



Besenyszög Város Képviselő-testületének
Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottságától
5071 Besenyszög
Dózsa György út 4.
Tel:56/487-002

Ügyiratszám: 577-3/2023.
Biz.hat.szám: 17/2023.
Elb.azonosító: TT-0263177/2023/18-4486
Ügyintéző: Szakali Angéla

Tárgy:
rendkívüli települési támogatás ügye

HATÁROZAT

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottsága nevében (szül.:
) 5071 Besenyszög, szám
alatti lakos részére

100.000.-Ft, azaz Százezer forint rendkívüli települési támogatást állapítok meg.

Megkeresem a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal pénztárosát, hogy a megállapított 100.000.-Ft, azaz Százezer forint összeget a támogatott részére fizesse ki pénztári kifizetési időben (hétfő, szerda: 8.00 – 16.00 óra, péntek: 8.00 – 12.00 óra).

Az ügyben eljárási költség nem keletkezett, ezért annak viseléséről nem kell rendelkezennem.
A szociális igazgatási eljárás költség- és illetékmentes.

A döntés ellen a döntés közlésétől számított 15 napon belül a Besenyszög Város Képviselő-testületéhez címzett, de a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatalnál benyújtandó illetékmentes fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására lehetőség van a <http://www.besenyszog.hu> vagy az E-önkormányzati portálon. Fellebbezés hiányában a határozat a közléstől számított 15. napot követő napon véglegessé válik.

A szociális rászorultságtól függő pénzbeli ellátásra való jogosultságot megállapító határozatban foglaltakat a jogorvoslatra tekintet nélkül teljesíteni kell.

INDOKOLÁS

Fent nevezett rendkívüli települési támogatás iránti kérelmet nyújtott be átmenetileg nehéz anyagi helyzetére tekintettel a család kiadásainak mérséklésére.

A kérelmet megvizsgálva megállapítást nyert, hogy a kérelmező egyedül neveli 27 éves fogyatékos gyermekét. A gyermek fizikai és szellemi állapota folyamatosan romlik. A gondozást nagyban segítené a fürdőszoba akadálymentesítése, melynek anyagi fedezetével a család nem rendelkezik. Erre tekintettel a Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság a támogatás odaítéléséről döntött méltányossági alapon.

Határozatomat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 45. §-a (továbbiakban: Szt.), valamint Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások szabályairól szóló 15/2013.(XII.23.) számú rendeletének (továbbiakban: rendelet) 5. §-a, a 15. §-a, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 42. §-43. §-a, az 50. § (2) bekezdés c) pontja, az 50. § (7) bekezdése, a 80. § (1) bekezdése, a 81. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

Hatásköröm az Ákr. 15. § (1) bekezdésében, a Szt. 4/A. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint a rendelet 3. § (3) bekezdés a) pontjában, illetékességem az Ákr. 16. §-ában, az Szt. 32/A. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

Fellebbezési lehetőségről, valamint jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 112. § (1) bekezdése, a 116. § (1)-(2) bekezdései, a 118. § (3) bekezdése, a 119. § (3)-(4) bekezdései, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 142/A. § (2) bekezdése, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016.(XII.19.) Korm. rendelet alapján adtam tájékoztatást.

A jogorvoslatra tekintet nélküli teljesítést a Szt. 13. § (3) bekezdése mondja ki.
A költség és illetékmentességet az Szt. 16. §-a biztosítja.

Besenyszög, 2023. április 20.




Berényi Ambrus
elnök



Besenyszög Város Képviselő-testületének
Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottságától
5071 Besenyszög
Dózsa György út 4.
Tel:56/487-002

Ügyiratszám: 699-3/2023.
Biz.hat.szám: 18/2023.
Elb.azonosító: TT-0263248/2023/18-1323
Ügyintéző: Szakali Angéla

Tárgy:
rendkívüli települési támogatás ügye

H A T Á R O Z A T

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottsága nevében (szül.:
5071 Besenyszög, szám alatti lakos gyermekei részére

(szül.:
(szül.),
(szül.),

56.975.-Ft, azaz Ötvenhatezer-kilencszázhetvenöt forint rendkívüli települési támogatást állapítok meg iskolai étkezési térítési díj elmaradás kiegyenlítésére.

Megkeresem a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal pénztárosát, hogy a megállapított 56.975.-Ft, azaz Ötvenhatezer-kilencszázhetvenöt forint összeget a Besenyszögi Eszterlánc Óvoda és Konyha számlájára szíveskedjen átutalni.

Az ügyben eljárási költség nem keletkezett, ezért annak viseléséről nem kell rendelkeznem.
A szociális igazgatási eljárás költség- és illetékmentes.

A döntés ellen a döntés közlésétől számított 15 napon belül a Besenyszög Város Képviselő-testületéhez címzett, de a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatalnál benyújtandó illetékmentes fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására lehetőség van a <http://www.besenyszog.hu> vagy az E-önkormányzati portálon. Fellebbezés hiányában a határozat a közléstől számított 15. napot követő napon véglegessé válik.

Határozatom a fellebbezési jogra tekintet nélkül végrehajtható, mivel a jogosult/ak tartásáról rendelkezik.

I N D O K O L Á S

Fent nevezett rendkívüli települési támogatás iránti kérelmet nyújtott be a családban nevelkedő gyermekekre tekintettel a család létfenntartási vagy rendkívüli élethelyzetbe kerülése okán.

A kérelmet megvizsgálva megállapítást nyert, hogy a család négy kiskorú gyermeket nevel. A család az elmúlt időszakban anyagilag nehéz helyzetbe került keresőképtelenség, valamint nagyszámú közüzemi-és gyermekétkeztetési számlatartozások felhalmozódása miatt. A gyermekek iskolában történő étkezésének további biztosításával a gyermekek napközbeni éhezése elkerülhető, ezért a Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság méltányosságból támogatást nyújt az elmaradt étkezési térítési díj kiegyenlítéséhez.

Határozatomat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 45. §-a (továbbiakban: Szt.), valamint Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások szabályairól szóló 15/2013.(XII.23.) számú rendeletének (továbbiakban: rendelet) 5. §-a, 15. §-a, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 42. §-43. §-a, az 50. § (2) bekezdés c) pontja, az 50. § (7) bekezdése, a 80. § (1) bekezdése, a 81. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

Hatásköröm az Ákr. 15. § (1) bekezdésében, a Szt. 4/A. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint a rendelet 3. § (3) bekezdés a) pontjában, illetékességem az Ákr. 16. §-ában, az Szt. 32/A. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

Fellebbezési lehetőségről, valamint jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 112. § (1) bekezdése, a 116. § (1)-(2) bekezdései, a 118. § (3) bekezdése, a 84. § c) pontja, a 119. § (3)-(4) bekezdései, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 142/A. § (2) bekezdése, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016.(XII.19.) Korm. rendelet alapján adtam tájékoztatást.

A költség és illetékmentességet az Szt. 16. §-a biztosítja.

Besenyszög, 2023. április 20.



Berényi Ambrus
elnök



Besenyszög Város Képviselő-testületének
Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottságától
5071 Besenyszög
Dózsa György út 4.
Tel:56/487-002

Ügyiratszám: 743-2/2023.
Biz.hat.szám: 19/2023.
Elb.azonosító: TT-0263279/2023/18-0537
Ügyintéző: Szakali Angéla

Tárgy: _____
rendkívüli települési támogatás ügye

HATÁROZAT

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottsága nevében (szül.: _____) 5071 Besenyszög, _____ szám alatti lakos részére

100.000.-Ft, azaz Százezer forint rendkívüli települési támogatást állapítok meg.

Megkeresem a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal pénztárosát, hogy a megállapított 100.000.-Ft, azaz Százezer forint összeget a támogatott részére fizesse ki pénztári kifizetési időben (hétfő, szerda: 8.00 – 16.00 óra, péntek: 8.00 – 12.00 óra).

Az ügyben eljárási költség nem keletkezett, ezért annak viseléséről nem kell rendelkeznem. A szociális igazgatási eljárás költség- és illetékmentes.

A döntés ellen a döntés közlésétől számított 15 napon belül a Besenyszög Város Képviselő-testületéhez címzett, de a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatalnál benyújtandó illetékmentes fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására lehetőség van a <http://www.besenyszog.hu> vagy az E-önkormányzati portálon. Fellebbezés hiányában a határozat a közléstől számított 15. napot követő napon véglegessé válik.

A szociális rászorultságtól függő pénzbeli ellátásra való jogosultságot megállapító határozatban foglaltakat a jogorvoslatra tekintet nélkül teljesíteni kell.

INDOKOLÁS

Fent nevezett rendkívüli települési támogatás iránti kérelmet nyújtott be átmenetileg nehéz anyagi helyzetére tekintettel a család kiadásainak mérséklésére.

A kérelmet megvizsgálva megállapítást nyert, hogy a kérelmezőre mozgásszervi megbetegedése miatt többszöri műtétek sora vár, emiatt keresőképtelenné vált, jövedelme lecsökkent. A lakás közüzemi számláinak kifizetése és a gyógyszerek megvásárlása után megélhetésre kevés összeg marad. Mindezekre tekintettel a Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság a támogatás odaítéléséről döntött méltányossági alapon.

Határozatomat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 45. §-a (továbbiakban: Szt.), valamint Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások szabályairól szóló 15/2013.(XII.23.) számú rendeletének (továbbiakban: rendelet) 5. §-a, 15. §-a, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 41. § (1) bekezdése, az 50. § (2) bekezdés b) pontja, a 80. § (1) bekezdése, a 81. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

Hatásköröm az Ákr. 15. § (1) bekezdésében, a Szt. 4/A. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint a rendelet 3. § (3) bekezdés a) pontjában, illetékességem az Ákr. 16. §-ában, az Szt. 32/A. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

Fellebbezési lehetőségről, valamint jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 112. § (1) bekezdése, a 116. § (1)-(2) bekezdései, a 118. § (3) bekezdése, a 119. § (3)-(4) bekezdései, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 142/A. § (2) bekezdése, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016.(XII.19.) Korm. rendelet alapján adtam tájékoztatást.

A jogorvoslatra tekintet nélküli teljesítést a Szt. 13. § (3) bekezdése mondja ki.
A költség és illetékmentességet az Szt. 16. §-a biztosítja.

Besenyszög, 2023. április 20.




Béreányi Ambrus
elnök



Besenyszög Város Képviselő-testületének
Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottságától
5071 Besenyszög
Dózsa György út 4.
Tel:56/487-002

Ügyiratszám: 760-2/2023.
Bizottsági hat. szám.: 20/2023.
Ügyintéző: Szakali Angéla

Tárgy:
bérletelés bérleti jogviszony kérelme

HATÁROZAT

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő- testületének Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottsága (szül. **5071 Besenyszög,** szám alatti lakos szociális bérletelés bérbeadása iránti kérelmét elfogadja, a kérelmező Besenyszög Község Önkormányzat Képviselő-testülete 14/2001.(VI.08.) számú rendeletének 5.§. (3) bekezdése alapján **jogosult önkormányzati bérletelés bérleti jogára.** Jelenleg önkormányzati bérletelés nem áll rendelkezésre, üresedés esetén lehet bérleti jogviszonyt létesíteni.

A döntés ellen a döntés közzétételétől számított 15 napon belül a Besenyszög Város Képviselő-testületéhez címzett, de a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatalnál benyújtandó illetékmentes fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására lehetőség van a <http://www.besenyszog.hu> vagy az E-önkormányzati portálon. Fellebbezés hiányában a határozat a közzétételétől számított 15. napon követő napon véglegessé válik.

INDOKOLÁS

önkormányzati bérletelés iránti kérelmet nyújtott be. A kérelmező nagykorú állampolgár, Besenyszög városban bejelentett lakcímmel rendelkezik, ő és vele együtt költöző barátnője nem rendelkezik általuk használható és lakható ingatlan tulajdonjogával, hasznélvezeti, használati vagy bérleti jogával.

Mindezek figyelembevételével a Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Határozatomat Besenyszög Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 14/2001.(VI.08.) számú rendeletének 5. § (3) -(7) bekezdése, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 41. § (1) bekezdése, az 50. § (2) bekezdés b) pontja, a 80. § (1) bekezdése, a 81. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

Fellebbezési lehetőségről, valamint jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 112. §-a, a 116. § (1)-(2) bekezdései, a 118. § (3) bekezdése, a 119. § (3)-(4) bekezdései, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 142/A. § (2) bekezdése, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016.(XII.19.) Korm. rendelet alapján adtam tájékoztatást.

Besenyszög, 2023. április 20.



Berényi Ambrus
elnök



Besenyszög Város Képviselő-testületének
Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottságától
5071 Besenyszög
Dózsa György út 4.
Tel:56/487-002

Ügyiratszám: 527-3/2023.
Biz. hat. szám.: 21/2023.
Ügyintéző: Szakali Angéla

Tárgy:

bérlakás ügye

HATÁROZAT

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottsága

szül:
5071 Besenyszög, Chiovini Ferenc út 48. szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának felülvizsgálatát követően a jogviszonyt 2024. március 25. napjáig meghosszabbítja.

Tájékoztatom, hogy Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. november 5. napjától a lakbér mértékét 400.-Ft/m²/hó-ra emelte meg. Azonban a befizetett bérleti díj 50 %-a visszafizetésre kerül abban az esetben, ha a bérlő Besenyszögön telepszik le a bérleti jogviszony megszűnését követően.

A Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság a bérleti szerződés módosításával megbízza Balogh Zoltán polgármestert.

A döntés ellen a döntés közlésétől számított 15 napon belül a Besenyszög Város Képviselő-testületéhez címzett, de a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatalnál benyújtandó illetékmentes fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására lehetőség van a <http://www.besenyszog.hu> vagy az E-önkormányzati portálon. Fellebbezés hiányában a határozat a közléstől számított 15. napot követő napon véglegessé válik.

INDOKOLÁS

2021. március 26. napjától rendelkezik bérlakás bérleti jogával, mely 2023. március 25-én lejárt.

Besenyszög Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 14/2001.(VI.08.) számú rendeletének 5. § (4) bekezdése alapján a szociális célú lakást a Szociális és Művelődésügyi Bizottság legfeljebb 5 évre utalhatja ki. A bérleti díj és a bérleti jogviszony feltételei évente felülvizsgálhatóak, a felülvizsgálat eredményétől függően a bizottság dönt a bérleti jogviszony folytatásáról.

Az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakás felülvizsgálata során tapasztaltak:

A bérlő a bérleti jogviszonyhoz kapcsolódó feltételeket maradéktalanul teljesítette, a bérleti szerződésben meghatározott kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tett, a bérletet jó gazda gondosságával használja. Így a Bizottság a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Határozatomat Besenyszög Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 14/2001.(VI.08.) számú rendeletének 5. § (3) -(7) bekezdése, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 42. §-43. §-a, az 50. § (2) bekezdés c) pontja, az 50. § (7) bekezdése, 80. § (1) bekezdése, a 81. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

Fellebbezési lehetőségről, valamint jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 112. §-a, a 116. § (1)-(2) bekezdései, a 118. § (3) bekezdése, a 119. § (3)-(4) bekezdései, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 142/A. § (2) bekezdése, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016.(XII.19.) Korm. rendelet alapján adtam tájékoztatást.

Besenyszög, 2023. április 20.




Berényi Ambrus
elnök



Besenyszög Város Képviselő-testületének
Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottságától
5071 Besenyszög
Dózsa György út 4.
Tel:56/487-002

Ügyiratszám: 646-2/2023.
Biz. hat. szám.: 22/2023.
Ügyintéző: Szakali Angéla

Tárgy:

bérleti jogviszony ügye

HATÁROZAT

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő- testületének Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottsága (szül.:) **5071 Besenyszög, Dobó István út 11.** szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának felülvizsgálatát követően a jogviszonyt **2024. április 2. napjáig meghosszabbítja.**

Tájékoztatom, hogy Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. november 5. napjától a lakbér mértékét szociális bérbeadás esetén 400.-Ft/m²/hó-ra, 2023. augusztus 1-jétől a piaci bérbeadás esetén a 700.-Ft/m²/hó-ra emelte meg.

A szociális bérbeadás esetén a befizetett bérleti díj 50 %-a visszafizetésre kerül abban az esetben, ha a bérlő Besenyszögön telepszik le a bérleti jogviszony megszűnését követően.

A Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság a bérleti szerződés módosításával megbízza Palyafári János alpolgármestert.

A döntés ellen a döntés közlésétől számított 15 napon belül a Besenyszög Város Képviselő-testületéhez címzett, de a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatalnál benyújtandó illetékmentes fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására lehetőség van a <http://www.besenyszog.hu> vagy az E-önkormányzati portálon. Fellebbezés hiányában a határozat a közléstől számított 15. napot követő napon véglegessé válik.

INDOKOLÁS

2018. április 3. napjától rendelkezik bérlakás bérleti jogával, mely 5 év elteltével 2023. április 2-án lejárt. A bérlő saját tulajdonú ingatlant szerzett, melyet átépít, felújít, ezért kéri a bérleti jogviszonyt 1 évvel meghosszabbítani.

Besenyszög Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 14/2001.(VI.08.) számú rendeletének 5. § (4) bekezdése alapján a szociális célú lakást a Szociális és Művelődésügyi Bizottság legfeljebb 5 évre utalhatja ki. A bérleti díj és a bérleti jogviszony feltételei évente felülvizsgálandóak, a felülvizsgálat eredményétől függően a bizottság dönt a bérleti jogviszony folytatásáról. Az 5. év leteltét követően a lakás 2023. augusztus 1-jétől csak piaci alapon adható ki.

A bérleti jogviszony az 5. év leteltét követően kérelemre, 1 évvel meghosszabbítható:

- ha a bérlő saját tulajdonú lakóingatlant vásárolt, de az épület még nem beköltözhető,
- ha a bérlő már saját tulajdonú építési telket vásárolt, de az építkezést még nem fejezte be, és közüzemi vagy bérleti díj tartozása nincs,
- a bérleti jogviszonyt különös méltánylást érdemlő élethelyzetben az 5. év leteltét követően kérelemre, további 1 évvel a Szociális és Művelődésügyi Bizottság saját hatáskörében meghosszabbítja.

Az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakás felülvizsgálata során tapasztaltak:

A bérlő a bérleti jogviszonyhoz kapcsolódó feltételeket maradéktalanul teljesítette, a bérleti szerződésben meghatározott kötelezettségeknek maradéktalanul eleget tett, a bérleményt jó gazda gondosságával használja. Így a Bizottság a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Határozatomat Besenyszög Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 14/2001.(VI.08.) számú rendeletének 5. § (3) -(7) bekezdése, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 42. §-43. §-a, az 50. § (2) bekezdés c) pontja, az 50. § (7) bekezdése, a 80. § (1) bekezdése, a 81. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

Fellebbezési lehetőségről, valamint jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 112. §-a, a 116. § (1)-(2) bekezdései, a 118. § (3) bekezdése, a 119. § (3)-(4) bekezdései, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 142/A. § (2) bekezdése, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016.(XII.19.) Korm.-rendelet alapján adtam tájékoztatást.

Besenyszög, 2023. április 20.




Berényi Ambrus
elnök



Besenyszög Város Képviselő-testületének
Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottságától
5071 Besenyszög
Dózsa György út 4.
Tel:56/487-002

Ügyiratszám: 528-3/2023.
Biz. hat. szám.: 23/2023.
Ügyintéző: Szakali Angéla

Tárgy: bérlakás ügye

HATÁROZAT

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottsága (szül:) **5071 Besenyszög, Damjanich út 4/a.** szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának felülvizsgálatát követően a jogviszonyt **2024. április 9. napjáig meghosszabbítja.**

Tájékoztatom, hogy Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. november 5. napjától a lakbér mértékét 400.-Ft/m²/hó-ra emelte meg. Azonban a befizetett bérleti díj 50 %-a visszafizetésre kerül abban az esetben, ha a bérlő Besenyszögön telepszik le a bérleti jogviszony megszűnését követően.

A Szociális, Művelődési, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság a bérleti szerződés módosításával megbízza Balogh Zoltán polgármestert.

A döntés ellen a döntés közlésétől számított 15 napon belül a Besenyszög Város Képviselő-testületéhez címzett, de a Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatalnál benyújtandó illetékmentes fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására lehetőség van a <http://www.besenyszog.hu> vagy az E-önkormányzati portálon. Fellebbezés hiányában a határozat a közléstől számított 15. napot követő napon véglegessé válik.

INDOKOLÁS

2019. április 10. napjától rendelkezik bérlakás bérleti jogával, mely 2023. április 9-én lejárt.

Besenyszög Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 14/2001.(VI.08.) számú rendeletének 5. § (4) bekezdése alapján a szociális célú lakást a Szociális és Művelődésügyi Bizottság legfeljebb 5 évre utalhatja ki. A bérleti díj és a bérleti jogviszony feltételei évente felülvizsgálhatóak, a felülvizsgálat eredményétől függően a bizottság dönt a bérleti jogviszony folytatásáról.

Az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakás felülvizsgálata során tapasztaltak:

A bérlő a bérleti jogviszonyhoz kapcsolódó feltételeket maradéktalanul teljesítette, a bérleti szerződésben meghatározott kötelezettségeknek maradéktalanul eleget tett, a bérletet jó gazda gondosságával használja. Így a Bizottság a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Határozatomat Besenyszög Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 14/2001.(VI.08.) számú rendeletének 5. § (3) -(7) bekezdése, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 42. §-43. §-a, az 50. § (2) bekezdés c) pontja, az 50. § (7) bekezdése, 80. § (1) bekezdése, a 81. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

Fellebbezési lehetőségről, valamint jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 112. §-a, a 116. § (1)-(2) bekezdései, a 118. § (3) bekezdése, a 119. § (3)-(4) bekezdései, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 142/A. § (2) bekezdése, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016.(XII.19.) Korm. rendelet alapján adtam tájékoztatást.

Besenyszög, 2023. április 20.




Berényi Ambrus
elnök