

Besenyszög Város Jegyzője
5071 Besenyszög, Dózsa György út 4.

**Előterjesztés
az Elízium In Memoriam Kft.-vel kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés
módosítására**


Tisztelt Képviselő- testület!

Besenyszög Város Önkormányzata és az Elízium In Memoriam Kft. között 2008. január 21. napján kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés 2023. január 31. napjával lejár.

Besenyszög Város Önkormányzata nevében kértem Mészáros László termelés vezető managert, hogy az Elízium In Memoriam Kft. képviseletében nyilatkozzon a szerződés meghosszabbítása iránti szándékáról, egyúttal meghívtam Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. január 26.-án tartandó soron következő ülésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a mellékletét képező jelenleg hatályos kegyeleti közszolgáltatási szerződést vitassa meg!

Besenyszög, 2023. január 20.


Dr. Kelles Mária
jegyző

Határozati javaslat:

.../2023. (I.26.) számú határozat

Az Elízium In Memoriam Kft.-vel kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosításáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete Besenyszög Város Önkormányzata és az Elízium In Memoriam Kft. között 2008. január 21. napján kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződést 2028. január 31. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert szerződés módosítás aláírására.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester
- 3.) Elízium In Memoriam Kft.
- 4.) Pénzügyi Csoport H.
- 5.) Irattár

kmf.

Balogh Zoltán sk.
polgármester

Dr. Kelles Mária sk.
jegyző

25

Vállalkozási szerződés

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés
amely létrejött egyfelől

Besenyszög Község Önkormányzata
(5071 Besenyszög, Dózsa György út 4.)
Képv.: Balogh Zoltán polgármester
mint Megbízó

másfelől

Elízium In Memoriam Kft.

Képviselőiben: Mészáros László Cg: 16-09-009381 Adószám: 13984827-2-16
mint Üzemeltető

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés célja:

Az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8.§ (1) bekezdése alapján a köztemetők fenntartása és üzemeltetése a települési önkormányzat feladata. Besenyszög Község Önkormányzata ezen kötelezettségének jelen szerződésben foglaltak szerint, továbbá a többször módosított 1999. évi XLIII. törvény, valamint a Tv. végrehajtására kiadott kormányrendeletek előírásainak figyelembe vételével - az üzemeltető közreműködése útján kívánja elvégeztetni.

2. Az üzemeltetési tevékenység gyakorlásának helve:

- a) A temető neve: Köztemető
A temető címe: Vasvári Pál úti
Temető úti
A temető helyrajzi száma: 1368 hrsz.
59'1 hrsz.

3. Az üzemeltető feladatai, a teljesítés módja és helve:

3.1. Az Üzemeltető a törvényben, kormányrendeletekben, 9/2001. (III.30.) számú önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint látja el feladatát.

3.2. Meghatározza a temetési szolgáltatások illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét a Temetői Szabályzatban.

3.3. Biztosítja az eltemetés feltételeit, ideértve a sírhely kiadását.

3.4. Betartja, betartatja a temetőkkel kapcsolatos törvényben, kormányrendeletben és az önkormányzati rendeletben foglaltakat.

Mészáros László

- 3.5. Tájékoztatja a szabályokban előírt, helyileg szokásos módon a temetőlátogatókat.
- 3.6. Elektronikusan is vezetett nyilvántartó könyvet vezet és őrzi azt. Az eltemettetőknek, a jogosult hatóságoknak abba betekintést enged, arról felvilágosítást nyújt.
- 3.7. Gondoskodik a ravatalozónál a hangosítás technikai előkészítéséről.
- 3.8. Biztosítja a ravatalozó, annak technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását és működteti azokat.
- 3.9. Biztosítja a temetők tisztán és jó karban tartását, amely magában foglalja többek között:
- Szükség szerinti sepréseket, kaszálást, kaszálék-gyűjtését, gyomírtást, fák, cserjék metszését, biztosítja a síkosságmentesítést, hóeltakarítást.
- 3.10. A fű kaszálásáról rendszeresen gondoskodik.
- 3.11. Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről és biztosítja a temető nyitását zárását.
- 3.12. Elvégzi a temető és létesítményei tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosság mentesítést és a hó eltakarítását.
- 3.13. Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak halott-hűtőben történő hűtéséről, és „hűtési napló” vezetéséről.
- 3.14. Üzemeltető a temetőben keletkezett hulladék elszállítására szerződést köt, a Besenyszögi Vizgazdálkodási Művek és Műszaki Ellátó Szolgálattal, és vállalja a hulladékkezelési díj megfizetését.
- 3.15. Összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lebonyolítását.
- 3.16. Gondoskodik az ügyfélfogadásról.
- 3.17. A temetőfenntartással, üzemeltetéssel összefüggő kérdésekben az Önkormányzat kérésére adatot szolgáltat.
- 3.18. Üzemeltető vállalja hogy a sírhelyek számítógépes nyilvántartását, digitális térkép formájában 2009. január 30.-ig elkészíti, saját költségére. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetén, üzemeltető e nyilvántartás térítésmentesen átadja a tulajdonos részére.



4. Az üzemeltetés ellenértéke, a megtérítés módja:

4.1. A 3.sz. pontban meghatározott közszolgáltatási feladatok költségeit az üzemeltető finanszírozza.

4.2. A feladatok ellátásának ellenértéke a 9 2001.(III.30.) sz. rendeletben meghatározott díjak – melyeket az üzemeltető szed be - összessége.

4.3. A temetővel és ravatalozóval kapcsolatos összes bevételt üzemeltető szedi be a hozzátartozóktól, és a temető területén egyéb vállalkozási tevékenységet végzőktől számla ellenében. Erről köteles külön számlatömböt vezetni és átadni az ellenőrzést végzőknek.

5. A közüzemi szerződésekkel kapcsolatos elszámolások:

A Felek megállapodnak abban, hogy a temető üzemeltetéséhez szükséges közüzemi Szolgáltatások (víz, elektromos áram) díjait az Üzemeltető fizeti úgy, hogy a közüzemi számlákat a szolgáltatók közvetlenül az Üzemeltető nevére állítják ki.

6. A közszolgáltatás elvégzéséhez szükséges létesítmények, eszközök

6.1. A temetőben lévő Önkormányzati tulajdonú létesítményeket Üzemeltető köteles a jó gazda módján működtetni, megőrizni, karbantartani.

6.2. A közszolgáltató, tevékenységének elvégzéséhez szükséges eszközöket saját maga biztosítja, javítja és tartja karban, szükség esetén pótolja.

7. Az üzemeltető személyzete:

7.1. A Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető a jelen szerződésben megjelölt feladatok elvégzéséhez megfelelő létszámú és felkészültségű személyzetet alkalmaz.

7.2. Az Üzemeltető jogosult a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátása végett, saját költségére alvállalkozót igénybe venni, akinek tevékenységéért a polgári jog általános szabályai szerint felel.

8. Az Önkormányzatot megillető ellenőrzési jogosítványok, a Felek együttműködése:

8.1. Felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködni kötelesek. Ezen kötelezettség megszegésének következményei a mulasztót terhelik.

8.2. Az Önkormányzat képviselő testülete minden év végén ellenőrzi a jelen szerződésben foglaltak teljesítését.

8.3. Az Üzemeltető köteles az üzemeltetéssel kapcsolatos éves bevételeiről és kiadásairól a helyi Önkormányzatot tájékoztatni minden tárgyévet követő év május 30.-ig.

9. A szerződés hatálya, a felmondás:

9.1. A jelen szerződést a Felek 5 éves határozott időtartamra kötik meg. E szerződést a felek 6 hónap felmondási idővel mondhatják fel.

9.2. A szerződés 2003. január 21. napjával lép hatályba és a hatálybalépés napjától szólóan 5 év határozott időre köttetik.

9.3. A Felek megállapodnak abban, hogy az öt éves időtartam lejáta után jelen jogviszony meghosszabbítható.

9.4. A másik fél súlyos szerződésszegése esetén a szerződés azonnali hatállyal felmondható.

9.5. Súlyos szerződésszegés, minden súlyos jogellenes magatartás, amely a szerződés fenntartását lehetetlenné teszi.

9.6. A Felek megállapodnak abban, hogy vitás kérdéseiket képviselőik útján személyesen, egymásnak kölcsönösen engedve oldják meg. A Felek kijelentik, hogy csak a fenti egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

Felek megállapodnak egymással abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos jogvitáik elbírálására pertárgy értéktől függően a Szolnok Városi Bíróság illetékességének vetik alá magukat.

10. Nyilatkozatok:

10.1. Jelen szerződés aláírásával alulírott Mészáros László kijelentem, hogy az 1999. évi XLIII. törvény végrehajtási utasításában a 145/1999. (X.I.) Kormányrendelet 54. § előírásának megfelelően társaságunk alkalmaz kertészeti, illetve parkgondozó szakképesítésű dolgozót.

10.2. Jelen szerződés aláírásával alulírott Mészáros László kijelentem, hogy az 1999. évi XLIII. törvény 39. § (2) m) pontjának megfelelően, a szerződésben foglalt üzemeltetési tevékenységet más a cég által folytatott tevékenységtől, így különösen a temetkezési szolgáltatásoktól számvitelileg elkülönítve kezeljük.

11. Egyéb rendelkezések

11.1 A temetőben felállítandó síremlék tervét (vázrajzát) az építtető köteles Üzemeltetőnek bemutatni. Sírbolt csak a Megbízó hozzájárulásával építhető.

11.2 A síremlékrongálás kárenyhítésére az azt állító személy köthet Biztosítást. Káresemény esetén felelősség sem a Megbízót, sem az Üzemeltetőt nem terheli.

11.3 A szerződésben nem vagy nem kielégítően szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok alkalmazandók.

11.4 A temető létesítményeinek - beleértve a kerítést is - biztosítása és ebből eredően a káresemények helyreállítása a tulajdonos feladata.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Besenyszög, 2008. január 21.


Balogh Zoltán
Polgármester
Megbízó



Elizium In Memoriam
KÉRESKEDelmi ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
5071 Besenyszög, Malom u. 25.
Tel.: 56/467-724; 10/9100-5735
Adószám: 13994827-2-16
Bankkártya: 19404993-50485257-54541010


Mészáros László
Termelés Vezető Manager
Üzemeltető

Vállalkozási szerződés módosítás

mely létrejött egyrészről Besenyszög Község Önkormányzata (5071 Besenyszög, Dózsa György u. 4.) képviselőjében Balogh Zoltán polgármester mint megbízó, másrészről az Elízium In Memoriam Kft. képviselőjében Mészáros László Termelésvezető Manager mint üzemeltető között az alábbi feltételekkel:

1. A felek között Besenyszögön 2008. január 21-én kötött Vállalkozási Szerződés Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés címe, Üzemeltetési Szerződés Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződésre módosul.
2. A szerződés a következő 3/A. ponttal egészül ki:

3/A. Ravatalozó üzemeltetésére vonatkozó egyéb kikötések

- Az üzemeltetésre átvévő a 160001408 D számú támogatási szerződésben foglaltakat ismeri, az abban vállalt kötelezettségeket átvállalja és a magára nézve kötelezően elismeri,
- Az üzemeltetésre átvévő köteles a ravatalozót rendeltetésének, céljának megfelelően használni, szolgáltatást nyújtani
- Az üzemeltetésre átvévő nem adhatja tovább bérbe, üzemeltetésre, és tüntie kel az esetleges ellenőrzéseket, és kérés esetén felvilágosítást kell adnia
- A kedvezményezett önkormányzat, illetve az üzemeltető köteles értesíteni az ÉARFT-t minden, az üzemeltetési szerződéssel kapcsolatos körülmény beálltáról

3. A szerződés 9.2. pontja a következőképpen módosul:

A szerződés 2008. január 21. napjával lép hatályba és a hatálybalépés napjától szőlőan 10 év határozott időre köttetik, 2018. január 31.-ig.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Besenyszög, 2010. április 30.

Balogh Zoltán
Polgármester
Megbízó

Mészáros László
Termelés Vezető Manager
Üzemeltető

Vállalkozási szerződés 2. számú módosítás

mely létrejött egyrészről

Besenyszög Város Önkormányzata (5071 Besenyszög, Dózsa György u. 4.) képviselőjében

Balogh Zoltán polgármester

mint megbízó,

másrészről az Elízium In Memoriam Kft.

képviselőjében **Mészáros László Termelésvezető Manager**

mint üzemeltető között

az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés 9.2. pontja a következőképpen módosul:

A szerződés 2008. január 21. napjával lép hatályba és a hatálybalépés napjától szőlőn 15 év határozott időre köttetik, 2023. január 31.-ig.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Besenyszög, 2018. április 27.


Balogh Zoltán
Polgármester
Megbízó

Elízium In Memoriam Kft.
5071 Besenyszög, Malom út 25.
Adósz.: 13984327-2-18
Banksz.: 10300002-10499663-49020012
Mészáros László
Termelés Vezető Manager
Üzemeltető

Besenyszög Város Polgármestere
5071 Besenyszög, Dózsa György. út 4.

Előterjesztés
a település belterületén a kóbor állatok befogásával, elhelyezésével és tulajdonjogának átruházásával kapcsolatos kötelező önkormányzati feladat ellátására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény (továbbiakban: Ávtv.) 48/A.§ (3) bekezdése értelmében a települési – a főváros belterületén a fővárosi – önkormányzat kötelező feladata a település belterületén a kóbor állatok befogása.

2022. január 02.-től hatályos a kóbor állat befogásával, tulajdonjogának átruházásával és elhelyezésével kapcsolatos feladatok ellátásának részletes szabályairól szóló 785/2021. (XII. 27.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet), mely 1. § kimondja, hogy e rendelet hatálya a települési – a főváros belterületén a fővárosi – önkormányzatnak (a továbbiakban: önkormányzat) és az állatvédelmi hatósági jogkörben eljáró jegyzőnek (a továbbiakban: jegyző) az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény (a továbbiakban: Ávtv.) 48/A. § (3) és (4) bekezdésében foglalt, a település belterületén a 2. § e) pontja szerinti kóbor állatok befogásával, elhelyezésével és tulajdonjogának átruházásával kapcsolatos feladatainak ellátására terjed ki.

A Korm. rendelet 2.§ e) bekezdése szerint kóbor állat: a háziasított állatfajok közül a házi kutya (*Canis lupus familiaris*) és a házi macska (*Felis silvestris catus*) olyan egyede, amely állattartó felügyelete nélkül, tartási helyétől eltérő területen tartózkodik.

A Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat feladatkörébe tartozó ebrendészeti tevékenység ellátását az önkormányzat,

a) ha rendelkezik ebrendészeti teleppel, akkor saját szervezeti keretei között vagy önkormányzati társulás keretében, illetve

b) ebrendészeti telepet működtető természetes vagy jogi személlyel kötött szerződés keretében biztosítja.

A Korm. rendelet 3. § (4) bekezdése alapján az Ávtv. 48/A. § (3) bekezdése alapján a kóbor állat tulajdonjogának átruházásáról, végleges elhelyezéséről, valamint életének megengedett módon történő kioltásáról a jegyző gondoskodik. A jegyző ezen feladatai ellátására megállapodást köthet az ebrendészeti telep üzemeltetőjével.

A Korm. rendelet 3. § (6) bekezdése szerint az (1) bekezdés b) pontja szerinti feladatellátás **állatmenhellyel** való megállapodás útján is teljesíthető.

A Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése szerint **az ebrendészeti telep működésének e rendelet feltételeinek való megfelelését a járási hivatal rendszeresen ellenőrzi.** Ha a járási hivatal az ellenőrzés eredményétől függően a működés folytatására való jogosultság megfelelő igazolásáig határozatban megtiltja a tevékenység folytatását, a tevékenység végzésétől történő eltiltásról 8 napon belül tájékoztatja az ebrendészeti teleppel szerződéses viszonyban lévő önkormányzatot.

A Korm. rendelet 10. § alapján az ebrendész feladata az ebrendészeti tevékenység ellátása és a település belterületének szükség szerinti rendszeres, de legalább kéthetenkénti rendszerességgel történő bejárása az ott található kóbor állatok felderítése érdekében. Az ebrendésznek lakossági bejelentés alapján is ki kell mennie a helyszínre.

A kóbor állat befogását az adott esetben lehetséges legkíméletesebb módon kell elvégezni. A kóbor állat befogásához hurokkal ellátott befogóbotnak fojtásmentesnek kell lennie.

A kóbor állat befogását a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb a bejelentést követő 24 órán belül meg kell kísérelni. Sikertelen befogás esetén a kóbor állat befogását 24 órán belül ismételten meg kell kísérelni.

Közintézmény 100 méteres körzetében előforduló vagy a lakosságra fenyegetést jelentő kóbor állat befogását haladéktalanul, de legkésőbb 4 órán belül meg kell kísérelni, és a befogási kísérletet mindaddig folytatni kell, amíg az eredményre nem vezet.

Ebzárlat idején az ebrendész – a járási hivatal által megállapított időközökben – a zárlat alatt álló területen a tilalom ellenére szabadon talált kóbor állatot befogja.

Ha a kóbor állat magánterületen tartózkodik, befogását akkor kell megkísérelni, ha

a) az adott terület tulajdonosa kéri, és egyidejűleg kötelezettséget vállal az együttműködésre és a munkavégzés feltételeinek biztosítására, vagy

b) az állat befogását hatóság rendeli el.

A Korm. rendelet 11.§ (4) bekezdése szerint a kóbor állat tulajdonosa ismeretlennek minősül abban az esetben, ha

a) az (1) bekezdés a) és c) pontja szerinti intézkedések nem vezetnek eredményre, és

b) **a kóbor állat befogásától számított 15 nap eltelt.**

A Korm. rendelet 16.§ (2) bekezdése alapján a **kóbor állat életét** az Ávtv. 45. § (1) bekezdése, valamint a (3) bekezdés szerinti eset kivételével a **befogástól számított 45 napig tilos kioltani**. A befogástól számított 45. nap elteltével kizárólag abban az esetben lehet kioltani a kóbor állat életét, ha

a) tulajdonosa a 11. § (4) bekezdése szerint ismeretlennek minősül,

b) az állatot nem fogadják örökbe, és

c) további tartását nyilvántartásba vett állatmenhely nem vállalja.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Nagyközség Üzemeltetési és Vagyonkezelő Intézmény (továbbiakban: Nüvi) és Besenyszög Város Önkormányzata között, az önkormányzat feladatkörébe tartozó közszolgáltatás (kóbor állatok befogása) ellátására kötött szerződés 2022. december 31. napján lejárt, ezért szükségessé vált a 2023. évre vonatkozóan új szerződés megkötése.

A 2022-es évben önkormányzatunk egy alkalommal vette igénybe a Nüvi szolgáltatásait. Az intézkedés során 3 darab eb került befogásra és elszállításra. Az intézkedés 90.800.- forintba került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

Besenyszög, 2023. január 11.


Balogh Zoltán
polgármester



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről: **Besenyszög Város Önkormányzata**
székhely: 5071 Besenyszög, Dózsa György út 4.
adószám: 15732970-2-16
törzsszáma: 732978
képviseli: Balogh Zoltán polgármester
mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrésről: **Nagyközség Üzemeltetési és Vagyonkezelő Intézmény**
székhely: 5055 Jászládány, Hősök tere 6.
adószám: 15576842-2-16
törzsszáma: 576842
képviseli: Bagi Zsolt Arnold mb. intézményvezető
bankszámlaszám: 50465545-10001813-00000000

mint Megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**), között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A Szerződés tárgya

Besenyszög Város Önkormányzat képviselő-testülete a/2023.(I....) számú határozata alapján a feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződést köt a Megbízottal, mint jogi személlyel.

A jelen szerződés aláírásával a Megbízó megbízza, Megbízott a megbízást elfogadja az alábbi tevékenységek elvégzésére:

Besenyszög közigazgatási területén a gyepmesteri feladatok ellátása az érvényben lévő jogszabályoknak, közegészségügyi, állategészségügyi, állatvédelmi és hatósági előírásoknak, a Megbízó, valamint a hatósági állatorvos utasításainak megfelelően.

2. A Szerződés időtartama

A Szerződő felek a szerződést az 1. pontban meghatározott feladat ellátására, határozott időre, 2023. év december hónap 31. napjáig kötik.

Jelen szerződés 2023. év január hónap ... napján lép hatályba.

3. A Szerződő felek jogai és kötelezettségei

- a) Megbízott a megbízást a Megbízó utasításai szerint köteles teljesíteni.
- b) Megbízott a Megbízó utasításától akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megbízót késedelem nélkül értesíteni kell.

- c) Megbízott köteles felhívni a Megbízó figyelmét az utasítása célszerűtlenségére vagy szakszerűtlenségére. A felvilágosítás elmaradásából eredő károkért a Megbízottat terheli a felelősség.
- d) Amennyiben a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Megbízott a szerződéstől elállhat, illetve a Szerződést felmondhatja, vagy a feladatot a Megbízó utasításai szerint a Megbízó kockázatára elláthatja. Ha azonban az utasítás végrehajtása jogszabály, illetve hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát, a Megbízott köteles a teljesítés megtagadására.
- e) A Megbízó köteles a Megbízott szerződés szerű teljesítését elősegíteni, és a szerződés szerű teljesítést elfogadni.
- f) A Megbízott köteles a Megbízót a feladat állásáról szükség esetén, illetve kívánságára tájékoztatni, továbbá a megbízás teljesítéséről haladéktalanul értesíteni.
- g) A Szerződő felek kötelesek a szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- h) Amennyiben bármelyik Fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik Fél ebből származó kárát a szerződés szerűséggel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.
- i) Amennyiben a Megbízottnak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megbízót haladéktalanul értesíteni. Megbízó a Megbízott által ésszerűen kért, a szerződés szerű teljesítéshez szükséges minden információt késedelem nélkül a Megbízott rendelkezésére bocsátja.

3.1. Megbízott kötelezettségei a gyepmesteri feladatok ellátása során:

- a) Besenyszög közigazgatási területén a kóbor ebek befogásával, biztonságos elhelyezésével, őrzésével, gondozásával, értékesítésével, végső esetben ártalmatlanná tételével kapcsolatos feladatokat ellátja.
- b) A hatóság által véglegesen elkobzott állatokat elszállítja, illetve átveszi.
- c) A feladatellátásban használt eszközöket, felszerelési tárgyakat, a gyepmesteri telep kenneljeit, területét rendszeresen karbantartja, tisztán tartja és fertőtleníti.
- d) Ellátja a gyepmesteri telep működésével kapcsolatos adminisztrációs feladatokat, naprakészen.
 - A gyepmesteri telep tevékenységéről naprakész nyilvántartást vezet.
 - A gyepmesteri telepen megfigyelésre elhelyezett állatokról külön nyilvántartást vezet.
 - A gyepmesteri telepen elhelyezett minden állatról – a gyepmesteri telepre kerülés sorrendjében – sorszámmal ellátott nyilvántartást vezet, melyet azonnal, napra készen állít ki és azon állatokkal kapcsolatos jelentős adatokat és eseményeket (pl. végleges elaltatás, eladás, átadás, elhullás stb.) folyamatosan feltünteti.
- e) A kóbor ebek befogását az állatok kíméletével hajtja végre, végzi az állatok szükségessé váló – az állatvédelem követelményeinek megfelelő – szállítását, elhelyezését és ellátását.
- f) A befogott ebeknél transzpondert olvas.
- g) A befogott ebekről nyilvántartást vezet.

- h) Ismeretlen előéletű kutyát és macskát legalább 14 napig elkülönítetten tartja, az állategészségügyi előírások alapján, elhelyezésüket, ellátásukat és őrzésüket a jogszabályban meghatározott feltételekkel biztosítja.
- i) A ki nem váltott ebekkel a gyepmesteri telep a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával szabadon rendelkezik, az állatokat értékesítheti.
- j) A gyepmesteri telepre bekerült állatokat az állatorvossal megvizsgáltatja, közreműködik a szükség szerinti külső és belső parazitáktól mentesítésben, valamint szükség szerint a védőoltás beadásában.
- k) A gyepmesteri telepen elhullott állat ártalmatlanná tételét a tevékenység végzéséhez szükséges engedéllyel rendelkező szolgáltatóval elvégezteti.
- l) Az állatok kiadása előtt az állatorvossal együtt megállapítja, hogy megvannak-e a kiadás feltételei.
- m) Beszerzi az állatok etetéséhez szükséges táplálékot, gondoskodik az állateledel szakszerű tárolásáról, felhasználásáról.
- n) A tulajdonos által tovább tartani nem kívánt, átadásra felkínált állat átvétele és ebtelepre történő szállítása, a költségtérítés és lemondó nyilatkozat ellenében.

4. Megbízási díj, fizetési feltételek

- a) A Szerződő felek a Megbízottat megillető megbízási díj összegét az alábbiak szerint határozzák meg:
 - állatorvosi költség: 10.000,- Ft/eb
 - tartási költség: 1.000,- Ft/nap/eb, de legfeljebb 45 nap
 - elhullott állat ártalmatlanná tétele: 6.500,- Ft/eb
 - eb elszállításának díja: 150 Ft/km
- b) Megbízottat a megbízási díj abban az esetben is megilleti, ha eljárása nem vezetett eredményre, kivéve, ha az eredmény részben vagy egészben azért maradt el, mert a Megbízott neki felróhatóan járt el. Amennyiben azonban az eredmény részben vagy egészben azért maradt el, mert a Megbízott neki felróhatóan járt el, a Megbízó jogosult a megbízási díj arányos csökkentésére vagy kifizetésének megtagadására.
- c) A megbízási díj a Megbízó által – a kóbor állat befogását követő 14 nap elteltével – kiállított számlát követő 8 napon belül esedékes.

5. A Szerződés felmondása

- a) A Szerződést bármelyik fél 3 hónapos felmondási idővel felmondhatja.
- b) Megbízó rendkívüli felmondása esetén a Megbízó köteles megtéríteni a Megbízottnak a felmondással okozott kárt, kivéve, ha a felmondásra a Megbízott szerződésszegése miatt került sor.
- c) Ha a Szerződést a Megbízott alkalmatlan időben mondta fel, köteles megtéríteni a Megbízónak a felmondással okozott kárt, kivéve, ha a felmondásra a Megbízó szerződésszegése miatt került sor.
- d) A Szerződés megszűnésekor a Megbízott köteles a Megbízónak mindazt kiadni, amihez a megbízás teljesítése céljából vagy eljárása eredményeképpen jutott, kivéve, amit abból a megbízás folytán jogosan felhasznált.
- e) A szerződés tartalma alatt, a szerződést érintő jogszabályokban bekövetkező változás esetén a Szerződő felek jogosultak a szerződést közös megegyezéssel, azonnali hatállyal megszüntetni.

6. Egyéb rendelkezések

- a) A Megbízót a jelen szerződés tárgyát képező feladat elvégzése tekintetében megilleti az ellenőrzés joga, amelyet a Megbízott biztosítani köteles a Megbízó nevében eljáró személy részére.
- b) Szerződő felek rögzítik, hogy a gyepmesteri telep nyitvatartási ideje:
Előre egyeztetett időpontban: hétfőtől péntekig 08.00 órától 16.00 óráig
Elérhetőség: Rác Tamás József: 0670/670-5427.
- c) Jelen szerződés módosítása csak a Szerződő felek erre irányuló közös akaratával, írásban érvényes. A szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi egyben az egész szerződés érvénytelenségét, Szerződő felek az érvénytelen rendelkezést a szerződéskötés-kori ügyleti akaratuknak leginkább megfelelő rendelkezéssel pótolják.
- d) A Szerződő felek képviselőiként eljáró személyek kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírásához a szükséges felhatalmazással rendelkeznek, a szerződés hatályba lépéséhez további jogcselekmény nem szükséges.
- e) Szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződésben nem szabályozottak tekintetében a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók, különös tekintettel az alábbiakra:
- az Állategészségügyi Szabályzatról szóló 41/1997.(V.28.) FM rendelet,
 - az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény,
 - az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletről szóló 2008. évi XLVI. törvény,
 - a kedvtelésből tartott állatok tartásáról és forgalmazásáról szóló 41/2010. (II.26.) Korm. rendelet,
 - a veszettség elleni védekezés részletes szabályairól szóló 164/2008.(XII.20.) FVM rendelet
 - a kóbor állat befogásával, tulajdonjogának átruházásával és elhelyezésével kapcsolatos feladatok ellátásának részletes szabályairól szóló 785/2021. (XII.27.) Korm. rendelet.
- f) Felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- g) Ha a jogviták rendezése tárgyalások útján nem lehetséges, úgy a Jászberényi Járásbíróságot jelölik ki.

A jelen Megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A Szerződő felek a jelen 4 számozott oldalból álló, egymással szó szerint mindenben megegyező Megbízási szerződést elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá 4 darab magyar nyelvű példányban, melyből 2 példány a Megbízót és 2 példány a Megbízottat illeti meg.

Besenyszög, 2023. január

Jászládány, 2023. január

.....

Megbízó

.....

Megbízott

Határozati javaslat:

.../2023. (I.26.) számú határozat

Nagyközség Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Intézménnyel ebrendészeti feladatok ellátásáról szóló megbízási szerződés jóváhagyásáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagyközség Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Intézménnyel (5055 Jászládány, Hősök tere 6.) a hatályos jogszabályoknak megfelelően ebrendészeti feladatok ellátására, 2023. december 31. napjáig megbízási szerződést köt.

A Képviselő-testület felhatalmazza Balogh Zoltán polgármestert a további egyeztetések megtételére és a Megbízási szerződés aláírására.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester
- 3.) Nagyközség Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Intézménnyel (5055 Jászládány, Hősök tere 6.)
- 4.) Pénzügyi Csoport H.
- 5.) Irattár

Balogh Zoltán
polgármester

Dr. Kelles Mária
jegyző

Besenyszög Város Polgármesterétől
5071 Besenyszög, Dózsa György út 4.

Előterjesztés
közérdekű védekezés elvégzésére kiválasztott gazdálkodó szervezet megbízására

Tisztelt Képviselő-testület!

A parlagfű elleni közérdekű védekezés végrehajtásának, valamint az állami, illetve a közérdekű védekezés költségei megállapításának és igénylésének részletes szabályairól szóló 221/2008. (VIII. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés b) pontja értelmében az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény (a továbbiakban: Tv.) 17. § (4) bekezdésében előírt parlagfű elleni védekezés elmulasztása esetén belterületen – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – a települési (fővárosban kerületi) önkormányzat jegyzője, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi főjegyző (a továbbiakban: jegyző) rendeli el a közérdekű védekezést.

A Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése szerint a közérdekű védekezés elrendelésére jogosult hatóság a közérdekű védekezés elvégzésével általa minden év május 31. napjáig kiválasztott gazdálkodó szervezetet bízhat meg.

A Korm. rendelet 2. § (4) bekezdése szerint gazdálkodó szervezeten a polgári perrendtartásról szóló törvényben meghatározott gazdálkodó szervezetet kell érteni.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a gazdálkodó szervezet kiválasztásáról.

Besenyszög, 2023. január 20.


Balogh Zoltán
polgármester



Határozati javaslat:

.../2023. (I.26.) számú határozat

Parlagfű elleni közérdekű védekezés elvégzésére gazdálkodó szervezet megbízásáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a parlagfű elleni közérdekű védekezés végrehajtásáról szóló 221/2008. (VIII.30.) Korm. rendelet alapján a közérdekű védekezés elvégzésével a Czakó Transz-Bau Kft. (5071 Besenyszög, Tácsics út 20/A., képviseli: Czakó Róbert ügyvezető) gazdálkodó szervezetet bízza meg.

Határozatról értesülnek:

- 1) Képviselő-testület H.
- 2) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 3) Balogh Zoltán polgármester H.
- 4) Czakó Transz-Bau Kft. (5071 Besenyszög, Tácsics út 20/A.)
- 5) Irattár

Kmf.

Balogh Zoltán sk.
polgármester

Dr. Kelles Mária sk.
jegyző

Besenyszög Város Jegyzője
5071 Besenyszög, Dózsa György út 4.

Előterjesztés
a Besenyszögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. január 1.-2022. november 1.
időszakra vonatkozó általános üzleti évet záró éves beszámoló elfogadására

Tisztelt Képviselő- testület!

2022. november 2. napján a 140/2022 (XI.02.) számú határozatával döntött a Képviselő-testület a Besenyszögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. megszüntetéséről.

A végelszámoláshoz szükséges a végelszámolás kezdetét megelőző időszakra vonatkozó záró éves beszámoló Képviselő-testület általi elfogadása.

Az előterjesztés mellékletét képezi a Besenyszögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. könyvelő által készített, 2022. január 1.-2022. november 1. időszakra vonatkozó általános üzleti évet záró éves beszámolója.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a mellékletét képező záró éves beszámolót vitassa meg!

Besenyszög, 2023. január 20.


Dr. Kelles Mária
jegyző

Határozati javaslat:

.../2023. (I.26.) számú határozat

a Besenyszögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. január 1.-2022. november 1. időszakra vonatkozó általános üzleti évet záró éves beszámoló elfogadásáról

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Besenyszögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. január 1.-2022. november 1. időszakra vonatkozó általános üzleti évet záró éves beszámolóját elfogadja.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester
- 3.) ~~Elizium In Memoriam Kft.~~
- 4.) Pénzügyi Csoport H.
- 5.) Irattár

kmf.

Balogh Zoltán sk.
polgármester

Dr. Kelles Mária sk.
jegyző

Besenyszögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 16-09-015553, Adószám: 24813868-2-16)

2022. január 01. - 2022. november 01.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. január 19. (15:20:01)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. december 12.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 01. 19. 15:20:01) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Közzétevő cég adatai:

Besenyszögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 16-09-015553

Adószám: 24813868-2-16

KSH szám: 24813868-3811-572-16

Székhely: Magyarország, 5071 Besenyszög Vasvári Pál út 5.

Első létesítő okirat kelte: 2013. december 19.

A vonatkozó időszak: 2022. január 01. - 2022. november 01.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/22; szövege: magyar)

Könyvelő

Besenyszögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvánt. szám: 16-09-015553

Adószám: 24813868-2-16

Székhely: Magyarország, 5071 Besenyszög Vasvári Pál út 5.

Maskó ZSOLT

Beküldő

Besenyszögi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvánt. szám: 16-09-015553

Adószám: 24813868-2-16

Székhely: Magyarország, 5071 Besenyszög Vasvári Pál út 5.

Maskó ZSOLT

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévét megelőző üzleti évben	Tárgyévét két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	0	0	0

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. január 19. (15:20:01)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. december 12.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 01. 19. 15:20:01) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2022. december 12.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Meskó ZSOLT

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. január 19. (15:20:01)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. december 12.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSZ online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 01. 19. 15:20:01) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. november 01. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	0		0
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
005.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
006.	3. Vagyoni értékű jogok			
007.	4. Szellemi termékek			
008.	5. Üzleti vagy cégérték			
009.	6. Immateriális javakra adott előlegek			
010.	7. Immateriális javak érték helyesbítése			
011.	II. Tárgyi eszközök	0		0
012.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok			
013.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek			
014.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek			
015.	4. Tenyészállatok			
016.	5. Beruházások, felújítások			
017.	6. Beruházásokra adott előlegek			
018.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
019.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
020.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
021.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
022.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
023.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
024.	5. Egyéb tartós részesedés			
025.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
026.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön			
027.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
028.	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
029.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
030.	B. Forgóeszközök	1 672		0
031.	I. Készletek	0		0
032.	1. Anyagok			
033.	2. Befajezetlen termelés és félkész termékek			

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. január 19. (15:20:01)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. december 12.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 01. 19. 15:20:01) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. november 01. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
034.	3. Növendék-, hizó- és egyéb állatok			
035.	4. Késztermékek			
036.	5. Aruk			
037.	6. Készletekre adott előlegek			
038.	II. Követelések	1 488		0
039.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	1 488		
040.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
041.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
042.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
043.	5. Váltókövetelések			
044.	6. Egyéb követelések			
045.	7. Követelések értékelési különbözete			
046.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
047.	III. Értékpapírok	0		0
048.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
049.	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
050.	3. Egyéb részesedés			
051.	4. Saját részvények, saját üzletrészek			
052.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
053.	6. Értékpapírok értékelési különbözete			
054.	IV. Pénzeszközök	184		0
055.	1. Pénztár, csekkek	71		
056.	2. Bankbetétek	113		
057.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0		0
058.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása			
059.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása			
060.	3. Halasztott ráfordítások			
061.	Eszközök (aktívák) összesen	1 672		0
062.	Források (passzívák)			
063.	D. Saját tőke	-4 913		-5 665
064.	I. Jegyzett tőke	3 000		3 000
065.	Ebből: – Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. január 19. (15:20:01)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. december 12.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 01. 19. 15:20:01) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. november 01. időszakra vonatkozó

Általános Üzleti évet záró Éves beszámoló

MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
066.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
067.	III. Tőketartalék	0		0
068.	IV. Eredménytartalék	-14 791		-8 085
069.	V. Lekötött tartalék	0		0
070.	VI. Értékelési tartalék	0		0
071.	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka			
072.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
073.	VII. Adózott eredmény	6 878		-580
074.	E. Céltartalékok	0		0
075.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
076.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
077.	3. Egyéb céltartalék			
078.	F. Kötelezettségek	6 585		5 665
079.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
080.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
081.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
082.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
083.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
084.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	533		533
085.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	533		533
086.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények			
087.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
088.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
089.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
090.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
091.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
092.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
093.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
094.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	6 052		5 132
095.	1. Rövid lejáratú kölcsönök			

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. január 19. (15:20:01)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. december 12.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 01. 19. 15:20:01) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. november 01. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Éves beszámoló

MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételesor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
096.	Ebből: – Az átváltoztatható és átváltozó kötvények			
097.	2. Rövid lejáratú hitelek			
098.	3. Vevőktől kapott előlegek			
099.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	6 052		5 132
100.	5. Váltótartozások			
101.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
102.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
103.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
104.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek			
105.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
106.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
107.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0		0
108.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
109.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása			
110.	3. Halasztott bevételek			
111.	Források (passzívák) összesen	1 672		0

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. január 19. (15:20:01)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. december 12.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 01. 19. 15:20:01) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. november 01. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Éves beszámoló

EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	6 321		180
002.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele			
003.	I. Értékesítés nettó árbevétele	6 321		180
004.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása			
005.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
006.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
007.	III. Egyéb bevételek	1 626		0
008.	Ebből: – Visszaírt értékvesztés			
009.	05. Anyagköltség			
010.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	126		39
011.	07. Egyéb szolgáltatások értéke			
012.	08. Eladott áruk beszerzési értéke			
013.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
014.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	126		39
015.	10. Bérköltség			
016.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések			
017.	12. Bérjárulékok			
018.	V. Személyi jellegű ráfordítások	0		0
019.	VI. Értékcsökkenési leírás	0		0
020.	VII. Egyéb ráfordítások	263		721
021.	Ebből: – Értékvesztés			
022.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	7 558		-580
023.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
024.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott			
025.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
026.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott			
027.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
028.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott			
029.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
030.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott			
031.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
032.	Ebből: – Értékelési különbözet			
033.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. január 19. (15:20:01)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. december 12.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 01. 19. 15:20:01) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. november 01. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Éves beszámoló

EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
034.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
035.	Ebből: — Kapcsolt vállalkozásnak adott			
036.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
037.	Ebből: — Kapcsolt vállalkozásnak adott			
038.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
039.	Ebből: — Kapcsolt vállalkozásnak adott			
040.	21. Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése			
041.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
042.	Ebből: — Értékelési különbözet			
043.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
044.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0		0
045.	C. Adózás előtti eredmény	7 558		-580
046.	X. Adófizetési kötelezettség	680		0
047.	D. Adózott eredmény	6 878		-580

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2023. január 19. (15:20:01)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. december 12.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 01. 19. 15:20:01) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Besenyszög Város Polgármestere
5071 Besenyszög, Dózsa György. út 4.

Előterjesztés
a besenyszögi 2575/3, 2575/4, 2575/5, 2575/6, 2575/7 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú telkek vételárának megállapítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Besenyszög Város Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Építési telkek kialakítása, közművesítése” pályázati kiíráson vett részt. A pályázatban szereplő besenyszögi 2575/3, 2575/4, 2575/5, 2575/6, 2575/7 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú telkek közművesítése megtörtént, a lakóház építésére alkalmas építési telkek értékesíthetők. A pályázati kiírás szerint a telkeket 60 napnál nem régebbi független értékbecslő által kiállított értékbecslési szakvéleménnyel alátámasztva, a támogatási tevékenység határidején belül (2023. október 20.), magánszemély számára, saját otthonteremtés céljára értékesíteni kell. Amennyiben az értékesítés nem valósul meg, a pályázót visszafizetési kötelezettség terheli.

A telkek értékbecslése elkészült, mely szerint a 800 m² méretű telek ingatlanok forgalmi értéke 3.300.000.-Ft (4125 -Ft/m²).

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 70/2022. (V.26.) számú határozata a Rózsa krt., Chiovini Ferenc, Dobó István úti telkek árát bruttó 3500. –Ft/m² ár szerint határozta meg. Amennyiben a határozatban foglalt négyzetméter árat vesszük alapul, akkor az értékesítésre szánt közművesített telkek értéke darabonként 2.800.000.-Ft., mely a jelenlegi kialakult piaci ártól lényegesen kevesebb, továbbá vegyük figyelembe, hogy ezekre a telkekre, mint kedvezmény, még vonatkozik a Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Besenyszögön letelepedők támogatásáról, a jogosultság feltételeiről szóló 6/2012. (I.30.) számú önkormányzati rendelet is.

A telkek eladására sokan várnak, sok érdeklődő, jelentkező van.

A fentiekben ismertetett változásokra tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő testületet, hogy

- vagy módosítsa a Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 70/2022. (V.26.) számú határozatát és határozza meg a fenti ingatlanok négyzetméterárát, úgy, hogy az ingatlanok forgalmi értékét az értékbecslési szakvélemény alapozza meg,
- vagy az ingatlanok kiinduló forgalmi értékét az értékbecslési szakvélemény alapján határozza meg és az értékesítés lebonyolításánál a meghirdetést követően vegye figyelembe a licitálás vagy a kalapból történő név húzás lehetőségét, az egyenlő esélyek megteremtése érdekében.

Besenyszög, 2023. január 24.


Balogh Zoltán
polgármester