás aláírására.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester
- 3.) Besenyszögi Milléri Sporthorgászegyesület 5071 Besenyszög, Dózsa György út 4.
- 4.) Pénzügyi Csoport H.
- 5.) Irattár

### **VI. Napirendi pont tárgyalása:**

**Előterjesztés Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi környezetvédelem szabályairól szóló 15/2020. (X.15.) rendelet módosítására**

Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző

**Balogh Zoltán:** Jegyző asszonyé a szó!

**Dr. Kelles Mária:** Tisztelt Képviselő-testület! A hulladékról szóló törvény alapján a zöldhulladékot elsősorban komposztálással kell ártalmatlanítani, vagy hogyha az nem lehetséges, akkor a közszolgáltató részére kell átadni. Az avar és kerti hulladék égetéssel történő ártalmatlanítására a besenyszögi lakók részéről ismét igény merült fel. A helyi környezetvédelem szabályairól szóló rendelet 2020. december végéig rendelkezett az avar és kerti hulladék szabadtéri égetéséről. Ennek a helyi rendeletben történő szabályozását a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény teremtette meg az önkormányzatok

részére. A vonatkozó törvényi felhatalmazást azonban ugyanez a törvény 2021. január 1 – jével hatályon kívül helyezte, ezért a rendeletünkben a vonatkozó szabályozást szintén 2021. január 1 – jei hatállyal hatályon kívül kellett helyeznünk. A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló törvény azonban 2021. december 1 – jei hatállyal lehetőséget ad az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályoknak rendelettel történő megállapítására. Az előterjesztés mellékleteként kiküldtük a rendelet tervezetét. A szomszédos és az érintett önkormányzatoknak, valamint az illetékes Környezetvédelmi Igazgatási szervnek is meg kellett küldenünk véleményezésre a rendelet tervezetét. A Környezetvédelmi Igazgatási szerv 30 napon belül tájékoztat bennünket a véleményéről. Írásbeli véleményt még nem kaptunk, de szóban azt a tájékoztatást kaptuk, hogy javasolják a rendelet tervezet 2. bekezdésében meghatározott 8:00 és 16:00 óra közötti időszakot módosítani 10:00 és 17:00 óra közötti időszakra. Ami még változás, hogy a belterületi, valamint a külterületi zártkerti ingatlanok vonatkozásában is van lehetőségünk engedélyezni az égetést feltételekhez kötve. Amivel még kiegészíteném a rendelettervezetet, hogy „külön polgármesteri engedéllyel lehet égetni” még azt beletenném, hogy kérelemre. Mivel közterületen nem lehet égetni, ezért a 8 – as bekezdésben az „akár közterületen, akár magánterületen végzi az égetést” szövegrész kikerülne a rendelettervezetből.

**Balogh Zoltán:** Az igazán nagy gond a zöldhulladék kezelésével van. A MOHU egyszerűen nem tudja abban a sebességben elszállítani, ahogy képződik a zöldhulladék. Ami ennél rosszabb, hogy máshonnan is idekerült teherautó számra zöldhulladék és száraz gally. Én úgy gondolom sokat javítana helyzeten, ha ehhez hozzájárulnánk, mert akkor égetéssel is meg lehetne oldani. A törvény ad erre lehetőséget, sok település így oldja meg ezeket a problémáit, hogy országos tűzgyújtási tilalom után, mikor engedélyezve van, akkor polgármesteri engedéllyel végezhet ott hulladékégetést.

**Danyi Gyuláné:** Pénzügyi bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja, annyi kitételrel a módosításban, hogy 10 órától 18 óra közötti időintervallum legyen.

**Nagyné Donkó Gabriella:** A polgármesteri engedély napra szól vagy idő intervallumra?

**Dr. Kelles Mária:** Napra.

**Balogh Zoltán:** Amikor holt időszak van október végétől, akkor is képződik zöld hulladék és alig várjuk, hogy április legyen és ki lehessen vinni. Összeségében az időn kívül, ami a rendelettervezetben van elfogadható?

**Palyafári János:** Ne legyen időpont polgármesteri engedéllyel.

**Dr. Kelles Mária:** Kell időpont, szabályozni kell.

**Palyafári János:** Kötelező az időpont?

**Dr. Kelles Mária:** Igen.

**Balogh Zoltán:** 10:00 és 18:00 óra között meghagyjuk?

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**5/2024.(V.2.) számú rendelete a**  
**helyi környezetvédelem szabályairól szóló 15/2020. (X.15.) rendelet**  
**módosításáról**  
**(tervezet)**

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetvédelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46§ (1) bekezdésének c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13§ (1) bekezdésében meghatározott feladat körében eljárva, a környezetvédelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48§ (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének ismeretében a következőket rendeli el:

**1.§**

A rendelet bevezető része a következőképpen módosul:

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetvédelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46§ (1) bekezdésének c) pontjában *és 48§ (4) bekezdés b) pontjában* kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13§ (1) bekezdésében meghatározott feladat körében eljárva, a környezetvédelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48§ (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének ismeretében a következőket rendeli el:

**2.§**

A rendelet 2.§ (2) bekezdése a következőképpen módosul:

(2) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed:

- ingatlanok tisztaságának fenntartására,
- közterületek védelmére, járda, gyalogút tisztántartására,
- csapadék – szennyvízelvezetésre,
- parlagfű elleni védekezési szabályokra,
- rongálásra, hirdetémények elhelyezésére,
- járművek használatára közterületen,
- építési törmelékek elhelyezésére,
- a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre, *avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályokra,*

- parkok, játszótér, zöldfelületek védelmére.

### 3.§

A rendelet a következő 12/A. §-val egészül ki:

#### **Az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok**

##### **12/A.§**

*(1) Avar és kerti hulladék ártalmatlanítása elsősorban komposztálással történhet.*

*(2) Kerti hulladékot indokolt esetben, kérelemre, külön polgármester engedéllyel lehet égetni megfelelő légköri viszonyok (szélcsend) esetén hétköznapi 10.00 - 18.00 óra közötti időszakban, az országosan elrendelt általános égetési tilalom idejét kivéve.*

*(3) A füstképződés csökkentése érdekében a kerti hulladékot előzetesen el kell szikasztani vagy szárítani.*

*(4) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (PVC, veszélyes hulladék).*

*Közterületen, temetőben, önkormányzati- és közutak mentén égetni nem lehet.*

*(5) Avari és kerti hulladékot csak telken és megfelelően kiválasztott tűzrakó helyen szabad égetni úgy; hogy az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa, és az égetés hőszugárzása kárt ne okozzon.*

*(6) A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetre tűz- vagy, robbanásveszélyt ne jelentsen. A hulladék égetését végző személynek ügyelnie kell arra, hogy az égetésből parázs őrizetlenül ne maradjon. Az égetést követően a parazsat vízzel, földtakarással vagy egyéb hatásos módon el kell oltani.*

*(7) A tüzelés, a tüzelőberendezés használatának színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétbe helyezni, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.*

*(8) Félig elégett, illetve el nem égett égéstermék, égetési maradék eltávolításáról, elhelyezéséről az égetést végző személy köteles gondoskodni.*

*(9) Tilos a kerti hulladék égetése*

*a) párák, ködös, esős, havas vagy szeles időjárás esetén*

*b) közművezetékek és távvezetékek alatt és azok tűztávolságában (5 méter)*

*c) belterületen és külterületen lévő zártkerti ingatlanon lábon álló növényzet, tarló esetében,*

- d) abban az esetben, ha a gyúlékony anyagtól vagy építménytől az égetésért felelős személy kellő gondossága mellett sem biztosított kellő távolság,  
e) Amennyiben a tűz meggyújtását követően következik be a (9) bekezdés a) pontja szerinti időjárási állapot bármelyike, az égetést azonnal abba kell hagyni és a (6) bekezdés szerint kell eljárni.

(10) A hatóságilag elrendelt általános tűzrakási tilalom alól a rendelet nem adhat felmentést.

#### 4.§

(1) A rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

  
**Balogh Zoltán**  
polgármester

  
**Dr. Kelles Mária**  
jegyző

#### VII. Napirendi pont tárgyalása:

**Előterjesztés a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évben végzett hatósági munkájáról szóló beszámoló elfogadására**

Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző

**Balogh Zoltán:** Jegyző asszonyé a szó!

**Dr. Kelles Mária:** Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztést, illetve magát a beszámolót mindenkinek kiküldtük. Maga a beszámoló nem teljeskörűen tartalmazza az összes feladatot. Ezen kívül még említhetném pl. a tüdőszűrés megszervezését, a lakcímgazdálkodásokat, a lakcímváltozások bejelentését. 2023 – ban 53 lakcímgazdálkodás, illetve 59 lakcímváltozás történt. Még egy dolgot fűznék hozzá: az önkormányzati hatósági ügyben hozott elsőfokú döntések számát, amelyek 2023 – ban az alábbiak szerint alakultak. A bizottság 90, a polgármester 91 döntést hozott, a jegyző hatáskörében pedig 109 döntés született. Államigazgatási hatósági ügyben pedig összesen 414 döntés született, amelyből 329 esetben a jegyző volt a döntéshozó.

**Balogh Zoltán:** Köszönjük szépen! Ebből is látszik, hogy van feladata a hivatalnak. Van – e valakinek kérdése?

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza.

#### **40/2024. (V.2.) számú határozat**

*a Besenyszögi Közös Önkormányzati hivatal 2023 – ban végzett hatósági munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról*

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal 2023 évben végzett hatósági munkájáról szóló beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő- testület tagjai H.
- 2.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 3.) Irattár H.

#### **VIII. Napirendi pont tárgyalása:**

**Előterjesztés a Civil szervezetek részére költségvetési támogatás iránt beérkezett pályázatok elbírálására**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

**Szabó Tibor:** Technikai kérdésem lehet? A Sportegyesület pénzügyi részénél nem szólhatnak hozzá és akkor nem szavazhatok vagy külön szavazzuk meg?

**Balogh Zoltán:** Egyesével megszavazzuk.

**Dr. Kelles Mária:** A Sportegyesület pályázatának tárgyalásánál hozzászólhat, de a döntésben nem vehet részt. A többi civil szervezet pályázatának tárgyalásában és a döntéshozatalban is részt vehet.

**Szabó Tibor:** Jó. Értettem.

**Balogh Zoltán:** Átadom Jegyző asszonynak a szót!

**Szabó Tibor:** Még egy kérdésem van! Nagyon szeretjük a Donkeszékát, nagyon szívesen támogatnám, de az nem baj, hogy még nincsenek bejegyezve? Itt van a papíron, hogy bejegyzés alatt.

**Balogh Zoltán:** Akkor javaslom, hogy mivel Ők egy olyan egyesület, akik nem feltétlenül most használnák fel ezt a pénzt, hanem novemberben. Tavaly is volt egy ilyen akkor még ennyi pénzünk se volt rá, hogy visszatértünk és akkor is megtaláltuk rá a forrást. Akkor nekik ne adjunk most és térjünk rá vissza?

**Szabó Tibor:** Én csak kérdezem, hogy nem lehet ez probléma?

**Balogh Zoltán:** Probléma abból a szempontból, hogy oda nem adhatjuk nekik amíg nincsenek bejegyezve.

**Palyafári János:** Amikor megvan a bejegyzés és lesz a verseny akkor visszatérünk rá és támogatjuk őket.

**Nagyné Donkó Gabriella:** Mi úgy vettük, hogy benne vannak.

**Danyi Gyuláné:** Bejegyzés alatt van tehát lehet, hogy már jövőhéten meglesz nekik.

**Szabó Tibor:** Bejegyzés alatt van, tehát nincs bejegyezve! Ezt ne ragozzuk.

**Danyi Gyuláné:** Jó. Rendben.

A pénzügyi bizottság tárgyalta és belevettük a civil szervezetekhez Donkeszéket is és ennek alapján a bizottság a következőket javasolta:

a Motoros Egyesületnek 500.000 Ft, az Óvodásoknak 200.000 Ft, a Magyar Tűzoltó Sportegyesületnek 150.000 Ft, Donkeszéknak 300.000 Ft, a Besenyszögi Sportegyesületnek 2.000.000 Ft, a Polgárőröknek 250.000 Ft, a Hagyományörző Íjász Egyesületnek 200.000 Ft, és a Sport-horgászoknak 400.000 Ft.

**Nagyné Donkó Gabriella:** Tulajdonképpen mindenki megkapta amit kért, kivéve a Tűzoltó-sport Egyesület, meg a Sportegyesület, nekik lett kevesebb.

**Szabó Tibor:** Tehát akkor tulajdonképpen csak a Sportegyesülettől. Tudjátok mit, akkor legyen az, hogy nem szólok hozzá jó?! Ha így döntöttetek akkor legyen.

**Danyi Gyuláné:** Nem döntöttünk, ez csak a bizottság javaslata.

**Balogh Zoltán:** Nem döntöttünk.

**Szabó Tibor:** Értettem.

**Nagyné Donkó Gabriella:** Az összegnek a felét így is a Sportegyesület kapja meg. Értem én, hogy nagy egyesület meg sok embert megmozgat.

**Szabó Tibor:** Nem mondom el még egyszer, hogy egy egynapos rendezvény vagy egész évben 100 gyereket...nem mondom el. Ti tudjátok én meg elmondtam, megértettem.

**Nagyné Donkó Gabriella:** Mindig szoktuk segíteni a Sportegyesületet, ha meg van szorulva. Szóltok, hogy meg vagytok szorulva és úgyis megszavazzuk.

**Berényi Ambrus:** Ne vitatkozzatok már, így döntöttünk, hogy szerintünk így jó.

**Nagyné Donkó Gabriella:** Szerintem most mindenki megkapta, amit kért, aki tényleg besenyszögi egyesület.

**Szabó Tibor:** Azt se szeretném, hogy utáljon bárki azért, mert Sportegyesület.

**Nagyné Donkó Gabriella:** A Sportegyesület viszi el a többet.

**Szabó Tibor:** Nem mondom el még egyszer!

**Balogh Zoltán:** Akkor most melyik javaslat legyen?

**Szabó Tibor:** Ha én tartózkodok, akkor egybe megszavazhatják az egészet? Vagy nem szavazok?

**Balogh Zoltán:** Hogy legyen?

**Dr. Kelles Mária:** A Sportegyesületet külön, a többit meg egyben szavazzák meg.

**Balogh Zoltán:** Aki a Sportegyesület 2.300.000 Ft támogatását elfogadja, kérem kézfelnújtással szavazzon.

*Szabó Tibor képviselő, a Besenyszögi Sportegyesület elnöke nem vesz részt a szavazásban.*

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza.

#### **41/2024. (V.2.) számú határozat**

*Besenyszögi Sportegyesület részére költségvetési támogatás iránt beérkezett pályázat elbírálásáról*

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 1/2015. (II.13.) önkormányzati rendelete szerint kiírt pályázat keretén belül a Besenyszögi Sportegyesületet 2.300.000 Ft támogatásban részesíti.

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező támogatási szerződéseket jóváhagyja, és megbízza Balogh Zoltán polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

#### **A határozatról értesülnek:**

- 1) Képviselő-testület tagjai H.
- 2) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3) Besenyszögi Sportegyesület H.
- 4) Irattár H.

**Balogh Zoltán:** Aki a civil szervezetek támogatását az alábbiak szerint elfogadja: Motoros Egyesületnek 500.000 Ft, az Óvodásoknak 200.000 Ft, a Magyar Tűzoltó Sportegyesületnek 150.000 Ft, a Polgárőröknek 250.000 Ft, a Hagyományörző Íjász Egyesületnek 200.000 Ft, és a Sporthorgászoknak 400.000 Ft, kérem kézfelnújtással szavazzon.

**Szabó Tibor:** Akkor én meg tartózkodom.

**Balogh Zoltán:** Van olyan, amivel nem értesz egyet?

**Szabó Tibor:** Nem, csak azért mondom, nem akarok én ebben részt venni.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza.

#### **42/2024. (V.2.) számú határozat**

##### *Civil szervezetek részére költségvetési támogatás iránt beérkezett pályázatok elbírálásáról*

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 1/2015. (II.13.) önkormányzati rendelete szerint kiírt pályázat keretén belül, a Donkesz Team által benyújtott pályázat elbírálását elhalasztja az egyesület bejegyzésének megtörténteig. Támogatásban az alábbi civil szervezeteket részesíti:

|                                              |              |
|----------------------------------------------|--------------|
| • Besenyszögi Polgárőr Egyesület             | 250.000.- Ft |
| • Besenyszögi Hagyományörző Íjász Egyesület  | 200.000.- Ft |
| • Besenyszögi Milléri Sporthorgász Egyesület | 400.000.- Ft |
| • Yellow Monkeys Motoros Egyesület:          | 500.000.- Ft |
| • Besenyszögi Óvodásokért Alapítvány         | 200.000.- Ft |
| • Magyar Tűzoltósport Egyesület              | 150.000.- Ft |

---

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| Támogatás összege: | 1.700.000.- Ft |
|--------------------|----------------|

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező támogatási szerződéseket jóváhagyja, és megbízza Balogh Zoltán polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

##### A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Besenyszögi Polgárőr Egyesület H.
- 4.) Donkesz Team H.
- 5.) Besenyszögi Hagyományörző Íjász Egyesület H.
- 6.) Besenyszögi Milléri Sporthorgász Egyesület H.
- 7.) Yellow Monkeys Motoros Egyesület H.
- 8.) Besenyszögi Óvodásokért Alapítvány H.
- 9.) Magyar Tűzoltósport Egyesület H.
- 10.) Pénzügyi csoport H.

#### **IX. Napirendi pont tárgyalása:**

##### **Előterjesztés a Besenyszög, Vasvári Pál út 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés felülvizsgálatára**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

**Balogh Zoltán:** Jegyző asszonyé a szó!

**Dr. Kelles Mária:** Tisztelt Képviselő-testület! A bérleti szerződés határozatlan időtartamú és benne van ugyan a szerződésben, hogy minden évben az infláció mértékével emeljük a bérleti díj összegét, de ahogy a tavalyi évben, így idén is behoztuk a testület elé, hogy a testület határozza meg az idei évre a bérleti díj összegét.

**Danyi Gyuláné:** Pénzügyi bizottság tárgyalta és minimális emeléssel 35.000 Ft – ról 40.000Ft – ra javasolja.

**Szabó Tibor:** 41.160 Ft lenne hivatalosan az infláció miatt.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozza.

#### **43/2024. (V.2.) számú határozat**

*Besenyszög, Vasvári Pál út 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés felülvizsgálatáról*

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete Besenyszög Város Önkormányzata és az Sz + S 2003 Korlátolt Felelőségű Társaság között létrejött határozatlan idejű bérleti szerződést felülvizsgálta.

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bérleti szerződés V. fejezet 4. pontja alapján a bérleti díjat 2024. május 1. napjától havi bruttó 40.000 Ft + rezsi összegben állapítja meg.

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés módosítás aláírására.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő- testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 4.) Sz + S 2003 Korlátolt Felelőségű Társaság

- 5.) Pénzügyi csoport
- 6.) Irattár H.

**X. Napirendi pont tárgyalása:**

**Előterjesztés Kovács Katalin bérleti szerződésének 3. számú módosítására**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

**Balogh Zoltán:** Itt is ugyanúgy felül kell vizsgálni.

**Dr. Kelles Mária:** Igen, csak itt határozott idejű a szerződés, egy évre szól.

**Danyi Gyuláné:** Pénzügyi bizottság tárgyalta és 40.000 Ft – ot javasol.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozza.

**44/2024. (V.2) számú határozat**

*Kovács Katalin 5071 Besenyszög, Szabadság tér 11. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbításáról*

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Katalin kérelmét támogatja és az 5071 Besenyszög, Szabadság tér 11. (Belterület 677 hrsz.) szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanára vonatkozó bérleti szerződést 2025. április 30. napjáig meghosszabbítja.

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bérleti díjat 2024. május 1. napjától havi bruttó 40.000 Ft összegben állapítja meg.

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Határozatról értesülnek:**

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 4.) Kovács Katalin
- 5.) Pénzügyi csoport H.
- 6.) Irattár

**XI. Napirendi pont tárgyalása: Előterjesztés Besenyszög Város Önkormányzat tulajdonát képező besenyszögi 088/5 hrsz – ú földterület haszonbérleti szerződésben foglalt időtartam módosításának tudomásulvételére**

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

**Balogh Zoltán:** Jegyző asszonyé a szó!

**Dr. Kelles Mária:** Még novemberben döntött a Képviselő-testület a pályázat során meghirdetésre kerülő önkormányzati tulajdonú földterületek haszonbérbe adásáról. Ezek között volt a 088/5 hrsz – ú földrészlet, amit Nagy Gáborné nyert meg, viszont olyan probléma adódott, hogy a kérelmező nem szerepelt a földműves nyilvántartási rendszerben, ezért nyilvántartásba kellett vetetnie magát, mint földműves és ezért vele a haszonbérleti szerződést nem lehetett januárban megkötni, csak most. Az időtartamnak a módosítását kellene tudomásul venni. Május 3. – a lenne a dátum.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza.

**45/2024. (V.2.) számú határozat**

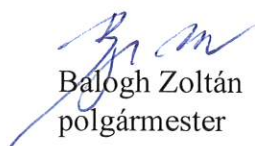
*Besenyszög Város Önkormányzat tulajdonát képező besenyszögi 088/5 hrsz-ú földterület haszonbérleti szerződésében foglalt időtartam módosításának tudomásulvételéről*

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a besenyszögi 088/5 helyrajzi számú földrészlet haszonbérbe adásáról szóló 190/2023. (XI.30.) számú határozatban szereplő haszonbérlet időtartamát a haszonbérleti szerződésben foglaltak szerint módosítja, 2024.05.03. napjától kezdődően határozott időre 2028. december 31. napjáig haszonbérbe adja és ezt a ténytet tudomásul veszi és elfogadja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 4.) Pénzügyi Csoport H.
- 5.) Irattár H.

Balogh Zoltán polgármester úr a további napirendi pont megtárgyalása miatt zárt ülés megtartását rendeli el.

  
Balogh Zoltán  
polgármester

  
Dr. Kelles Mária  
jegyző

