

Jegyzőkönyv

Mutató:

Határozat tárgya:	Határozat száma:	Oldal
A Képviselő-testület 2025. április 24. - ei ülésének napirendi pontjaira tett javaslat elfogadásáról	33/2025. (IV.24.)	80.
A Bes-Ász Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló jóváhagyásáról	34/2025. (IV.24.)	94.
Beszámoló két ülés közötti fontosabb eseményekről	35/2025. (IV.24.)	95.
A Besenyszögi Eszterlánc Óvoda és Konyha Pedagógus – továbbképzési intézményi programjának jóváhagyásáról	36/2025. (IV.24.)	100.
Besenyszög Város Önkormányzata 2025 – 2030-ig tartó Gazdasági programjáról	37/2025. (IV.24.)	101.
A települési folyékony hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról	5/2025. (IV.24.)	101.
Besenyszög Város Önkormányzata tulajdonát képező gréder földmunkagép, Hyundai mikrobusz és IVECO szemétszállító autó eladásra való meghirdetéséről	38/2025. (IV.24.)	104.
Az önkormányzat tulajdonát képező Besenyszög, 1305 hrsz.-ú telek eladásáról	39/2025. (IV.24.)	105.
A civil szervezeteknek 2024. évben megítélt támogatások elszámolásáról	40/2025. (IV.24.)	106.
Besenyszög Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentése és a belső kontrollrendszer minőségéről szóló vezetői nyilatkozatok elfogadásáról	41/2025. (IV.24.)	107.
A 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról	6/2025. (IV.24.)	108.
A 2024. évi költségvetés végrehajtására vonatkozó zárszámadásról	7/2025. (IV.24.)	109.
A Bes – Ász Kft. ügyvezetői megbízásának meghosszabbításáról	42/2025. (IV.24.)	110.
Besenyszög Város Önkormányzata tulajdonát képező besenyszögi 0402/1 hrsz-ú földterület haszonbérbe adásáról	43/2025. (IV.24.)	111.
A Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évben végzett hatósági munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról	44/2025. (IV.24.)	112.
A Civil szervezetek részére költségvetési támogatás iránt beérkezett pályázatok elbírálásáról	45/2025. (IV.24.)	113.
A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltató Besenyszögi Központja, Besenyszögi Telephely 2024. évi feladatellátásáról	46/2025. (IV.24.)	115.

Besenyszög teljes belterületén közvilágítás korszerűsítéséhez, bővítéséhez kapcsolódó tervezési munkálatokra vonatkozó ajánlatkérésről	47/2025. (IV.24.)	116.
A Versenyképes Járások Program keretében konzorcium létrehozására vonatkozó szándéknyilatkozatok jóváhagyásáról	48/2025. (IV.24.)	118.
Besenyszög város településrendezési eszközeinek 2025. évi 1. módosításához tartozó rendezési célok elfogadásáról, a településrendezési eljárás megkezdéséről	49/2025. (IV.24.)	119.
Besenyszög, 713/1 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról	50/2025. (IV.24.)	120.
Név szerinti szavazás elrendeléséről	51/2025. (IV.24.)	123.
Csapó Sándorné egyéni vállalkozóval kötött bérleti szerződés felmondásáról	52/2025. (IV.24.)	123.
Kovács Katalin 5071 Besenyszög, Szabadság tér 11. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbításáról	53/2025. (IV.24.)	124.

Készült: Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. április 24. - én** a II. emeleti Tárgyalóteremben megtartott soron következő üléséről

Jelen vannak: Balogh Zoltán polgármester, Palyafári János alpolgármester, Nagyné Donkó Gabriella, Kovács Marietta, Lukácsné Boros Anikó, Bene Ferenc, Szabó Tibor képviselők

Távol van: -

Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:

Dr. Kelles Mária jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Bartáné Túróczi Annamária

Balogh Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai közül **7 fő megjelent**, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja és megnyitja.

Balogh Zoltán polgármester javasolja a XIII. napirendi pontot tárgyalni első napirendként.

A Képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslatot 7 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

33/2025. (IV.24.) számú határozat

A Képviselő-testület 2025. április 24. - ei ülésének napirendi pontjaira tett javaslat elfogadásáról

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő-testülete a napirendek tárgyalására vonatkozó javaslatot elfogadja és az alábbi napirendeket tárgyalja:

1.) Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

2.) Képviselői kérdések, felszólalások

Előadó: Képviselők

3.) Előterjesztés a Besenyszögi Eszterlánc Óvoda és Konyha Pedagógus – továbbképzési intézményi programjának jóváhagyására

Előadó: Válocziné Szakali Tünde igazgató

4.) Előterjesztés Besenyszög Város Önkormányzata Gazdasági Programjának (2025 – 2030) elfogadására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

5.) Előterjesztés a települési folyékony hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról szóló 13/2005. (V.01.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző

6.) Előterjesztés Kormos Szilveszter közszolgáltatói tevékenységéről szóló költségelszámolás jóváhagyására

Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző

7.) Előterjesztés Besenyszög Város Önkormányzata tulajdonát képező gréder földmunkagép és Hyundai mikrobusz eladásra való meghirdetésre

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

8.) Előterjesztés Turi József besenyszögi lakos kérelme alapján a besenyszögi 1305 hrsz.-ú telek eladására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

9.) Előterjesztés a civil szervezeteknek megítélt támogatások elszámolására

Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző

- 10.)Előterjesztés a 2024. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentés elfogadására és a belső kontrollrendszer működéséről szóló vezetői nyilatkozatokra**
Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző
- 11.)Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Balogh Zoltán polgármester
- 12.)Előterjesztés Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó .../2025. (IV....) zárszámadási rendeletének elfogadására**
Előadó: Balogh Zoltán polgármester
- 13.)Előterjesztés a Bes-Ász Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló jóváhagyására**
Előadó: Balogh Zoltán polgármester
- 14.) Előterjesztés a Bes-Ász Kft. ügyvezetői megbízásának meghosszabbítására**
Előadó: Balogh Zoltán polgármester
- 15.)Előterjesztés Besenyszög Város Önkormányzata tulajdonát képező besenyszögi 0402/1 hrsz-ú földterület haszonbérbe adására**
Előadó: Balogh Zoltán polgármester
- 16.)Előterjesztés a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évben végzett hatósági munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző
- 17.) Előterjesztés a Civil szervezetek részére költségvetési támogatás iránt beérkezett pályázatok elbírálására**
Előadó: Balogh Zoltán polgármester
- 18.)Beszámoló a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltató Besenyszögi Központja, Besenyszögi Telephely 2024. évi feladatellátásáról**
Előadó: Nagyné Donkó Gabriella intézményvezető

19.) Előterjesztés Besenyszög teljes belterületén közvilágítás korszerűsítéséhez, bővítéséhez kapcsolódó tervezési munkálatokra vonatkozó ajánlatkérésre

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

20.) Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében konzorcium létrehozására vonatkozó szándéknyilatkozatok jóváhagyására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

21.) Előterjesztés Besenyszög város településrendezési eszközeinek 2025. évi módosításához tartozó rendezési célok elfogadására, a településrendezési eljárás megkezdésére

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

22.) Előterjesztés Zana Gabriella és tulajdonostársai tulajdonát képző besenyszögi 713/1 helyrajzi számú ingatlan eladására Besenyszög Város Önkormányzata részére

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

23.) Előterjesztés Csapó Sándorné egyéni vállalkozóval kötött bérleti szerződés felmondására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

24.) Előterjesztés Kovács Katalin 5071 Besenyszög, Szabadság tér 11. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

A határozatról értesülnek

1.) Képviselők H.

XIII. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Bes – Ász Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló jóváhagyására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Tisztelt Képviselő – testület! Elkészült a 2024. évi beszámoló a mérleg adatokat kiküldtük, a független könyvvizsgálói jelentést mellékeljük. A 2023. évben lévő problémás dolgok kijavításra kerültek és most már mondhatjuk úgy, hogyha más egyéb probléma nem lesz, akkor rendezett a könyvelés, de sosem mondhatjuk biztosra, mert nem tudjuk mi jöhet és csak Ilonát idézem, amikor ezt tárgyaltuk, elmondta. Az információink

szerint a mai állással ez így elfogadható, pontosabban ez egy december 31. – ei állást tükröz és úgy gondolom, hogy ezek a számadatok nem csak tájékoztató jellegűek, hanem ez a mérlegen lévő számokat tartalmazza. Felkérném Ilonát, hogy van – e hozzáfűzni valója, kiegészítése.

Kovács Ilona: Csak saját vélemény, említette polgármester úr, hogyha csak a szolgáltatót nézzük reméljük azt, hogy a szolgáltató nem fog visszanyúlni 2023 – as számlák módosítására és a számviteli törvénnyel ellentétben a teljesítési időt is odatették. Egyeztetések voltak minden szinten, viszont a saját véleményem fűzném hozzá, hogy nem kellett különösebb gazdasági jelentés ahhoz, hogy meg tudjuk állapítani, hogy a tevékenysége önjáró, élő munka ráfordítás nélkül, jelentős hitellel, jelentős hitelkamat terhe mellett tudott egy ilyen eredményt produkálni. A másik kiegészítésem, hogy el tudtuk érni az ingatlanforgalmi értékebecslés könyvekben történő naprakész rögzítését is. Nem a testületnek és a tulajdonosnak a mulasztása miatt, hanem szakmai egyet nem értés miatt a könyvvizsgáló és közöttem. A park ingatlanforgalmi értéke maximálisan fedezi a terheket rajta, úgyhogy ettől lett a saját tőke is pozitív. Ennyi kiegészítés után, ha esetleg kérdés merül fel akkor szívesen megválaszolom és köszönöm azt az együttműködő segítséget Tapodi úrnak, aki tényleg határidőben 2. – án, 3. – án naprakészen mindent a rendelkezésünkre tud bocsájtani.

Balogh Zoltán: Én is köszönöm és akkor kérem képviselő társaimat, hogy tegyék fel a kérdéseiket, ha van ehhez kapcsolódóan kérdésük.

Lukácsné Boros Anikó: A tulajdonos felé fennálló kölcsön összege 161.230.150 Ft, ez azt jelenti, hogy ennyivel tartozik a Bes – Ász Kft. az önkormányzatnak?

Kovács Ilona: Egyértelmű, igen.

Lukácsné Boros Anikó: A másik pedig a kiegészítő mellékletben van ez a táblázat a követelések alakulása meg a pénzeszközök ezt nem tudom mit jelent ez. Mi a követelés?

Kovács Ilona: 1.500.000 Ft – ot kellett alakuláskor kaucióba elhelyezni, tehát ez egy kaució, ez nekünk jár.

Lukácsné Boros Anikó: Volt még itt egy lent, hogy hosszú lejáratú kötelezettség a tárgyévben 218.699 ezer Ft összegben ez micsoda?

Kovács Ilona: A hosszú lejáratú kötelezettségek között szerepel a tulajdonos felé fennálló kötelezettség és záráskor még egy 55 milliós beruházási hitel volt, aminek jelenlegi állománya 44 millió körüli.

Lukácsné Boros Anikó: Akkor ebben benne van még a hitel, amivel tartozik a Kft. a napelempark felé, meg az adósság, amivel az önkormányzatnak tartozik.

Kovács Ilona: Igen, és szerepel még benne kötelezettség pontosan 650.000 körüli összegben, az pedig a december havi Áfa, ami január 20. – án volt esedékes, ami a rövidben szerepel, semmi egyéb más kötelezettsége a Kft – nek nincs.

Balogh Zoltán: Ez a másfél millió forint ez egy olyan összeg, amit a Mavir kért egy elkülönített számlára helyezni. Ez a menetrendezési eljárás belüli egy kötelék, ami azt jelenti, hogy van egy cég, akit megbízunk egy menetrendezési eljárással, ami előre jelzi, hogy mikor mennyi áramot fog termelni a napelempark és a szerződésünk arról szól, hogyha tévedne és a Mavir régen azt csinálta, hogy jutalmazott majd pedig nem jutalmazott és kifizette a díjat vagy büntet. A cég azt vállalta, hogy ha büntetés van azt ő fizeti, viszont mivel nagyon sok cégnek csinál menetrendezést, ezért ezt a 1,5 milliós letétet cégenként nem tudta bevállalni, mert az nála már több 100 millió forint lenne. A szerződésben le van fektetve, hogy esetleg, ha ő tévedett vagy hibázott és a Mavir büntet, akkor nem a tulajdonost bünteti, hanem ezt a céget bünteti, mert ő csinálja a menetrendezést és ezt felvállalja. Ebben van a 1,5 millió forint, ha ez önkormányzati tulajdonba kerül, akkor ez visszafizetésre kerül és az önkormányzatnak majd úgyszintén letétbe kell helyezni ezt az összeget.

Szabó Tibor: Mi volt az alapvető különbség a kettőtök véleménye között az értékbecslésnél?

Kovács Ilona: Gyakorlatilag az, hogy szeretnénk volna szorgalmazni a 2023. évi zárásakor, hogy a könyvekben a piaci értéken legyen nyilvántartva a két ingatlan. Azt a nézetet képviselte a könyvvizsgáló asszony, hogy ezt a december 31. – ei állapotnak megfelelően kellett volna elkészíteni, ez valahogy április körül került szóba. Dolgozom másik könyvvizsgálóval is és ha a forgalmi értékbecslő készít áprilisban egy olyan értékbecslést, ahol ő rögzíti, hogy ez az előző évi december 31. – ei záró főkönyvnek megfelelő, akkor a könyvvizsgálók elfogadják. Itt volt nézetkülönbségünk és ezért ezt nem tudtuk meglepni 2023 – ban. Szerettük volna, hogy a valós képet mutassák a főkönyvek is.

Szabó Tibor: Sok különbség van?

Kovács Ilona: Sok, ha megnézed a kiegészítő mellékletet, akkor ott az szerepel, hogy a napelempark könyv szerinti nettó értéke 162.145.000, ingatlan piaci értékbecslése 225 millió. Más cégeknél is néztük, hogy a 2023 – 2024. évi piaci ingatlan értéke 8 – 10 %, tehát ha ezt tavaly meglepjük akkor is jóval fölötte lett volna az értékbecslés összege, itt a könyv szerinti értéke a két ingatlannak. Ez a vágóhíd esetében 38.880.000 Ft, ingatlan értékbecslése 40.000.000 Ft, mind a két szám javított volna az értékeinken.

Nagyné Donkó Gabriella: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 4 igen 1 nem szavazattal a beszámolót elfogadásra javasolja.

Balogh Zoltán: Van – e még kérdés?

Szabó Tibor: Ezek számok, tények.

Palyafári János: Tehát akkor most már valójában szépen, nyugisan működik a Bes – Ász, termel a napelempark, tudja fizetni a részleteket, ha pedig még tudjuk csökkenteni más formában az adósságot, akkor még többet termel évente anyagilag. Túl vagyunk a nehézségen.

Kovács Ilona: Egyetértek, igen.

Lukácsné Boros Anikó: Azért ne veregessük meg a vállunkat ezzel a 161 millió forinttal.

Balogh Zoltán: Nem veregetjük meg és nem vagyunk túl a nehézségen, mert ugye magasak a kamatok és azért volna jó olyan döntéseket hozni majd a későbbiek folyamán, ami esetleg a vágóhíd eladásából származó bevételt, ha beletesszük akkor már csökken.

Szabó Tibor: Ha a másik oldalról nézzük pedig lehet 3, 6, 11 millió is a nyeresége viszont 2023 és 2024 évben összesen közel 70 millió hitelt adott az önkormányzat a Bes – Ásznak. Ez nem egy sikertörténet.

Palyafári János: De az vagyonba megvan. Az egyik zsebből teszi a másikba.

Balogh Zoltán: Nem hiszem, hogy ezt sikertörténetként akartuk eladni csak itt egy beszámolóval kicsit azt mondjuk, hogy nem lehet hátra dőlni, mert azt azért nem lehet, van keményen sok feladat még, csak már talán jó úton vagyunk.

Palyafári János: Mondhatok még valamit Anikónak, mert látom nem érti. Itt az önkormányzat összes vagyona, pénze, épületei, mindene. Pályázik az önkormányzat a vágóhídra, annak van önrésze, meg a pályázat által elnyert része, megnyeri az önkormányzat a pályázatot, megkapja a pályázati pénzt, hozzáteszi az önrészét, így fog kinézni az önkormányzat vagyona. Na most mi van akkor, ha nem az önkormányzat pályázik, hanem a Bes – Ász, egy cég. A cégnek semmilye nincs és az önkormányzat ad neki kölcsön 160 milliót, megnyeri a pályázatot, de mivel a Bes – Ász 100% - ban önkormányzati tulajdon, nem változik semmit a vagyon, ugyanannyi, csak az egyik zsebből a másikba ment. De lehet úgymond teli pofával szajkózni az egész falu előtt, hogy tartozik a Bes – Ász az önkormányzatnak.

Lukácsné Boros Anikó: Ezt most nekem mondtad, hogy teli pofával?

Palyafári János: Nem, de vannak, akik ezt csinálják, nem te, hogy így, meg úgy, rosszul gazdálkodunk, meg 100 milliókkal tartozik a Bes – Ász, de a vagyon ugyanott van.

Lukácsné Boros Anikó: A Bes – Ász Kft. – nek volt egy halom tartozása, amit az önkormányzat kifizetett helyette egy rossz gazdálkodás miatt.

Palyafári János: Volt rossz gazdálkodása, de azok nem 100 milliósak voltak. Azok voltak évi néhány milliósak amikor működött még a bolt, ami rosszul működött.

Lukácsné Boros Anikó: Ott azért nem néhány millióról volt szó, mert folyamatosan láttuk a számokat.

Palyafári János: Az nem is 100 milliós nagyságrendű volt.

Lukácsné Boros Anikó: Éppen elég, ha csak 1 van, vagy 30 vagy 40, minden elég sok ahhoz mérten, hogy onnan vettük el, amiből tudtunk volna fejleszteni vagy bármi. És ezt a telipofát meg kikérem magamnak.

Palyafári János: Nem rád mondtam, de van, aki így csinálja.

Szabó Tibor: Ha befejeznéd a személyeskedést.

Palyafári János: Nem személyeskedem.

Szabó Tibor: De személyeskedesz. Meg tudnád mondani, hogy mi a különbség a mérleg és az eredmény kimutatás között, meg tudod mondani? Akkor légy szíves ne folyjál már gazdasági számításokba. Ha neked van 8 millió hiteled a vállalkozásodnál és 85 – öt ér a házad akkor az neked jó gazdálkodás?

Palyafári János: De ha 8 milliót én a házba tettem bele, akkor igen. Ha elköltöttem másra és nincs meg akkor nem jó.

Szabó Tibor: És akkor nagyjából eljátszottuk a napelemparkot, mert úgy vagyunk nullán. Neked ez a jó?

Palyafári János: Nem adjuk el a napelemparkot. Dehogyan adjuk el, a napelemparkot kifizetjük és eladunk olyan vagyont elemeket, amire igazság szerint nincs szükség, ami holt tőke és abból kifizetjük, hogy ne kelljen kamatot fizetni.

Szabó Tibor: Az ingatlan holt tőke háborús helyzetben? Háborús helyzetben két dolog nem holt tőke, az ingatlan, meg az arany. Az összes ingatlan, amit eladtunk az utóbbi 3, 4, 5 évben mind ment a Bes – Ászhoz.

Palyafári János: De termel a napelempark, az meg pluszt hoz és nem kell fizetni a magas kamatokat.

Szabó Tibor: Akkor miért adtunk két év alatt majdnem 70 milliót a Bes – Ásznak?

Palyafári János: Az nem kölcsön, hanem a tartozás kifizetése.

Szabó Tibor: Ne viccelj már. A kölcsön az kölcsön.

Palyafári János: Azért vagyonelemet vettél. A banki tartozást fizetted ki. eddig a banké volt a napelempark, most már részben az önkormányzaté.

Szabó Tibor: Nem értünk egyet, de nem kell, hogy egyetértsünk.

Palyafári János: Én azt a tőkét, ami csak úgy van, beletenni egy olyanba, ami termel én arra nem sajnálom. Nem kellene, ha maradt volna az 1 % - os hitelkamattal, csak hogy felemelték a sokszorosára.

Balogh Zoltán: Jó. Van most itt egy mérleg, egy beszámoló, amit vagy el kell utasítani, vagy el kell fogadni. A Kft. – nek beszámolási kötelezettsége van május 30 – ig.

Lukácsné Boros Anikó: Igen, de mi most nem a beszámolóról vitatkozunk, nekem a beszámolóban semmi problémám nincsen és örülök neki, hogy Ilus nagyon korrektül mindig idejön meg elmondja, meg megválaszolja és megcsinálja, ezzel semmi problémám nincs. Elvi kérdésekben nem értünk egyet ennyi. Akár legóval is rakosgathatod akkor sem.

Palyafári János: Jól van én azt próbáltam elmagyarázni, hogy amit megvásárolunk vagyonelemet a napelem parkból az nem tartozás, hanem vettünk érte napelem parkot. Ha az a hitel elment volna másra és nincs mögötte vagyon, akkor igen az baj.

Bene Ferenc: Akkor így most az önkormányzat pénze a napelemben van, nem pedig útba járdába, amit kérdeznek tőlünk, hogy azokkal mi újság.

Kovács Ilona: Gyakorlatilag ezt így megfogalmazni nem lehet, ehhez több mindent vizsgálni kéne, azt mondom, hogy szerzünk magunknak egy napelemparkot azzal, hogy fizetjük a hiteleket. Én továbbra is azt mondom, hogy ez a napelempark gyönyörűen produkál, eredményt

hoz. Azt úgy fogalmaztam, hogy önjáró és hogyha, „ha”, sajnos sok mindenre lehet mondani, hogy ha sajnos az évek nem így igazolták, hogy voltak mellette ágazatok, amik nem úgy tudtak produkálni. Hogyha ezt a parkot meg akarjuk menteni, márpedig véleményem szerint ez egy sarkalatos kérdés volt, hogy meentsük meg, ezt a lépést kellett meglépni. Én így látom, ti, mint tulajdonosok lehet, hogy nem így látjátok.

Palyafári János: De pontosan, hogy így, nagyon jó, hogy ezt elmondtad. Most ezt a pénzt hogyha útra és járdára fordítjuk az idővel megint tönkremegy és akkor se utunk, se járdánk, se napelemparkunk. Viszont a napelempark termel és amit megtermel azt az összeget lehet fordítani útra és járdára.

Bene Ferenc: Hány év múlva fog az nullás lenni az a napelempark? Felújítás nélkül, mikor kell költenünk rá hány év múlva?

Palyafári János: 25 év múlva lejár a szerződés, hogy utána mi lesz nem tudja senki.

Bene Ferenc: Meddig tud termelni ezzel a kapacitással, mint most például.

Palyafári János: 25 évig szól a szerződés még 400 milliót betermel durván a mostani számokkal, de én akkor is sajnálnám azokat a befolyó évi tizen milliókat útra meg járdára költeni, szerintem azt csináljuk meg pályázatokból, hogyha van. Tehát én a vagyon felélését nem díjazom.

Balogh Zoltán: 2022 – ben úgy döntött a testület, hogy megmenti a napelemparkot és átvállalja ezeket a dolgokat.

Palyafári János: Egy napelempark jelenleg értékesebb, mint egy termőföld, azt lehet mondani.

Bene Ferenc: Ha a napelemet meg lehet enni.

Palyafári János: Nem úgy értve, hogy most meg lehet enni, hanem úgy, hogy nem úgy van, hogy gondolkod egyet és csinálok egy napelemparkot.

Szabó Tibor: Talán a 2024 – es év amikor termelt valamit azért ne örüljünk már. Talán a 2024 – es év, amikor kijön nullára. Azért 20 évre előre nem mondjuk már meg hogy mi következik. Lehet, hogy most már pozitív lesz, lehet.

Kovács Ilona: Csak kérdezem, azt mondtad, hogy kijön nullára, egyedüli termelő ágazatunk a napelem volt és produkált 14 millió forintos eredményt, akkor én látom rosszul, hogy ez nem volt önfinanszírozó és nem hozott eredményt?

Szabó Tibor: Amikor a kamat átment változóba, akkor annyira megugrott, annyira sok volt a tőke és a hozzá csatlakozó kamat, hogy ez is veszteséges volt, most fordult át, hogy annyit csökkent a tőke és ezzel együtt a kamat, még akkor is, ha változó, hogy mostantól lesz vélelmezhetően pozitív.

Kovács Ilona: Már a 2024 – es évünk 14 millió forinttal pozitív.

Szabó Tibor: Így van.

Kovács Ilona: Ha most érdekelne bennünket akkor lehet, hogy a 2023 – as évet is meg lehetne nézni, de 14.600.000 Ft produktumot hozott. És hogyha a könyv szerinti nettó értékét nézed, ami 162 millió akkor ez egy 10 % - os eredmény.

Szabó Tibor: Egyikünk sem mondta, hogy adjuk el a napelemparkot.

Palyafári János: És idén még több lesz, jövőre még több, ha pedig kifizetjük még több. Mondod, hogy az ingatlan a nagy érték, 10 – 15 év múlva a vágóhíd mit ér? Semmit, most pedig, ha annak az összegét beletesszük, eladjuk 30 – 40 millióért, számold ki az addig kifizetendő kamatokat, amit nem kell kifizetnünk és rögtön lehet, hogy 50 – 60 millióra rúg az értéke.

Szabó Tibor: Ezek mind feltételezések.

Palyafári János: Egy vállalkozás ezen múlik, hogy feltételezünk és nem az van, hogy mi van, ha nem jön be. Te nem olyan helyen dolgoztál, ahol kockáztatni kellett huszon éve, amióta Zoli a polgármester egy vállalkozó szellem megy az önkormányzatnál is, meg lehet nézni az eredményeit. Volt benne olyan, ami nem sikerült, de sokkal több volt a siker.

Szabó Tibor: Most a Bes – Ásról beszélünk.

Palyafári János: Az is benne van.

Szabó Tibor: Ez nem volt egy sikertörténet.

Palyafári János: De az volt, mert ha megnézed, amikor elindult az 1 % -os kamattal az egy sikertörténet. Az, hogy a kamat változott, nem mindenkinél változott a kamat, mert a nem önkormányzati tulajdonú vállalkozásoknál nem változott a kamat.

Szabó Tibor: És ez minket hol érdekel?

Palyafári János: Onnan, hogy nekünk változott a kamat és akkor se az volt, hogy változott, eladjuk, hanem hozzáfogtunk, hogy mentjük meg és legyen nyereségünk, sikerünk. De te nem akartad, állandóan kötözködtél.

Szabó Tibor: Ha végig olvasod a jegyzőkönyveket én 2019 től mondtam az elejétől fogva nagyon sokszor, hogy tevékenységi körönként vizsgáljuk meg a Bes – Ászt és ami veszteséges zárjuk be és ami nyereséges tartsuk meg.

Palyafári János: Akkor adtunk el olyan vagyonelemet, amit nem tudunk használni, nincs szükségünk, hogy tegyük bele, de azt nem támogattad, meg azt sem, hogy eladjuk a vágóhidat.

Szabó Tibor: Nem támogattam, mert aminek van egy becsértéke azt nem adhatod el alatta. Most hoztunk egy rendeletet, hogy eladhatjuk 20 – 40 % - al olcsóbban is, akkor meg még szerintem nem adhattuk el.

Dr. Kelles Mária: Eladhattuk, mert a rendeletünkben nem volt meghatározva, mivel nem volt szabályozva ezért annyiért adtuk volna el, amennyiért akarjuk.

Palyafári János: Csak régi volt a rendeletünk és azt mondták, hogy újítsuk meg, de nem volt szabálytalan.

Dr. Kelles Mária: Nem volt abszolút szabálytalan, a Kormányhivatal is megvizsgálta.

Palyafári János: Viszont az eltelt időszakban nagyon sok kamatot kifizettünk amiatt, hogy még nem vette meg a vevő.

Bene Ferenc: Mert most annyi romlott a vágóhíd, hogy 75 millió volt a felértékelése most meg...

Palyafári János: Nem mindegy, hogy van egy engedéllyel rendelkező vágóhidat vagy van egy épületed, ami romlik lefelé.

Lukácsné Boros Anikó: Egy év alatt 50 milliót jelent?

Palyafári János: Nem egy év alatt. Sokféleképpen lehet értékelni, lehet a könyv szerinti értéket nézni, de lehet piaci értéket is, meg lehet nézni az értékelt értéket. Nem biztos, hogy azok összeváganak. Kinek kell most egy vágóhíd? Az, hogy valaki nulláról kezdje úgy, hogy nincs neki malaca vagy marhája vagy valamilye, amit saját maga megtermel, hanem majd szaladozik érte.

Szabó Tibor: Ezek voltunk mi. Nem volt se malacunk, semmink nem volt.

Palyafári János: Ez nem igaz.

Szabó Tibor: Akkor miért zártunk be? Miért nem termelünk?

Palyafári János: Ez nem úgy indult, hanem akkor elmondom. Odafele cserélődnek államtitkárok, miniszterek stb...valamelyik kitalálta, hogy nem lehet majd otthon vágni és térségenként vágópontokat hoznak majd létre és amikor te le akarod vágni otthon a malacodat akkor majd beviszed, ott levágják és te hazaviszed félbevágva. Akkor jött a polgármester úr, hogy ne az legyen már, hogy a besenyszögi majd Kőtelekre viszi, akkor csináljunk mi. Eleve nem volt kilátásba, hogy nyereséges, de hogy kedvezzünk az embereknek, hogy itt legyen a vágópont, ide hozzák. Annyira előrehaladott volt, hogy már ki is írták a vágópontokra a pályázatot, sőt meg is lehetett valósítani meg ki is fizették, de utána ezt a szabályt eltörölték tehát nem lépett életbe a szabály. Megalkották, belevittek önkormányzatokat, hogy majd üzemeltetik a vágópontot, majd mondhatjuk azt, hogy elvették a munkát. Ahhoz, hogy mi tudjunk dolgozni, hogy ide hozzák a malacokat, de azt a szabályt megszüntették és itt voltunk egy vágóponttal és 5 évi fenntartási, működtetési kötelezettséggel, de azt, hogy hozzák ide az állatokat, azt a jogszabályt nem hozták életbe. Ekkor jött az, hogy csináljuk vállalkozásba tovább, mert majd lesz konyhánk és milyen jó lesz oda bedolgozni, meg voltak malacok, sertéstelepek itt helyben, akik ipari alapon hordták is befelé és működött és nyereséges volt még akkor a húsbolt is meg a vágóhid is. Nem nagy haszon volt, de nem vitte el a költségeket és vártunk arra, hogy legyen konyha is, ahová tudunk szállítani. Közbe jött az, hogy megszűntek a sertéstelepek, egyre messzebből kellett hozni és rögtön átfordultak a dolgok veszteségbe.

Bene Ferenc: Nem tudnánk kiadni vagy másra használni ezt a vágóhidat?

Palyafári János: Adjuk ki vagy adjuk el teljesen mindegy, mert nem kell.

Nagyné Donkó Gabriella: Én csak ehhez azt szeretném mondani, hogy változik minden. Változik a piac, változik a társadalmi környezetünk. Mikor elkezdődött, hogy vágópontot létesítsünk egy olyan szemlélet is volt egyébként, hogy legyenek önellátóak a települések és nem csak vágópont volt ebben benne, hanem sertéstelepek is voltak benne, tehát magát a folyamatot véghez lehetett volna vinni, ha odafele a politikai irányítás ezt megengedte volna. Akkor lett volna sertéstelep lett volna, ahol feldolgozzák és lett volna mondjuk egy konyha, ahol további feldolgozásra került volna az áru, illetve a húsboltban tovább lehetett volna árulni. Ez pillanatokon belül megszűnt, de akkor már az önkormányzat már benne volt ebben a folyamatban, hogy a vágópontot létrehozza. Igen nem lehet látni előre, hogy akár egy – két

hónapon belül milyen változások fognak történni a politikai színtéren, mert sajnos ott dől el sok minden, amihez nekünk kellene alkalmazkodni, de mi nem tudunk szerintem.

Bene Ferenc: A napelempark a saját hitelét mennyi idő alatt termeli ki az önkormányzat felé?

Kovács Ilona: Ha azt számolom, hogy a jelenlegi fennálló beruházási hitele 44 millió most az áprilisiról beszélek és ha csak az eredményét hozom a 15 milliót, ami várhatóan nőni fog, akkor 2 – 2,5 év, ezen a szinten, ezen az energiaáron a saját hitelét, a beruházási hitelét kamatokkal együtt a saját pénzügyi eredményéből. Ha egy sima cash flow – t nézek, de nem szeretnék itt idegen kifejezésekkel dobálózni, a Bes – Ász Kft – nek 2024. évben bevétel volt 33 millió forint és ez a 33.709.000 Ft ez mind a napelem parkból. Ha most a bevételét teszed hozzá a jelenlegi hitelállományához, ami ugye áprilisi, záráskor volt 50, akkor gyakorlatilag a bevételéből azt másfél év alatt kamatokkal együtt ki tudja termelni. Ahogy János próbált utalni rá igaz, hogy a tulajdonos finanszírozta, de a tulajdonosnak tartozik innentől kezdve, az az ő tulajdona. Értékben utaltam rá 225 millió a december 31. – i forgalmi értéke, könyv szerinti értéke 160 millió, tehát van közöttük 60 millió forint eredmény, attól függ, hogy milyen oldalról nézzük. Megítélésem szerint jelenlegi termeléssel, jelenlegi árakkal 2 – 2,5 év alatt ki tudja forgatni.

Szabó Tibor: Viszont, ha összességében nézzük a Kft. – t a 220 milliót meg a 14 milliót az viszont 16 év lesz mire visszajön nullára.

Kovács Ilona: Jó, akkor egy másik oldalról, ha megközelítem ez is cáfolható, hogy kvázi a napelempark „x” milliós hitelből valósult meg. Igaz, hogy most nem bankhitel van mögötte, hanem tulajdonosi.

Palyafári János: De, amit Te mondasz, hogy 16 év alatt, az a mi zsebünkbe adja vissza.

Kovács Ilona: Nem szeretnék kellemetlen helyzetet teremteni magam körül, de én azt hiszem, hogy én ráam addig van szükség itt most amíg a beszámolóval kapcsolatban vannak problémák és kezdem kényelmetlenül érezni magam, mert ezek teljes mértékben tőlem független problémák. Szívesen elücsörgök, tévedés ne essék, de én azt hiszem ez egy kívülállóra nem tartozik. Nem tudom kinek mi a hozzáállása, de én egy igent vagy egy nemet várok vagy egy feladatot, mentesítést, hogy a 2024 – et kipipálhatod és onnantól kezdve én azt hiszem, hogy a továbbiak a testület dolga. Ha különböző számításokat igényelnek természetesen állok rendelkezésre.

Balogh Zoltán: Köszönjük szépen! Van – e még kérdés, mert ha nincs akkor szavazzunk. 6 igen és Te?

Szabó Tibor: Következetes vagyok a Pénzügyi Bizottságon nem fogadtam el és itt mondom el, hogy nem a beszámolóval van bajom, hanem a tevékenységgel.

Kovács Ilona: Köszönöm szépen és önként dalolva felajánlom, hogy április hónap zárását követően egy hasonló mérleg és eredménykimutatást nagyon szívesen prezentálok. További jó munkát, sziasztok.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 6 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozza:

34/2025. (IV.24.) számú határozat

A Bes-Ász Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló jóváhagyásáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő- testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdése alapján, figyelemmel a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 153. § (1) bekezdésére, a 154. § (1) bekezdésére, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ára, valamint a Bes-Ász Kft. alapító okiratának vonatkozó rendelkezéseire az alábbi határozatot hozza:

1. Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő- testülete jóváhagyja a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal a Bes-Ász Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló 270.147 e Ft mérleg főösszeggel, 14.610 e Ft adózott eredménnyel, valamint elfogadja az adózott eredmény eredménytartalékba helyezését.

2. A társaság ügyvezetője köteles a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezéseinek figyelembevételével az éves beszámolót letétbe helyezni, illetve a letétbe helyezéssel egyidejűleg közzétenni.

Határidő: 2024.április 30.

Felelős: Szombat Bernadett ügyvezető

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő- testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 4.) Pénzügyi Csoport H.
- 5.) Szombat Bernadett ügyvezető

I. Napirendi pont tárgyalása:

Beszámoló két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Ismertette a két ülés közötti beszámolót.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza.

35/2025. (IV.24.) számú határozat

Beszámoló két ülés közötti fontosabb eseményekről

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő- testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Irattár H.

II. Napirendi pont tárgyalása:

Képviselői kérdések, felszólalások

Előadó: Képviselők

Lukácsné Boros Anikó: Szeretném jelezni, hogy most is itt volt a húsvét hétvége és a jövőhéten is egy hosszú hétvége előtt állunk és nehezményezik a településen, hogy egy fagylaltot nem lehet megenni és el kell menni szomszéd településre, hogy valaki a munkaszüneti időben fagylaltot egyen. tudom, hogy itt volt Sándor a múltkor meg beszéltek nem tudom, hogy hol tart az ügy. A lakosok ugye csak szóbeszédet hallanak én szeretném, hogyha ez minél hamarabb rendeződne.

Balogh Zoltán: Volt egy pályázati anyag, abban egy szerződés, amit ő elfogadott és magára nézve kötelezőnek vette. Az, amit ő pluszba kér az egy külön más megegyezés témája a testület és ő között. Azt a szerződést alá kellene írnia. Én úgy tudom, hogy jegyző asszony írt is neki már levelet, hogy április 26. – ig meg kellene történnie az aláírásnak, mert egy hónap áll rendelkezésre. Neki kötelezettsége van ezt aláírni, mivel ezt vállalta le is nyilatkozta.

Lukácsné Boros Anikó: Én ezt értem és azt gondolom, hogy ez a vállalkozóra nézve, meg ránk nézve is egy negatívum a lakosok szemszögéből.

Palyafári János: Miért negatívum?

Lukácsné Boros Anikó: Mert azt gondolják, hogy a képviselő testület nem halad a dologgal.

Palyafári János: Miért?

Balogh Zoltán: Minden nála van.

Lukácsné Boros Anikó: Azért, mert nincs az embereknek információjuk és találgatónak én csak azt mondom, amit hallok, hogy volt egy jól működő cukrászda és mi ezt odaadtuk valaki másnak.

Balogh Zoltán: Mert nem tehattünk mást.

Lukácsné Boros Anikó: Én tudom a háttérét a dolognak, de ezt az emberek nem tudják.

Balogh Zoltán: Én szívesen odaadtam Sándornak is csak csinálni kellene.

Palyafári János: Tessék, akkor meg kell írni facebookon.

Nagyné Donkó Gabriella: Megírta jegyző asszony, hogy mi történt, most nyilván várunk arra, hogy aki megnyerte a pályázatot aláírja.

Balogh Zoltán: Most azért írtunk neki levelet, hogy nehogy az legyen, hogy megfélekezett róla és mi meg nem szóltunk.

Lukácsné Boros Anikó: Egyébként van ennek valami határideje, hogy mennyi ideig lehet lebonyolítani?

Balogh Zoltán: 30 nap. Március 26. – án ment ki.

Lukácsné Boros Anikó: És a mi szemszögünkből a pályázat fenntartása, hogy ott most van valami, ami nem üzemel és üzemelnie kellene vannak kötelezettségeink?

Balogh Zoltán: Mi újra megpályáztattuk, betartjuk a szabályokat, kiküldtük az anyagot, hogy írja alá.

Dr. Kelles Mária: Polgármester úr már aláírta csak az ő aláírása hiányzik. E – mailen is kiküldtük.

Balogh Zoltán: Ott van most is az asztalon a titkárságon, bármikor bejöhet, én mindent aláírtam.

Szabó Tibor: Sándor a múltkor a kerékpárkölcsonzést nehezményezte én kérdezem, hogy hol van?

Balogh Zoltán: Szerintem a műszaki osztályon.

Lukácsné Boros Anikó: De most ez az 5 bicikli akasztja meg az egész történetet?

Balogh Zoltán: Nálam nem akasztja meg, felőlem már holnap nyithat, azt az 5 biciklit meg majd odavisszük.

Bene Ferenc: Szerintem ő nem akarja inkább púp a hátán úgy vettem észre a múltkor rajta, csak a pályázatban benne van.

Palyafári János: Ez benne volt a kiírásban is, hogy mik a feltételek.

Dr. Kelles Mária: Pályázati felhívásba is bele volt írva. Ő ezt vállalta, kötelezettséget vállalt rá.

Palyafári János: Az volt a baja szerintem, hogy a tárolást, hogy oldja meg. Mondtuk, hogy viszünk egy kis konténert majd, amiben el lehet zárni éjszakára őket.

Bene Ferenc: Most, ha azt mondanánk neki, hogy nem kell kerékpárkölcsonzót működtetni akkor kezdhethné.

Dr. Kelles Mária: De nem mondhatunk ilyet, mert az benne volt a pályázati felhívásban.

Bene Ferenc: Akkor vigyük már oda neki azt a rohadt 5 biciklit aztán hagy csinálja.

Dr. Kelles Mária: Jöjjön ide, írja alá a szerződést és akkor mindent megbeszélünk. De nem ez volt a problémája, hanem hogy kérhet – e pénzt érte, kérhet – e kauciót. Én erre emlékszem, de úgy, hogy nem kommunikálunk, úgy nem lehet semmiben megegyezni. Volt egy pályázati kiírás, aki arra benyújtotta a pályázatát, annak tudnia kellett mit vállal. Lenyilatkozta, hogy amit ott leírt, ő arra kötelezettséget vállal, hogy teljesíti, ezeken már nem lehet variálgatni. Alkoholt árusítani tilos, ezen nem tudunk változtatni.

Balogh Zoltán: Semmit nem akarunk beleírni, ami nincs benne, meg olyat sem akarunk kivenni, ami benne van, ezt a hatóság hagyta jóvá.

Bene Ferenc: Ő működtetné.

Dr. Kelles Mária: Akkor miért nem jön be és írja alá a szerződést, vagy mondja el a további problémáit.

Bene Ferenc: Igen, azt kellene, mint amit mondtam is a múltkor kommunikáció.

Dr. Kelles Mária: Mi elküldtük neki, ahogy kérte adatokkal kiegészítve a szerződést. Ezt kérte, küldjük meg, hogy át tudja nézni mielőtt aláírja. Megküldtük, utána annyi volt még, hogy meg akarta nézni, megnézte. Azóta sem jött be hozzánk. Nem jön aláírni, nem jön kérdezni, nem jön egyeztetni, de nem is írja alá a szerződést, oda van készítve, polgármester úr aláírta, csak alá kellene írnia.

Bene Ferenc: Akkor bízunk benne, hogy bejön mihamarabb.

Kovács Marietta: Az volt a kérdés, hogy mikor lehet fagyizni, nem jött be, nem írta alá, ezért nem lehet fagyizni meg sütitni, meg nem tudom még mit szeretne.

Bene Ferenc: Te veszel egy autót a szalonból elvinnéd úgy, hogy nincs alatta kerék?

Kovács Marietta: Sanyival beszéld meg, hogy írja alá.

Dr. Kelles Mária: Amikor megnézte az épületet miért nem kereste a biciklit? Ott volt Józsiával, megnézte, körbenézett, akkor nem volt szó bicikliről.

Szabó Tibor: Én nem tudom, hogy az – e a baja, mi kimaradtunk ebből.

Kovács Marietta: Meg az kérdezte, hogy mennyit fizet neki az önkormányzat, hogy ő ott tárolja a bicikliket, ő szeretne pénzt az önkormányzattól, hogy fizessünk neki.

Bene Ferenc: De hát jogosan. Ő azt vállalta, hogy üzemelteti.

Dr. Kelles Mária: Igen és ezzel vállalta, hogy benne van a kerékpár kölcsönző.

III. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Besenyszögi Eszterlánc Óvoda és Konyha Pedagógus – továbbképzési intézményi programjának jóváhagyására

Előadó: Válogcziné Szakali Tünde igazgató

Balogh Zoltán: Tünde tiéd a szó!

Válogcziné Szakali Tünde: Tisztelt Képviselő – testület! 2025. január 1 – től lépett hatályba egy kormányrendelet, amely a pedagógus továbbképzési rendszert módosítja. Eddig továbbképzési ciklusainak a pedagógusok esetében 7 évesek voltak, most a változás szerint 5 év lett, egyszerű adminisztráció lesz egy online rendszer lép életbe és nem kell majd papíralapon továbbképzési programokat és annak mellékleteként beiskolázási terveket

készíteni, mert bele lett az információs rendszerbe építve egy továbbképzés támogató rendszer, amiben rögzíteni kell a továbbképzésre kötelezett, illetve a választott továbbképzésre megjelölt pedagógusokat, igazából ez az érdemi változása. Tovább is maradtak mentességek, akik oklevelet szereznek ugye 5 évig mentesültek, már az előzőekben megszerzett szakvizsgák is mentesülnek. Nem mindenkinek indul most szeptember elsejétől, van, akinek tolódik, illetve továbbra is mentességet élveznek az 55 évet betöltött óvodapedagógusok és a szakvizsga esetében is változások vannak. Eddig a szakvizsga teljes mértékben mentességet adott, ezután viszont a pedagógus szakvizsga csak 60 kreditbe számolható be. Ami még az új rendszerbe változás, hogy nem csak a tartalmi megújító képzések lesznek, amit az igazgató rendel el, nem csak választható továbbképzésekre lehet regisztrálni, amit a pedagógus választ, hanem köznevelési igazgató képzést is érvényesítettek a jogszabályban, ami azt jelenti, hogy 2026. január 1 - től csak az kaphat igazgatói kinevezést, aki vagy szakvizsgával rendelkezik, tehát közoktatás vezetői vagy valamilyen vezetői szakvizsgával rendelkezik vagy pedig ezt a közoktatási igazgató képzést, ami 120 kreditnek felel meg, elvégzi. Az első ilyen pedagógusi továbbképzési programot most 2025. április 30 - ig kell elkészíteni, illetve lezárni a rendszerben. Még csatoltam a tájékoztató levélhez egy excel táblázatot, egyébként csak ez az excel lenne az, amit az igazgatónak a fenntartó felé el kellene juttatni, tehát ez a tájékoztató levél csak egy mellékletét képezi, részemről ennek a lényegében ebből a rendszerből exportáltam ezt az excel táblázatot, amit elküldtem az önkormányzat felé, illetve a tisztelt képviselőknek és ebben jól látható, hogy a 9 óvoda pedagógusból 3 óvodapedagógus lesz, akit szeretnénk a jövőre nézve továbbképzésre küldeni. Ez mind a 3 tartalmi megújító képzés, tehát ezt az igazgató ajánlja lényegében a pedagógusnak, ebben a pedagógusnak nincs döntési joga, természetesen kis intézményről beszélünk. Mindenképpen ezt a munkaközösséggel és pedagógusokkal átbeszéltem az értekezleteken. A 3 óvodapedagógus esetében 2 iskola előkészítő, óvoda - iskola átmenetet segítő továbbképzésre fog menni, 1 kolleganő pedig a magyar kultúra, mint elérhető eszköztár az óvodában tartalmi megújító képzésen venne részt, mindegyik 30 kredites. Én most azt kérem a tisztelt képviselő – testülettől, mivel ennek nincs anyagi vonzata, a tartalmi megújító képzésnek minden esetben a Nemzeti Közszolgálati Egyetem szervezésében valósulnak meg, ez semmiféle anyagi vonzatot nem jelent sem részünkről sem pedig az óvodapedagógus részéről, úgyhogy kérem, hogy támogassanak abban, hogy a továbbképzéseket lezárjam április 30 - ig.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

36/2025. (IV.24.) számú határozat

A Besenyszögi Eszterlánc Óvoda és Konyha Pedagógus – továbbképzési intézményi programjának jóváhagyásáról

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő – testülete a Besenyszögi Eszterlánc Óvoda és Konyha Pedagógus - továbbképzési intézményi programját a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 2.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 3.) Besenyszögi Eszterlánc Óvoda és Konyha
- 4.) Irattár H.

IV.Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés Besenyszög Város Önkormányzata Gazdasági Programjának (2025 – 2030) elfogadására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Tisztelt Képviselő – testület! Készítettünk egy gazdasági program vázlatot fejlesztési elképzelésekkel, ebben benne van minden, ami, ha megvalósulna nagyon jó lenne, de valószínűleg nem lesz rá elegendő forrás, ha csak önkormányzati forrásban gondolkodunk, akkor minimális megvalósulás várható, ha támogatás van, akkor fogunk tudni előre lépni. Természetesen, ha bárkinek van javaslata és itt el is hangzott a pénzügyi bizottság részéről, azt bele fogalmazzuk, beletesszük és megvalósításra vagy legalábbis beleírásra kerülhet és ha lesz rá lehetőség akkor természetesen evidenciába tartjuk és pályázunk rá.

Nagyné Donkó Gabriella: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja, amit polgármester úr mondott a Boros Anikó által javasolt fejlesztés, de a Fecskelyuki sportpálya további funkció bővítése benne van és akkor azokat, amiket javasoltál átfogja ez a mondat, hogy Fecskelyuki pálya funkció bővítése.

Balogh Zoltán: Elfogadható – e így?

Lukácsné Boros Anikó: Persze.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

37/2025.(IV.24.) számú határozat

Besenyszög Város Önkormányzat 2025 – 2030-ig tartó Gazdasági programjáról

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő- testülete Besenyszög Város Önkormányzat 2025 – 2030 - ig tartó Gazdasági programját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő- testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.

V. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a települési folyékony hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról szóló 13/2005. (V.01.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző

Balogh Zoltán: Jegyző Asszonyé a szó!

Dr. Kelles Mária: Tisztelt Képviselő – testület! Az önkormányzat a települési folyékony hulladék elszállítására Kormos Szilveszter egyéni vállalkozóval kötött szerződést. A szerződés február 28 - án lejárt, de március 1 - től ugyanúgy Kormos Szilveszterrel 5 éves szerződést kötöttünk. Szilveszter jelezte, hogy a települési folyékony hulladéknak az elszállításának az eddigi díja emelkedett, mivel ezt a díjat a rendelet a melléklete tartalmazza ezért módosítani kell a rendeletünket. Az egységnyi díjtétel az 5000 forint/köbméter + áfa, amely alapidíjból, illetve ürítési díjból tevődik össze. Az alapidj az 4000 forint/ köbméter + áfa, amely tartalmazza a 3000 forint üzemeltetési költséget, 300 forint számlázási, díjbeszedési költséget, 200 forint környezetvédelmi kiadást és 500 forint az amortizáció, felújítás, az ürítési díj pedig 1000 forint/ köbméter, ami a szennyvíztől függő költség.

Nagyné Donkó Gabriella: Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotja a települési folyékony hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról szóló 13/2005. (V.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 5/2025. (IV.24.) önkormányzati rendeletet.

VI. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés Kormos Szilveszter közszolgáltatói tevékenységéről szóló költségelszámolás jóváhagyására

Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző

Balogh Zoltán: Jegyző Asszonyé a szó!

Dr. Kelles Mária: Tisztelet Képviselő – testület! A vízgazdálkodásról szóló törvény szerint a közszolgáltató köteles a közszolgáltatási tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni és ezt a tárgyévet követő év március 31 – ig megküldeni a települési önkormányzatnak. 2 alkalommal is írásban kértem a vállalkozót, hogy küldje meg ezt az elszámolást, március 19 - én és április 14 – én is megküldtem neki írásban, de a mai napig nem érkezett meg ez a költségelszámolás, úgyhogy most majd újra felszólítjuk és most ennek a napirendnek a tárgyalását el kell halasztanunk.

Balogh Zoltán: Azért hagytuk benne, mert vártuk, hogy hátha a mai napig megérkezik, de nem, így ezt a napirendet elnapoljuk.

VII. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés Besenyszög Város Önkormányzata tulajdonát képező gréder földmunkagép és Hyundai mikrobusz eladásra való meghirdetésre

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Tisztelt Képviselő – testület! A Pénzügyi bizottságot is tájékoztattam arról, de itt az előterjesztésben is benne van, hogy 450.000 Ft – ért Bracht János úr meg kívánja vásárolni ezt a gréder földmunkagépet, de természetesen a testület dönthet arról, hogy nem adja vagy ennyiért nem adja vagy meghirdeti és milyen áron hirdeti meg. Ez egy nagyon régi típusú gép még a 2000 - es évek elején vásároltuk a közútkezelőtől a Telek család közreműködésével. Meghirdették eladásra, licitálni lehetett rá, annyi kedvezményt kaptunk, hogy kikiáltási áron az önkormányzat megvehetette. Akkor voltak rá emberek, dolgoztunk is ezzel a géppel, de most csak itt áll a telephelyen nincs rá szükség.

Bene Ferenc: Ez hol van?

Balogh Zoltán: Itt van a telephelyünkön, majd várjuk a Te véleményed is, itt a pénzügyi bizottság tárgyalta, erre nem mondtunk különösebbet. Én a mikrobuszt és a teherautót 800 – 800 ezer forintért gondoltam, hogy meghirdetjük, de itt más vélemények voltak, úgyhogy én támogatni tudom hogyha ezt többért el tudjuk adni.

Nagyné Donkó Gabriella: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a gréder földmunkagépre az a javaslat született, hogy hallgassuk meg Feri véleményét, hogy mennyit érhet ez a gép, a mikrobuszt és a kukásautót hirdessük meg, a mikrobuszt 1.200.000 forintért, a kukásautót pedig annyiért, mint a múltkori alkalommal.

Balogh Zoltán: Arra van egy értébecslés és megnézzük majd mennyi.

Szabó Tibor: A mikrobuszt én nézegettem annak 1,2 és 1,6 millió között van, ennek ez a piaci ára. A grédernél pedig azt beszéltük, hogy Ferenc már evett is ilyet és egyrészt szakértse másrészt keressünk egy helyi vállalkozót hátha kell valakinek.

Balogh Zoltán: Ilyet már nem igazán találni, ez önjáró van neki egy segédüzemi motorja, ami akkumulátorral indul.

Bene Ferenc: Ismerem, csak a típus alapján én vontatottira kerestem rá. Volt egy ismerős, aki mondta, hogy ő is szeretne venni, én nem azt a 450.000 Ft – os árat mondtam, hanem jóval többet. Meg is lehet ezt hirdetni nem?

Balogh Zoltán: Persze, csak mi azt vártuk, hogy Te mondjál egy árat, hogy mennyiért hirdessük meg.

Bene Ferenc: Én a vontatottakat láttam, azok 650.000 Ft – tól kezdődnek 1,3 millióig. Mikor megláttam, hogy van ilyen, nekem típus alapján nem ezeket dobta ki. Én azt mondanám, hogy hirdessük meg.

Nagyné Donkó Gabriella: És mennyiért? Szerinted mennyit ér?

Bene Ferenc: Meg kell nézni a típust.

Szabó Tibor: Szerintem következő testületire megnézzük.

Dr. Kelles Mária: Meddig húzzuk még, mert másodjára húzzuk az időt.

Nagyné Donkó Gabriella: Kérdés, hogy a vevő vár – e még, mert ez már halasztott.

Dr. Kelles Mária: Egy hónapot már ne várjunk vele.

Balogh Zoltán: Nem várunk a következő testületiig.

Nagyné Donkó Gabriella: A Te ismerősöd mennyi mondott?

Bene Ferenc: Nem mondott, hanem nem azt a típust hozta ki. Ki kéne mennem megnézni az adattárolóját és az alapján rákeresni erre.

Balogh Zoltán: Jó. Akkor beszéljünk a mikrobuszról, azt mennyiért hirdessük meg?

Szabó Tibor: A piaci ára használtautón 1,2 – 1,6 millió között.

Dr. Kelles Mária: Mi nem találtunk 12 személyest.

Szabó Tibor: Van 30 darab meg kell nézni.

Dr. Kelles Mária: De azok 12 személyesek voltak?

Szabó Tibor: Nem.

Dr. Kelles Mária: A miénk 12 személyes.

Lukácsné Boros Anikó: Nem biztos, hogy növeli az árát.

Dr. Kelles Mária: Nem akarjuk növelni, mi kevesebbre gondoltunk.

Szabó Tibor: 800.000 forintot mondtatok én 1,2 millióra gondoltam.

Palyafári János: Szerintem legyen 1,2 millió az első hónapban, ha nem megy el vigyük lejjebb. És akkor mindenkinek igaza van és ha elmegy az a legjobb.

Bene Ferenc: Teljesen jó.

Balogh Zoltán: A kukás autó? Az is mehet úgy, hogyha nem kel el csökkentjük az árát? Annak idején amikor meg volt hirdetve egy jelentkező volt csak rá.

Bene Ferenc: Az halott ügy szerintem az a kukás autó.

Palyafári János: Azt előbb - utóbb kilóra adjuk el vasnak.

Balogh Zoltán: Jó, csak kilóra most úgy működik, hogy többbe kerül az eladás, mint amit ér.

Nagyné Donkó Gabriella: Mennyi most a vas?

Bene Ferenc: Olyan 50 – 60 Ft kilója.

Nagyné Donkó Gabriella: Most adtátok le csak tudok mennyiért vették be tőled a vasat.

Bene Ferenc: Én 800.000 forintot mondanék meghirdetni. A gréderre én egy 1,5 milliót mondanék most.

Balogh Zoltán: Tehát 1,2 millió a mikrobusz, 800.000 Ft a kukásautó és 1,5 millió pedig a gréder.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

38/2025. (IV. 24.) számú határozat

Besenyszög Város Önkormányzata tulajdonát képező gréder földmunkagép, Hyundai mikrobusz és IVECO szemétszállító autó eladásra való meghirdetéséről

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő – testülete a gréder földmunkagépet bruttó 1.500.000 Ft – ért, a Hyundai mikrobuszt bruttó 1.200.000 Ft – ért, az IVECO szemétszállító autót bruttó 800.000 Ft – ért meghirdeti eladásra.

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő – testülete felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert, hogy amennyiben a meghirdetett áron nem kelnek el a gépjárművek, havonta bruttó 200.000 Ft – al csökkentse a vételárat.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Pénzügyi Csoport H.
- 4.) Irattár H.

VIII. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés Túri József besenyszögi lakos kérelme alapján a besenyszögi 1305 hrsz.-ú telek eladására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Tisztelt Képviselő - testület! Túri József, Pásztor út 24. szám alatti lakos meg akarja venni a Nyárfa út 30. szám alatt lévő telkünket. Ez a telek Csajbók Imre bácsinak a háza, illetve Magyar Jánosnak a háza közötti telek. 1661 m² – es, ezt kiszorozva azzal az árral 4.484.700 Ft. Nincs rajta minden közmű, szeretne volna, ha mi rátesszük a közműveket, de mondtunk, hogy nem vagy áremelés van és akkor utána rátesszük a közművet is, de így elfogadta, hogy akkor ennyiért közmű hiányában is megveszi.

Nagyné Donkó Gabriella: Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 5 igennel elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

39/2025. (IV. 24.) számú határozat

Az önkormányzat tulajdonát képező Besenyszög, 1305 hrsz.-ú telek eladásáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Besenyszög belterület 1305 hrsz.-ú, 1661 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület elnevezésű ingatlant eladja Túri József 5071 Besenyszög, Pásztor út 24. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület az 1305 hrsz.-ú ingatlant a 70/2022. (V.26.) számú határozat alapján 2.700.- Ft/m² áron adja el a vevő részére 4.484.700.- Ft, azaz négymillió-négyszáznyolcvannégyezer-hétszáz forint vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert a további egyeztetések megtételére és az adás-vételi szerződés aláírására.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester
- 3.) Túri József (5071 Besenyszög, Pásztor út 24.)
- 4.) Pénzügyi Csoport H.

IX. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a civil szervezeteknek megítélt támogatások elszámolására

Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző

Balogh Zoltán: Jegyző Asszonyé a szó!

Dr. Kelles Mária: Tisztelt Képviselő – testület! Az elszámolást és az előterjesztést mindenkinek kiküldtük. A 2024. évi támogatással az összes civil szervezet a teljes összeggel elszámolt.

Nagyné Donkó Gabriella: A Pénzügyi bizottság tárgyalta és 5 igennel elfogadásra javasolja.

Balogh Zoltán: Van – e kérdés, ellenvélemény?

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

40/2025. (IV.24.) számú határozat

A civil szervezeteknek 2024. évben megítélt támogatások elszámolásáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek 2024. évben kapott támogatásának elszámolását a határozat mellékletét képező táblázat szerinti tartalommal elfogadja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 4.) Besenyszögi Sportegyesület
- 5.) Besenyszögi Hagyományörző Íjász Egyesület
- 6.) Besenyszögi Óvodásokért Alapítvány
- 7.) Besenyszögi Milléri Sporthorgász Egyesület
- 8.) Besenyszögi Községi Polgárőr Egyesület
- 9.) Yellow Monkeys Egyesület
- 10.) Donkesz Team Szkander Egyesület
- 11.) Magyar Tűzoltósport Egyesület
- 11.) Pénzügyi csoport H.
- 12.) Irrattár H.

X. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a 2024. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentés elfogadására és a belső kontrollrendszer működéséről szóló vezetői nyilatkozatokra

Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző

Balogh Zoltán: Jegyző Asszonyé a szó!

Dr. Kelles Mária: Tisztelt Képviselő – testület! Az államháztartásról szóló törvény értelmében a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni a belső ellenőrzésről. A belső ellenőrzést a Vincent Auditor Kft. látja el és 2024. évben is ők végezték el az ellenőrzést. Az ellenőrzési jelentés elkészítéséért a belső ellenőrzési vezető a felelős, amelyet a költségvetésnek a vezetője a jegyző hagy jóvá és a jegyző az elszámolási rendelet elfogadásáig a képviselő – testület elé terjeszti jóváhagyásra. 2024 – ben a képviselő – testület döntése alapján az alábbi belső ellenőrzés valósult meg: annak a megállapítása, hogy az adó, adózók kezelése, nyilvántartása, helyi adóztatási feladatok ellátása a jogszabályoknak megfelelően történik, milyen intézkedéseket tettek a hátralékok behajtására és ezek mennyire voltak hatékonyak. A főbb javaslatok az alábbiak voltak: a nemzeti jogszabálytárban a helyi iparüzési adóról szóló két rendelet egyidejű hatályosságának a megszüntetése, a tartozások adózónkénti tételes felülvizsgálása, amennyiben behajthatatlanná vált a követelés akkor vagy le kell írni a tartozásokat, ha elévült pedig törölni kell, többféle behajtási módszer alkalmazása. A megtett intézkedések: az NJT területén megszüntetésre került a rendeletek egyidejű hatályossága, a szeptemberi adóelőleg befizetési határidőt követően tételesen megvizsgáltuk a hátralékosokat. A listázott hátralékosok részére fizetési felszólítás került kiküldésre, amelyben szerepelnek a hivatal által eszközölhető behajtási módszerek, illetve több adós esetében a nyugdíjbiztosítási osztálytól kérelmeztünk adatokat a munkahelyre vonatkozóan a letiltás behajtása végett. A másik része az előterjesztésnek a vezetői nyilatkozatoknak a jóváhagyása, a költségvetési szerv vezetője köteles nyilatkozatban értékelni a belső kontrollrendszer minőségét és ezeket a nyilatkozatokat a polgármester terjeszti a képviselő – testület elé a zárszámadási rendelet tervezetével együtt.

Az intézményvezetők által megküldött nyilatkozatok alapján a vonatkozó jogszabályok a belső kontroll rendszerre vonatkozó előírásainak eleget tettek. Kérem a képviselő – testületet, hogy hagyja jóvá az összefoglaló jelentést és a vezetői nyilatkozatokat.

Nagyné Donkó Gabriella: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

41/2025. (IV.24.) számú határozat

Besenyszög Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentése és a belső kontrollrendszer minőségéről szóló vezetői nyilatkozatok elfogadásáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő- testülete Besenyszög Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentéséről szóló beszámolót a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 49. § (3a) bekezdés alapján a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő- testülete a 2024. évi belső kontrollrendszer működéséről szóló vezetői nyilatkozatokat a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 11. § (2a) bekezdése alapján a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő- testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 4.) Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
- 5.) Magyar Államkincstár Szolnok
- 6.) Pénzügyi Csoport H.

XI. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Tisztelt Képviselő – testület! A költségvetési rendelet módosítása a következők miatt vált szükségessé. Besenyszög Város Önkormányzata, Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal, a Wesniczky Antal Művelődési Ház és Könyvtár, Besenyszögi Eszterlánc Óvoda bevételei változtak, önkormányzatunk részéről volt egy pályázat, ahol az önkormányzat pályázott a források kiegészítésére, rendkívüli önkormányzati támogatásra és ebből 3.732.677 Ft – ot kaptunk. A kiadási oldalon a központi irányító támogatásokra fordítottuk. A Közös Önkormányzati Hivatalnál ott az irányítószervi támogatás beérkezett dologi kiadásokra 5.460.854 Ft, Wesniczky Antal Művelődési Ház és Könyvtárnál 377.942 Ft és ez a munkabér járulékokra és a dologi kiadásokra ment, plusz a munkaadói járulék került még hozzá 33.418 Ft, a Besenyszögi Eszterlánc Óvoda és Konyhánál 1.141.034 Ft, ami tulajdonképpen a személyi juttatásokra fordítottunk. Ezt a pénzt béreemelésre adták mi ezt úgy terveztük, hogy az összes kollegának majd a bérfeljesztésére költjük, de nem engedték csak az óvodapedagógusok bérfeljesztésére és ezért kellett változtatni rajta, így más keretből oldottuk meg a többieknek a jutalmazását. Kérem a tisztelt képviselő – testületet, hogy vitassa meg és fogadja el a rendelet módosítását.

Nagné Donkó Gabriella: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotja Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő - testülete 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2025. (IV.24.) önkormányzati rendeletet.

XII. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó .../2025. (IV....) zárszámadási rendeletének elfogadására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Tisztelt Képviselő – testület! A zárszámadás a költségvetési rendelet módosítás elfogadása után most már kiegészül azokkal a számokkal is, amiket az előbb elmondtam és elfogadtunk, így a bevételi oldalt 854.551.166 Ft – al, a kiadási oldalt 776.047.583 Ft – al zártuk és közben a maradvány érték, amit egyébként terhelten tudjuk elfogadni a jövő évi zárszámadásban. Kérem a tisztelt képviselő testületet, hogy a benne szereplő információkra nyugodtan kérdezzenek rá, hogyha kiegészítésre szorul, a pénzügyi vezető kolléga itt van és szívesen válaszol mindenkinek a kérdésére. Javaslom megvitatásra és elfogadásra.

Tapodi László: A bizottságnak kérdése volt, hogy 4.400.000 Ft – ot könyveltünk civil támogatásra, közben 4.300.000 Ft – ot osztott szét a testület. Az a 100.000 Ft különbség az a Donkesz – Teamnek a Besenyszög Városért díj, amit kapott és azt nem magánszemély kapta, hanem a civil szervezet kapta, oda kellett könyvelni.

Lukácsné Boros Anikó: Nekem nem a számokhoz, hanem ahhoz lenne kérdésem, hogy itt a „fő” – k miért mindig tizedesbe vannak feltüntetve ez olyan vicces.

Tapodi László: Azért, mert éves adat és aki csak 2 hónapig volt ott a kettőt osztom a 12 vel. Nagy a fluktuáció, jöttek-mentek az emberek és ezért van így.

Lukácsné Boros Anikó: Jó csak kíváncsi voltam ez miből adódik.

Nagyné Donkó Gabriella: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotja Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó 7/2025. (IV.24.) zárszámadási rendeletet.

XIII. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Bes-Ász Kft. ügyvezetői megbízásának meghosszabbítására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Tisztelt Képviselő – testület! Az ügyvezetőnek a megbízatása 2025. június 30. – án lejár, tekintettel arra, hogy a Kft. 2025. évi naptári évben nem kerül megszüntetésre, így javaslom Szombat Bernadett ügyvezető megbízásának 2026. december 31 – ig történő meghosszabbítását. A feladatot bruttó 30.000 Ft megbízási díj ellenében vállalja és kérem a tisztelt képviselő – testületet, hogy az ügyvezetői feladatot ellátó személy megválasztásáról, továbbá személyi változás kapcsán az alapító okirat módosításáról dönteni szíveskedjenek.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

42/2025. (IV.24.) számú határozat

A Bes-Ász Kft. ügyvezetői megbízásának meghosszabbításáról

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

I. a Bes-Ász Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratában megjelölt ügyvezetői tisztségre a 2025. július 01. napjától 2026. december 31. napjáig terjedő határozott időre Szombat Bernadett (születési neve: Szombat Bernadett, anyja születési neve: Magda Éva, született: Szeged, 1993.06.01.) 5071 Besenyszög, Zrínyi út 11. szám alatti lakost megválasztja.

II. az ügyvezetői feladatok ellátásáért havi bruttó 30.000 Ft megbízási díj illeti meg.

III. a Bes-Ász Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának 11.1-es pontjában szereplő ügyvezető megbízatás időtartamát az I. pontban megjelölt időtartamra módosítja.

IV. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Bes-Ász Korlátolt Felelősségű Társaság módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát aláírja, és felkéri, hogy gondoskodjon arról, hogy az a szükséges mellékletekkel felszerelten a cégbírósághoz határidőn belül benyújtásra kerüljön.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Balogh Zoltán polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő- testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 4.) Pénzügyi Csoport H.
- 5.) Szombat Bernadett ügyvezető

XIV. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés Besenyszög Város Önkormányzata tulajdonát képező besenyszögi 0402/1 hrsz-ú földterület haszonbérbe adására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Tisztelt Képviselő – testület! A Beseny - Juh Szövetkezet, Strommer Ferenc 2005. novemberétől bérli és 2025. szeptember 30. – án fog lejárni a bérleti szerződés, melynek alapján az állami támogatás 50 % - ig haszonbérleti szerződést kötött velünk. Strommer úr szeretné, mint családi gazdálkodó továbbra is bérbe venni, ugyanezekkel a feltételekkel. Kérem

a tisztelt képviselő – testületet, hogy döntsön arról, hogy ezt oda kívánjuk - e adni neki vagy meghirdetjük. Ami a földterület ellen szól az az, hogy 1,73 hektár tehát kicsi, ráadásul hosszú, keskeny, a Millér vonalát követi és osztatlan közösbe van, amit Strommer Ferenc művel.

Nagyné Donkó Gabriella: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

43/2025. (IV.24.) számú határozat

Besenyszög Város Önkormányzat tulajdonát képező besenyszögi 0402/1 hrsz-ú földterület haszonbérbe adásáról

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő-testülete a besenyszögi 0402/1 helyrajzi számú földterületet 2025. október 01. napjától 4 évre haszonbérbe adja Strommer Ferenc 5071 Besenyszög, Hunyadi út 22/A. szám alatti lakos részére a mindenkori területalapú támogatás (BISS/CRISS) 50, azaz ötven %-ának megfelelő összeg /ha/év haszonbérleti díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert a további egyeztetések megtételére és a haszonbérleti szerződés aláírására.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 4.) Strommer Ferenc (5071 Besenyszög, Hunyadi út 22/A.)
- 5.) Pénzügyi Csoport H.
- 6.) Irattár H.

XV. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évben végzett hatósági munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Előadó: Dr. Kelles Mária jegyző

Balogh Zoltán: Jegyző Asszonyé a szó!

Dr. Kelles Mária: Tisztelt Képviselő – testület! Az önkormányzati törvény írja elő azt a kötelezettséget, hogy évente a jegyző beszámol a képviselő - testületnek a hivatal munkájáról. A beszámolót mindenkinek kiküldtük, én pár dologgal egészíteném ki. A 2024 – es évre vonatkozóan azzal, hogy mint többlet feladat hárult a hivatal dolgozóira a 2024. évi Európai Parlamenti választások, az önkormányzati képviselők és polgármesterek választásával kapcsolatos feladatok. A hivatal dolgozói a leírt szerteágazó feladatokon kívül részt vállaltak abban is, hogy Mikulás esetén a Mikulás csomagoknak az előkészítésében, felcímkezésében,

szortírozásában vagy éppen a Mikulás személyének az alakításában is és a Mikulás csomagok kihordásában is részt vesznek. Egy pár éve részt vesznek abban is, hogy a főtér területét minél szebben díszítsék az ünnepeknek, a hangulatnak megfelelően. Az időskorúaknak a támogatást is a hivatal dolgozói hordták ki. Ezen kívül pedig még néhány statisztikai adatot szeretnék ismertetni. Az önkormányzati, illetve az államigazgatási hatósági ügyekben hozott döntések számát szeretném ismertetni. Először is az államigazgatási hatósági ügyekben 2024 – ben összesen 438 döntést hoztunk, amelyből a jegyző 347, az ügyintéző pedig 91 döntést hozott. Az önkormányzati hatósági ügyben pedig 459 döntés született, itt már azért kevesebb a jegyző esetében, 110, a polgármester 243, a bizottság pedig 106 döntést hozott. Én ennyivel szerettem volna még kiegészíteni.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

44/2025. (IV.24.) számú határozat

a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évben végzett hatósági munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évben végzett hatósági munkájáról szóló beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 3.) Irattár

XV. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Civil szervezetek részére költségvetési támogatás iránt beérkezett pályázatok elbírálására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Tisztelt Képviselő – testület! A következő támogatási igények érkeztek be. Mondhatom összességében 2.500.000 Ft a Besenyszögi Sportegyesület részéről, a Besenyszögi Polgárőr Egyesület részéről 300.000 Ft, a Besenyszögi Hagyományörző Íjász Egyesület részéről 300.000 Ft, a Besenyszögi Millér Sporthorgász Egyesület részéről 400.000 Ft, a Yellow Monkeys Motoros Egyesület részéről 600.000 Ft, a Besenyszögi Óvodásokért Alapítvány részéről 250.000 Ft, a Tűzoltó Sportegyesület részéről 400.000 Ft, a Donkesz – Team részéről 400.000 Ft és a Süss fel nap Alapítvány részéről 80.000 Ft támogatási igény. Összesen 5.280.000 Ft támogatásra érkezett be, 4.000.000 Ft keretösszegünk van. Pénzügyi Bizottságon tettem egy javaslatot, itt is elmondom. Elmondanám, hogy tavaly kiosztottunk 4.300.000 Ft –

ot és ha a tavalyi szisztémát követjük, akkor 4.380.000 Ft – ot osztunk ki és azt a 380.000 Ft – ot az önkormányzat egyéb bevételei terhére adná oda a civil szervezeteknek és akkor tulajdonképpen a tavaly adott támogatást meg tudnák ismételni. Mondanám akkor azt, hogy azok milyen összegek voltak. A Sport egyesület 2.300.000 Ft – ot kapott, a Polgárőr Egyesület 250.000 Ft – ot kapott, a Besenyszögi Hagyományörző Íjász Egyesület 200.000 Ft -ot kapott, a Besenyszögi Sporthorgász Egyesület 400.000 Ft – ot kapott, a Motoros Egyesület 500.000 Ft – ot kapott, a Besenyszögi Óvodásokért Alapítvány 200.000 Ft – ot kapott, a Tűzoltó Sportegyesület 150.000 Ft – ot kapott, a Donkesz – Team 300.000 Ft – ot kapott, és amivel kiegészítenénk ez a 80.000 Ft a Süss fel nap Alapítványnak, úgy gondolom elsőre megadjuk neki a 80.000 Ft -ot, akkor 4.380.000 Ft támogatást osztunk szét. Amennyiben úgy gondolja a tisztelt képviselő – testület, hogy ez elfogadható vagy ehhez képest más javaslattal él, akkor azt fogjuk támogatni.

Nagyné Donkó Gabriella: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 4 igen szavazattal az előbb elhangzottakat javasolja.

Lukácsné Boros Anikó: Én inkább ilyen százalékban nézegettem volna. Az igazság híve szeretek lenni. Mindenki egyformán részesüljön abból, hogy kicsit kevesebbet kap. Egyedül a bölcsődénél gondoltam, hogy abból a 80.000 Ft -ból én nem húznék le, mert szerintem az így is egy nagyon csekély összeg, amit kértek.

Szabó Tibor: Nem az a baj, hogy egy kicsivel mindenki többet kért, hanem hogy jövőre akkor nem lesz megállás.

Lukácsné Boros Anikó: Ez változó, mert ha valakinek jubileumi éve van például az lehet többet kér.

Balogh Zoltán: Egyedül az ovinak van jubileumi éve, de úgy gondolom, hogy a 250.000 Ft helyett 200.000 Ft az helyt áll. Mondjatok javaslatot, ha valamelyikkel egyet értetek vagy ha új javaslatotok van.

Szabó Tibor képviselő, a Besenyszögi Sportegyesület elnöke bejelenti, hogy nem vesz részt a szavazásban.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 5 igen és 1 nem (1 fő nem vett részt a szavazásban) szavazattal a következő határozatot hozza:

45/2025. (IV.24.) számú határozat

Civil szervezetek részére költségvetési támogatás iránt beérkezett pályázatok elbírálásáról

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 1/2015. (II.13.) önkormányzati rendelete szerint kiírt pályázat keretén belül támogatásban az alábbi civil szervezeteket részesíti:

- Besenyszögi Polgárőr Egyesület

250.000.- Ft

• Besenyszögi Hagyományörző Íjász Egyesület	200.000.- Ft
• Besenyszögi Milléri Sporthorgász Egyesület	400.000.- Ft
• Yellow Monkeys Motoros Egyesület:	500.000.- Ft
• Besenyszögi Óvodásokért Alapítvány	200.000.- Ft
• Magyar Tűzoltósport Egyesület	150.000.- Ft
• Donkesz – Team Szkander Egyesület	300.000.- Ft
• Süss Fel Nap Alapítvány	80.000.- Ft
• Besenyszögi Sportegyesület	2.300.000.- Ft
Támogatás összege:	4.380.000.- Ft

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő – testülete a 380.000 Ft többletforrást a 2024. évi maradvány terhére biztosítja.

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező támogatási szerződéseket jóváhagyja, és megbízza Balogh Zoltán polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Besenyszögi Polgárőr Egyesület H.
- 4.) Donkesz Team H.
- 5.) Besenyszögi Hagyományörző Íjász Egyesület H.
- 6.) Besenyszögi Milléri Sporthorgász Egyesület H.
- 7.) Yellow Monkeys Motoros Egyesület H.
- 8.) Besenyszögi Óvodásokért Alapítvány H.
- 9.) Magyar Tűzoltósport Egyesület H.
- 10.) Süss Fel Nap Alapítvány H.
- 11.) Pénzügyi csoport H.

XVI. Napirendi pont tárgyalása:

Beszámoló a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltató Besenyszögi Központja, Besenyszögi Telephely 2024. évi feladatellátásáról

Előadó: Nagyné Donkó Gabriella intézményvezető

Balogh Zoltán: Gabié a szó!

Nagyné Donkó Gabriella: Én csak annyit szeretnék hozzáfűzni a beszámolóhoz, hogy egyre rosszabb egészségügyi állapotban vannak mind a házi gondozásban ellátottak mind pedig az idősek otthonába bekerülő ellátottak, ezáltal egyre több feladatot kell ellátni egy – egy gondozónak. És ha van kérdés, akkor nyugodtan lehet kérdezni szívesen válaszolok. A különböző törvényi változások hatására is az látható, hogy a családsegítőknak egyre több feladatuk van, ami és itt is egy – egy védelembe vétel vagy hátrányos helyzetnél sokkal összetettebb feladatokkal találkozhatnak és sokrétűek azok a problémák, amivel a családok vagy akár az egyének jelentkeznek. Próbálunk természetesen mindenkit ellátni úgy gondolom, hogy

mindenki megkapja a megfelelő ellátását. Én csak ennyit szerettem volna. Kérdésre szívesen válaszolok.

Lukácsné Boros Anikó: Én ezt írtam föl magamnak a család segítő, amit mondtál, hogy láttam, hogy most már egy fő végzi el a feladatot, én is ezt látom az iskolában egyébként, hogy ez egyre nehezebb lesz. Marad ez az egy fő családsegítő a településen vagy mi ezzel a helyzet?

Nagyné Donkó Gabriella: Egyelőre biztos, hogy marad mivel társulásban működünk és a törvény azt mondja, hogy 4000 fő lakosra kell egy családsegítő és most az intézményre most van az elegendő családsegítő, hogy eggyel kevesebb van és igazándiból nekünk Kötelekre kell összpontosítanunk. Most már van, aki oda besegít, mert nagyon magas esetszámmal és sokkal súlyosabb esetekkel foglalkozik egyedül a családsegítő. Sikerült ebben az évben segítséget nyújtani neki, aki hetente egy vagy két alkalommal fog mindig segíteni, oda kell most. Most már változott ugye a törvény és nagyon ez a családon belüli erőszak és a gyerekek védelme még jobban középpontba került, ezért egyre emelkedik a jelzéseknek a száma. Egyelőre azt mondom, hogy Besenyszög ebből a szempontból is egy nyugodt település. Illetve ott azért is látszódik a magas esetszám, mert más rendszerrel, tehát kidolgoztak maguknak egy rendszert, amiben felrögzítenek maguknak mindennapi dolgot és azt szépen kistatisztikázza. Sokkal pontosabb lett a statisztika, mint eddig volt.

Balogh Zoltán: Ez mind nagyon szép, hogy mit ír le a törvény, de amikor a finanszírozást oda kell tenni akkor más a dolog.

Nagyné Donkó Gabriella: Úgy finanszírozza le, igen, település lakosságszám alapján, 4000 lakosra egy családsegítőt. Itt törvényi változásoknak kellene lenni, amit egyelőre nem látok, hogy lenne, a feladatok egyre többek, de nem látom a törvényekben azt, hogy a családsegítők mellé is állnának vagy módosítanák ezt.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

46/2025. (IV.24.) számú határozat

A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltató Besenyszögi Központja, Besenyszögi Telephely 2024. évi feladatellátásáról szóló beszámoló jóváhagyásáról

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő – testülete a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltató Besenyszögi Központja, Besenyszögi Telephely 2024. évi feladatellátásáról szóló beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 2.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 3.) Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltató Besenyszögi Központja, Besenyszögi Telephely
- 4.) Irattár H.

XIX. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés Besenyszög teljes belterületén közvilágítás korszerűsítéséhez, bővítéséhez kapcsolódó tervezési munkálatokra vonatkozó ajánlatkérésre

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Tisztelt Képviselő – testület! Mint tudjuk 2024. január 1 – től nem gyártják azokat a fényforrásokat, úgy a kompakt fénycsőveket és a nátrium lámpákat, amik nálunk használatosak közvilágításban. Én már foglalkoztam ezzel a témával, de most, hogy a Versenyképes Járások Programon belül, mint ahogy mondtam lesz 10 millió forintos pályázat kamerarendszerek kiépítésére, ami össze lesz fésülve a tiszasülyi őrsparancsnoksággal, másik 10 millió forint pedig belterületen bizonyos útszakaszokon közvilágítás korszerűsítésére. Én szeretném az egész településre való tervezést megvalósítani, már csak azért, mert nem tudjuk, hogy mikor lehet ebben továbblépni, meg ha lesz olyan önkormányzati forrásunk, amit el tudunk erre különíteni, akkor folytathatnánk ezt a világítás korszerűsítést. Természetesen ez most nem teljesen a cserékre vonatkozik csak, hanem a bővítésekre is és azokat, amiket évek alatt kértek tőlünk, van, aki feldobta a Hunyadi út végét, a Nyárfa utat és szeretnénk ezeket a hiányzó lámpatesteket is megterveztetni és amikor odajut a beruházás ezt pótolni. Az előterjesztésben benne van Palotás, Doba puszta, Szórá puszta. A palotási úgy tudom nem E – onos tulajdonban van, de az összes többi igen. Volt az E – on és az MVM részéről olyan kezdeményezés, hogy a régi lámpatestbe szerelnének bele valamit, ami újfajta technológia, de én azt mondom több, mint 20 évesek ezek a lámpatestek, ha szeretnénk még azt, hogy 20 év múlva is lámpatestek legyenek akkor cserélni kell és akkor legyen teljesen minden új. A költségvetésünk nem igényel plusz forrást, bízunk benne, mert 2,2 millió + Áfa rendelkezésre áll benne. Én azt hiszem, hogy ez a 3 cég, akit javaslok ők ez alatt fognak dolgozni. Volt, aki olcsóbb volt, de be is fürödtek vele, mert nem teljesítették, amit vállaltak. Kérem a tisztelt képviselő – testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és támogassa, már csak azért, mert külön ajánlatot szeretnék kérni nem csak együttesen a településre, hanem külön is. Minimum 3 – 4 hónap kell arra, hogy ez engedélyhez jusson.

Nagyné Donkó Gabriella: Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

47/2025. (IV.24.) számú határozat

Besenyszög Város teljes belterületi szakaszára közvilágítás bővítésének, korszerűsítésének tervezési munkálataira vonatkozó árajánlat kérésről

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert, hogy Besenyszög Város teljes belterületi szakaszára közvilágítás bővítésének, korszerűsítésének tervezési munkálataira vonatkozóan árajánlatot kérjen az alábbi cégektől:

- Lintner és Társa Villamoshálózattervező és Kivitelező Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (6400 Kiskunhalas, Gerle u. 5.)
- Surjány – Vill Energetikai Hálózatépítő és Szolgáltató Bt. (5200 Törökszentmiklós, Kőrisfa utca 18.)
- Alpha Electro-Build Mérnöki Szolgáltató Kft. (5000 Szolnok, Aranyi Sándor utca 18. 1/5.)

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 4.) Pénzügyi Csoport H.
- 5.) Lintner és Társa Villamoshálózattervező és Kivitelező Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (6400 Kiskunhalas, Gerle u. 5.)
- 6.) Surjány – Vill Energetikai Hálózatépítő és Szolgáltató Bt. (5200 Törökszentmiklós, Kőrisfa utca 18.)
- 7.) Alpha Electro-Build Mérnöki Szolgáltató Kft. (5000 Szolnok, Aranyi Sándor utca 18. 1/5.)
- 8.) Irattár H.

XX. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében konzorcium létrehozására vonatkozó szándéknyilatkozatok jóváhagyására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Tisztelt Képviselő – testület! A Versenyképes Járások Programban az egyik a térfigyelő rendszer és közvilágítás, a másik pedig az alapszolgáltatás, háziorvosi ellátáshoz eszközvásárlás, illetve ott egy 5 kw - os napelem egységnek a felszerelését foglalná magába. Ez egy szándéknyilatkozat csak és abban kérném a jóváhagyását a testületnek, hogy elő tudjuk készíteni azt a konzorciumi szerződést, hogy amikor támogatják a pályázatunkat én előkészítve tudjam ide hozni. Tehát felhatalmazást kérek arra, hogy ezt a konzorciumi szerződést előkészítsem.

Nagyné Donkó Gabriella: Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

48/2025. (IV.24.) számú határozat

A Versenyképes Járások Program keretében konzorcium létrehozására vonatkozó szándéknyilatkozatok jóváhagyására

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében konzorcium létrehozására vonatkozó szándéknyilatkozatokat jóváhagyja.

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert a konzorciumi szerződés aláírására.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 2.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 3.) Irattár H.

XXI. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés Besenyszög város településrendezési eszközeinek 2025. évi módosításához tartozó rendezési célok elfogadására, a településrendezési eljárás megkezdésére

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Tisztelt Képviselő – testület! Két kéréssel fordultak hozzánk, az egyik a rendezési terv módosítása, a foci-pálya melletti régi áruházként nyilvántartott volt pizzéria épületét egy magánszemély vásárolta meg és családi házként szeretné üzemeltetni, de így nem tudja mivel ez még mindig áruházként van nyilvántartva és erre kéri a jóváhagyásunkat. A jóváhagyás csak arról szól, hogy hozzájárulunk az ő általa beadott kérelemhez, de mint tudjátok ez esetben, amikor magánszemély kezdeményez, akkor ennek a költségeit mindig arra terheljük, aki ezt igényli. Ugyanilyen kérelem van bent, a Széchenyi út sarkán Lévai Zoltán adott be. Itt is egy telek alakítási eljárás után olyan előírások maradtak benne, ami előkertet tartalmaz és a Széchenyi utcában nincs is előkert és ennek a módosítását kéri.

Lukácsné Boros Anikó: Szeretné annak a sarki teleknek eladni a felét?

Balogh Zoltán: Igen és a rendezési terv nem az eladást akadályozza, hanem az építést és így nem tudja eladni. A főépítészünk tett egy ajánlatot és ezeket a dokumentációkat 1.200.000 Ft – ért végzi el, megosztva 800.000 és 400.000 Ft arányban. Mi kötünk szerződést a főépítésszel és kötünk azokkal, akik ezt kérik. Amennyiben itt van a pénz, akkor írjuk alá a szerződést a főépítésszel. Csesznok Zoltán már sürgette nagyon, mert őszre benne szeretne lakni és az átalakításokat nem tudja megcsinálni, csak hogyha a rendezési tervmódosítás megvan és hát az is idő, hónapokat vesz igénybe.

Nagyné Donkó Gabriella: Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

49/2025. (IV.24.) számú határozat

Besenyszög város településrendezési eszközeinek 2025. évi 1. módosításához tartozó rendezési célok elfogadásáról, a településrendezési eljárás megkezdéséről

Besenyszög Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Helyt adva a beérkezett lakossági kérelmeknek, egyetértve a kérelmekben leírt módosítási célokkal, a Képviselő-testület a hatályos településrendezési eszközök módosítását rendeli el.
2. A megvalósítás érdekében Képviselő-testület elfogadja a kérelmet benyújtók hozzájárulását a településrendezési eljárás költségeihez.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Besenyszög város Polgármesterét a vonatkozó szerződések megkötésére, a településrendezési eljárás lefolytatására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai helyben
- 2.) Balogh Zoltán polgármester helyben
- 3.) Csesznok Zoltán Ferenc 5008 Szolnok, Tömörkény utca 7.
- 4.) Lévai Zoltán 5071 Besenyszög, Vasvári út 2.
- 5.) Gutman József mb. főépítész 5000 Szolnok, Hunyadi út 41.
- 6.) Irattár

XXII. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés Zana Gabriella és tulajdonostársai tulajdonát képző besenyszögi 713/1 helyrajzi számú ingatlan eladására Besenyszög Város Önkormányzata részére

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Tisztelt Képviselő – testület! Ez az ingatlan, ez a Rákóczi út 29 - es számú ingatlan. Kaptunk ajánlatot 6 millió forintért, de van még rajta mit csinálni így 5 millióra levittük az árat. Ezt a házat Csajbók Attilának vennénk meg, nem adnánk tulajdonba, hanem csak haszonélvező lenne, nem minden helyiséget használna, a többi raktározásra is tudnánk használni, van benne fürdőszoba, lenne egy szobája, fűtés van benne. Az az ingatlan, ami a Rákóczi út elején van, önkormányzati tulajdonba kerülne és ennek a papírmunkái zajlanak, ennek a fele az önkormányzaté már, a másik fele pedig Attilaé és a családjáé, és ezt az ingatlant mi Péntek Ernőnek szeretnénk átadni és ami most Péntek Ernő tulajdonában van a Stránszki ház mögött, az önkormányzati tulajdonba kerülne és tudnánk tárolásra használni. A fedezete az előbb eladott telek, amit elfogadtunk és ha sikerülne gépet is eladnunk, akkor már ott lennénk az 5 millió forintnál.

Nagyné Donkó Gabriella: Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

50/2025. (IV.24.) számú határozat

Besenyszög, 713/1 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról

Besenyszög, 713/1 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Besenyszög 713/1 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Besenyszög, Rákóczi út 29. szám alatti, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú ingatlant 5.000.000.-Ft azaz ötmillió forint vételáron megvásárolja Zana Andrásné 5071 Besenyszög, Rákóczi út 29., Vargáné Zana Andrea 5071 Besenyszög, Vásártér út 19., Zana Gabriella 5000 Szolnok, Szolnok Ispán körút 1. 10./9. szám alatti lakosoktól.

Az ingatlan vásárlás fedezete az 1305 helyrajzi számú, Nyárfa úti telek eladásából származó bevétel és a 2024. évi maradvány.

A Képviselő-testület felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert a további egyeztetések megtételére és az adás-vételi szerződés aláírására.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester
- 3.) Zana Andrásné 5071 Besenyszög, Rákóczi út 29.
- 4.) Vargáné Zana Andrea 5071 Besenyszög, Vásártér út 19.
- 5.) Zana Gabriella 5000 Szolnok, Szolnok ispán körút 1. 10./9.
- 6.) Pénzügyi Csoport H.
- 7.) Irattár

XXIII. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés Csapó Sándorné egyéni vállalkozóval kötött bérleti szerződés felmondására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Tisztelt Képviselő – testület! Legutóbb a TSZ iroda működtetésével kapcsolatban meghallgattuk a 2 üzemeltetőt és én vártam továbbra is hogy változás áll be, legalábbis a nyitvatartási idő tekintetében, de semmilyen változás nincs, én úgy gondolom és javaslom, hogy a bérleti szerződést mondjuk fel 60 nappal, hogy a ballagások és a búcsú még beleférnek ebbe és utána írjuk ki újra ezt a pályázatot ugyanazokkal a feltételekkel mint előtte volt, mert teljesen mindegy, hogy hányszor hívjuk be és beszélgettünk vele, semmi nem történik. Tavaly nyár óta bízunk benne, hogy változás lesz, én nem értem, de én most legutóbb is, amikor meghallgattuk, azt vártam volna, hogy innentől lesz változás, de nem így lett sajnos. Én javaslom a bérleti szerződés felmondását, akár indoklás nélkül is felmondhatjuk 60 napos határidővel, de akár indokolhatjuk is, a szerződés be nem tartása jogcímén felmondhatjuk.

Palyafári János: Én sajnálom, hogy idáig fajult a dolog, én a múltkor próbáltam megértetni vele, hogy a nyitvatartási időre úgy kell tekinteni, mint egy bérleti díj részére, mert a pályázati fenntartáshoz kötelező, de ezek szerint mégsem értette meg.

Lukácsné Boros Anikó: Az a baj szerintem ezzel a történettel, hogy mentek ki olyan információk a településre hogy konkrétan például mi vagyunk azok, akik ki akarjuk rúgatni Dettit, én azt gondolom hogy ebben volt köztünk egy egyezés és ebben mindannyian egyetértettünk, hogy nem vagyunk megelégedve a nyitvatartással, de minden mást amit csinál, azzal igen és ez ugyanaz, mint a Puncs története, hogy utána köpködik az embert az utcán hogy elzavartuk a Puncsot, holott nem a képviselő-testület tehetett róla, hogy a Puncsnak menni kellett. Én átértékeltem ezt a dolgot és szeretnék név szerinti szavazást kérni ebben.

Balogh Zoltán: Jó, legyen név szerinti szavazás.

Palyafári János: De most, aki hírsztel ilyeneket, hogy ki akarjuk rúgni, az nem olvassa el a jegyzőkönyvet, hogy hányszor behívtuk?

Lukácsné Boros Anikó: Az emberek nagy többsége, te is nagyon jól tudod, hogy nem olvassa a jegyzőkönyveket, de ez nem az első eset, hogy a mi nevünkhöz fűződik valami ilyen szinten, hogy mi vagyunk szidva és én ezt nagyon nehezen viselem, mert én egyébként egy őszinte embernek tartom magam, aki megmondja szemtől szembe mindig, amit gondol.

Balogh Zoltán: De te például kezdettől fogva támogatom őt, mikor az első negatív jelek voltak akkor is.

Lukácsné Boros Anikó: Igen és mondtam, hogy a nyitvatartásával nem értek egyet és az probléma, próbáljuk valahogy korrigálni, hogy azt tartsa rendbe, ezenkívül a rendezvényei meg rendben voltak. Ennek ellenére mégis ezt hallom vissza, hogy mi ki akarjuk rúgani Dettit az ESZ – TSZ – ből.

Kovács Marietta: De hogy ti, nem értem, a testület?

Lukácsné Boros Anikó: Mi ketten én és Szabó Tibor és nem az első eset.

Balogh Zoltán: Tibor nem akarta kirúgani, csak volt olyan véleménye, amiben kritizálta Dettit.

Szabó Tibor: De szerintem mindenkit lehet kritizálni, engem is, mégse feltétlen sértődök meg, bár nyilván van olyan.

Lukácsné Boros Anikó: Én nem vagyok ezen megsértődve egyébként, csak az igazságtalanságot nem viselem mert azt gondolom, hogy én soha nem mondtam, hogy rúgjuk ki.

Szabó Tibor: Igen kritizáltam, a nyitvatartás miatt, ezt megbeszéltük százszor.

Lukácsné Boros Anikó: Akkor miért nem az jön vissza, hogy a képviselő-testület ki akarja rúgni Dettit?

Szabó Tibor: Ugyanakkor a többi részről meg megbeszéltük, hogy amit csinál, jól csinálja, de nincs olyan, aki mindent hibátlanul csinál, ebből kifolyólag nem vagyok meggyőződve, hogy bárki lesz a következő, az jól fogja csinálni.

Balogh Zoltán: Abban sem vagyunk biztosak persze.

Nagyné Donkó Gabriella: Más a rendezvény, de az nem kapcsolódik a pályázathoz. Most én is mondhatnám, hogy én ilyet nem mondtam, de tudom, hogy kiről van szó mert vele beszéltem és annyi mindent lehet hallani, hogy XY ezt mondta, meg azt mondta és csak lesek, mert én ott voltam és én ilyet nem hallottam. Ez pletyka, ennek nem szabad felülni.

Balogh Zoltán: Jó, de azt sem engedheti meg magának, hogy figyelmen kívül hagyjon mindenfajta figyelmeztetést és kérést.

Lukácsné Boros Anikó indítványozza a név szerinti szavazást.

A Képviselő – testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

51/2025. (IV.24.) számú határozat

Név szerinti szavazás elrendeléséről

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő – testülete a Csapó Sándorné egyéni vállalkozóval kötött bérleti szerződés felmondásával kapcsolatos döntésben név szerinti szavazást rendel el.

A határozatról értesülnek:

1.) Képviselők H.

Balogh Zoltán polgármester szavazásra bocsátja a módosító javaslatot, hogy ki az, aki azt támogatja, hogy Csapó Sándorné egyéni vállalkozó bérleti szerződését a szerződéses kötelezettsége megszegésének ellenére ne mondjuk fel, maradjon Csapó Sándorné?

Lukácsné Boros Anikó: Igen.

Szabó Tibor: Maradjon, igen.

Bene Ferenc: Maradjon, igen.

Palyafári János: Sajnos nem.

Nagyné Donkó Gabriella: Nem.

Kovács Marietta: Nem.

Balogh Zoltán: Nem.

A Képviselő – testület név szerinti szavazással a következő határozatot hozza:

52/2025. (IV.24.) számú határozat

Csapó Sándorné egyéni vállalkozóval kötött bérleti szerződés felmondásáról

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő – testülete a Besenyszög Város Önkormányzata és Csapó Sándorné egyéni vállalkozó között, a Besenyszög belterület 1374 hrsz. alatt felvett, kivett szociális konyha, sport és közösségi központ megjelölésű, természetben 5071 Besenyszög, Damjanich út 16. szám alatt fekvő ingatlan I. emeletének bérletére vonatkozó bérleti szerződést 60 napos felmondási idővel felmondja.

Besenyszög Város Önkormányzata Képviselő – testülete felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert a felmondás közlésére és aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 2.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 3.) Csapó Sándorné egyéni vállalkozó 5071 Besenyszög, Damjanich út 45/a.
- 4.) Pénzügy H.
- 5.) Irattár H.

XXIV. Napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés Kovács Katalin 5071 Besenyszög, Szabadság tér 11. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítására

Előadó: Balogh Zoltán polgármester

Balogh Zoltán: Tisztelt Képviselő – testület! 2025 április 24. – én a Horgászbolt tulajdonosa és üzemeltetője bérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelmet nyújtott be. Kovács Katalin Besenyszög Város Önkormányzata polgármesterének határozata alapján 2021. május 1. – től határozott időre szóló bérleti szerződést kötött a Besenyszög, Szabadság tér 11. szám alatti ingatlan bérletére, amely ingatlanban működteti az üzletét. A bérlő havonta 40.000 Ft bérleti díjat fizet. A szerződés 2025. április 30 – án lejár, ezért a bérlő kéri a bérleti szerződés meghosszabbítását. Tekintettel arra, hogy az üzlet csökkentett nyitvatartással üzemel, Bérlő kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a bérleti díj összegén ne változtasson. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatása után döntsön a bérleti szerződés meghosszabbításáról és a bérleti díj összegéről.

Nagyné Donkó Gabriella: Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

A napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

53/2025. (IV.24.) számú határozat

Kovács Katalin 5071 Besenyszög, Szabadság tér 11. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Katalin kérelmét támogatja és az 5071 Besenyszög, Szabadság tér 11. (Belterület 677 hrsz.) szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanára vonatkozó bérleti szerződést 2026. április 30. napjáig meghosszabbítja.

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bérleti díjat havi bruttó 40.000 Ft összegben állapítja meg.

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 4.) Kovács Katalin
- 5.) Pénzügyi csoport H.
- 6.) Irattár

Miután egyéb napirendi pont nincs, Balogh Zoltán polgármester úr megköszöni a Képviselők munkáját és az ülést bezárja.


Balogh Zoltán
polgármester




Dr. Kelles Mária
jegyző

