

Besenyszög Város Polgármestere  
5071 Besenyszög, Dózsa György út 4.

**ELŐTERJESZTÉS**  
az MBH Bank Zrt. folyószámlahitel ajánlatának elfogadására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Besenyszög Város Önkormányzata és az MBH Bank Zrt. között megkötött **25 millió Ft** összegű folyószámlahitel szerződés 2023. december 31. nappal lejár.

A számlavezető bank a 2024-es évre vonatkozóan változatlan kondíciókkal biztosít folyószámlahitelt az Önkormányzat részére.

A folyószámlahitel díjtételei az alábbiak:

- Kamat mértéke: 1 havi Bubor +2,9 % évi,
- Rendelkezésre tartási díj: évi 0,5 %,
- Szerződéskötési díj: a szerződött összeg 0,5 %-a
- Keret beállítási díj: a szerződött összeg 0,5 %-a

A jelenlegi magas Bubor kamatok (12-13 %) miatt a folyószámlahitelt előre nem látott, rendkívüli fizetési nehézségek esetén használná fel az Önkormányzat.

Amennyiben a folyószámlahitel nem kerülne lehívásra a jövő év során, akkor a fix díjtételek (rendelkezésre tartási díj, szerződéskötési díj és keretbeállítási díj) összege 25 millió Forintra és 12 hónapra vetítve **375. 000,- Ft**-ot tesznek ki.

Az ajánlat elfogadásának feltétele a számlavezetői szerződés létrejöttén felül a Képviselő-testület támogató határozata.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (1) bekezdése szerint az önkormányzat érvényesen kizárólag a Kormány előzetes hozzájárulásával vállalhat a Polgári Törvénykönyv szerinti kezességet és garanciát, valamint adósságot keletkeztető ügyletet.

A törvény 10. § (3) b) pontja értelmében nincs szükség a Kormány hozzájárulására az önkormányzat naptári éven belül lejáró adósságot keletkeztető ügyletéhez.

Tekintettel arra, hogy a törvény értelmében a megkötendő folyószámla hitelszerződés éven belül lejáró adósságot keletkeztető ügylet, ezért a Kormány előzetes hozzájárulására nincs szükség.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2024-es évre vonatkozó 25. 000. 000,- Ft folyószámlahitel ajánlat elfogadásáról határozatban döntsön.**

Besenyszög, 2023. október 17.

  
**Balogh Zoltán**  
polgármester



**Határozati javaslat:**

**.../2023. (X. 26.) számú határozat**

*A Takarékbán Zrt. hitelfolyószámla ajánlatának elfogadásáról*

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete az MBH Bank Zrt. folyószámlahitel ajánlatát a 2024. évre vonatkozóan megtárgyalta, és Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (3) b) pontja szerinti 25.000.000 Ft éven belül lejáró hitelkeret összeggel támogatja.

A Képviselő-testület felkéri Balogh Zoltán polgármestert és Dr. Kelles Mária jegyzőt a hitelszerződés aláírására.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő- testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 4.) MBH Bank Zrt.
- 5.) Pénzügyi Csoport H.
- 6.) Irattár



Besenyszög Város Polgármestere  
5071 Besenyszög, Dózsa György út 4.

**Előterjesztés**  
**néhai Márton Józsefné szociális kölcsön ügyében, Besenyszög belterület 73**  
**hrsz.-ú, természetben Besenyszög, Temető út 17. szám alatti ingatlanra**  
**bejegyzett jelzálogjog és elidegenítési tilalom törlésére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

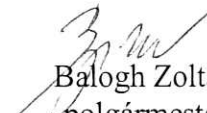
Besenyszög Községi Önkormányzat Képviselő-testülete néhai Márton Józsefné Besenyszög, Temető út 17. szám alatti lakos tulajdonában álló 73 hrsz.-ú ingatlanra 4/2001/IV.24./ÖK. számú határozatával 300.000 Ft szociális kölcsön visszafizetésére jelzálogjogot és ennek biztosítékeként elidegenítési is terhelési tilalmat jegyeztetett be az ingatlannyilvántartásba.

Néhai Márton Józsefné elhalálozott, ennek következtében a hagyatéki eljárás során megállapítást nyert, hogy a Temető út 17. szám alatti ingatlant jelenleg is III/1. sorszámon jelzálogjog és annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom terheli.

A hagyatéki eljárás során az elhunyt hozzátartozója jelezte, hogy a szociális kölcsön részletei megfizetésre kerültek, ennek bizonyítására megküldte a pénztárbevezetési bizonylatok másolatát. A fennmaradó összeg pedig az elhunyt nyugdíjából levonásra került.

A fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet döntsön arról, hogy az ingatlanra bejegyzett jelzálogjog és elidegenítési tilalom törlésre kerüljön-e.

**Besenyszög, 2023. október 20.**

  
Balogh Zoltán  
polgármester



**Határozati javaslat:**

**...../2023. (X.26.) számú határozat**

*Néhai Márton Józsefné szociális kölcsön ügyében, Besenyszög belterület 73 hrsz.-ú, természetben Besenyszög, Temető út 17. szám alatti ingatlanra bejegyzett jelzálogjog és elidegenítési tilalom törléséről*

Besenyszög Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Besenyszög belterület 73 hrsz.-ú, természetben Besenyszög, Temető út 17. szám alatti ingatlanra 300.000 Ft szociális kölcsön visszafizetésére bejegyzett és az elhunyt által teljesített jelzálogjog és elidegenítési tilalom ingatlan nyilvántartásból történő törléséhez.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselő- testület tagjai H.
- 2.) Balogh Zoltán polgármester H.
- 3.) Dr. Kelles Mária jegyző H.
- 4.) Márton Henriett (Budapest)
- 5.) Irattár

